

**A nova tendência
da cidade.**

UniverCittà



**Minha Casa
Minha Vida**

MRV
Engenharia

o que é o UniverCittà.

Não vamos dizer que é um novo conceito de morar, porque isso todo mundo diz. E o UniverCittà é realmente diferente de tudo o que você já viu.

Não vamos pedir para você não comprar imóvel antes de comparar, porque o UniverCittà é verdadeiramente incomparável.

E não vamos insistir que é a nova tendência, simplesmente porque, a essa altura, você já percebeu que é para lá que a cidade caminha.

Por isso, quando pensar no UniverCittà, pense em um dos maiores complexos residenciais planejados do país. Um projeto inovador, que mais do que oferecer moradia, pretende oferecer qualidade de vida integral, segurança, lazer e infra-estrutura. Junto com o novo shopping, a Universidade e uma urbanização inteligente, o UniverCittà é um marco na história da cidade. E, claro, na história da sua vida, para sempre livre do aluguel.



O UniverCittà é diferente, é completo, é incomparável, é tendência. E foi totalmente planejado para surpreender você.



Um apartamento planejado você já viu.
Mas um apartamento que vem com um
bairro inteiro, tudo planejado para a sua
família, é a primeira vez.

UniverCittà

A cidade já elegeu sua nova referência em planejamento urbano, valorização e qualidade de vida.

É a região onde está a Unitri e, em breve, estarão o novo shopping de Uberlândia e o UniverCittà, da MRV, o empreendimento que é um verdadeiro bairro planejado para a sua qualidade de vida.

Entenda o conceito de bairro planejado.

Algumas regiões da cidade foram crescendo desordenadamente e o resultado: trânsito desorganizado, ruas estreitas, falta de infra-estrutura.

No UniverCittà é diferente: antes mesmo de ser construído, cada avenida, rua, praça, rotatória, já está prevista. Assim, os moradores, poderão contar com a facilidade de acesso, um shopping completo no entorno, e a praticidade do projeto de urbanização inteligente.

O novo shopping de Uberlândia.

Tudo o que você precisa, vai encontrar no novo shopping de Uberlândia, que promete ser o maior da região. Praça de alimentação, cinemas, comércio diversificado, grandes redes de varejo, enfim, toda a infra-estrutura para tornar mais confortável a vida da sua família.

Valorização crescente.

A cidade já percebeu que a região do UniverCittà é a bola da vez. Com a finalização do novo shopping, os terrenos e imóveis tendem a se valorizar ainda mais, e atrair novos moradores e investidores. Portanto, a hora ideal para sair do aluguel e investir no que é seu é exatamente esta: agora!



UniverCittà



Salão de festas



Playground



Espaço fitness



Espaço gourmet

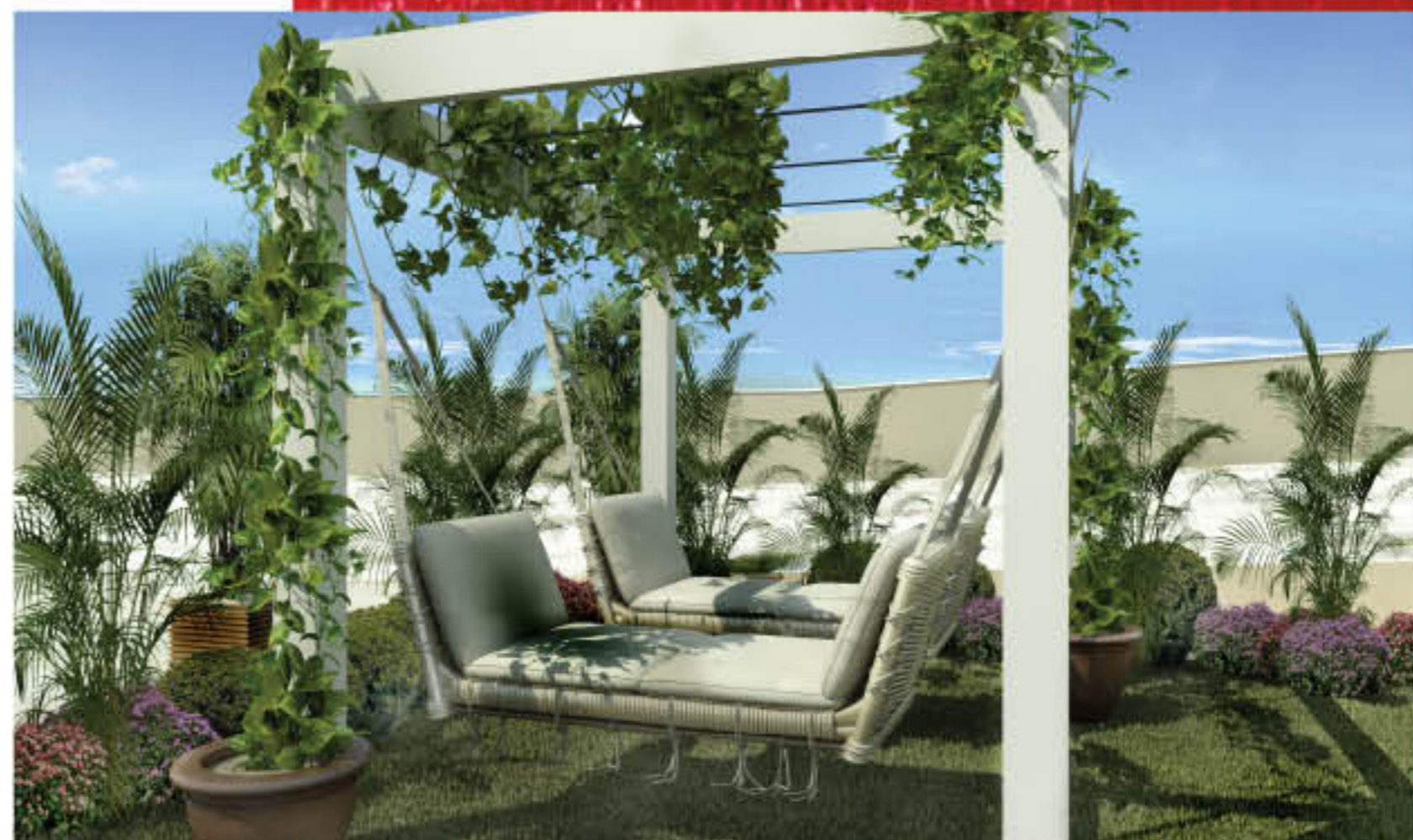
Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado.



Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado.



Quadra



Redário



Área privativa



Espaço zen



204 / BL.02



104 / BL.02

UniverCittà

2
qtos.

Aptos. TIPO

A todas as vantagens já apresentadas em viver no Univercittà, some todos os benefícios do Minha Casa, Minha Vida, o maior programa habitacional de todos os tempos. Com subsídios, seguro-desemprego, prestações e juros reduzidos, ficou ainda mais fácil sair do aluguel e garantir a sua independência.



• SUBSÍDIOS DE ATÉ
R\$17.000,*

- SEGURO-DESEMPREGO
- PARCELAS DECRESCENTES
- JUROS E IMPOSTOS REDUZIDOS

FINANCIAMENTO



- USE SEU FGTS
- ACEITAMOS RENDA INFORMAL
- TAXAS A PARTIR DE 4,5% A. A.
- FINANCIAMENTO EM ATÉ 360 MESES
- PAGUE MENOS IMPOSTOS: REDUÇÃO DE ATÉ 75% NA ALÍQUOTA DO ITBI



