

Gran Cielo



MRV
Engenharia

LINHA
Eco
MRV

INSTITUTO MRV.
Transformando
vidas.

70 mil pessoas
beneficiadas direta e indiretamente.

3,2 milhões de reais
investidos em projetos sociais em 2016.

3 mil colaboradores
alfabetizados pelo Escola Nota 10.

Certificações



■ **PBQP**: Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade na Habitação. Uma das primeiras construtoras a atingir o nível A, o máximo de qualificação.

Índice de
Sustentabilidade
Empresarial **ISE**

■ **Presente no ISE da BM&FBOVESPA.** Uma conquista de poucas empresas de capital aberto. Compara, sob o aspecto da **sustentabilidade corporativa**, a performance em eficiência econômica, equilíbrio ambiental, justiça social e governança corporativa.

Premiações



■ A MRV está **entre as 60 marcas mais valiosas do Brasil** segundo o ranking da Revista **Isto É Dinheiro.**



■ Revista **Exame** **Maiores&Melhores**



■ **1º Lugar na categoria Construtoras** do ranking do **Estadão.**

Muito prazer, EU SOU A MRV.

A MRV chegou para realizar sonhos. E milhões deles já foram realizados. Números que comprovam a nossa vocação em realizar com qualidade, garantia, inteligência e respeito aos nossos clientes. Números que levaram a MRV a ser a maior construtora da América Latina.

Presente em **143 cidades, em 21 estados** brasileiros e no Distrito Federal.

37 anos de atuação.

300 mil imóveis vendidos.

Mais de **meio bilhão de reais investidos** em projetos de urbanização nos últimos 7 anos.

1 em cada 200 brasileiros vive em um MRV.

Mais de **1 milhão de sonhos** realizados.

MRV



Você pode conquistar sua casa própria.



**Minha Casa
Minha Vida**

A parceria com o programa

Minha Casa Minha Vida

é fundamental para que você e milhões de brasileiros realizem o sonho de comprar seu imóvel. Além disso,

você ainda pode utilizar seu FGTS

para pagar parte do valor do apê e aproveitar as condições que só a MRV oferece.

SUBSÍDIOS de até **R\$21 mil.**

Consulte condições de financiamento do programa Minha Casa Minha Vida dentro do seu perfil.

Que tal associar design contemporâneo, conforto e ótimo custo benefício? É isso o que a **LINHA ECO** propõe: uma construção inteligente que promove bem-estar com o preço mais acessível do mercado.



SUSTENTÁVEL

Seu apê + Sustentável

Somos uma empresa que trabalha em equilíbrio com as pessoas e com o planeta. E esse jeito de pensar e agir está presente nos nossos produtos. O reconhecimento ao nosso trabalho pode ser comprovado pelos diversos prêmios que ganhamos nos últimos anos. Descubra mais sobre nossas boas práticas no site: mrv.com.br/sustentabilidade.



INOVADOR

Seu apê + Inovador

A inovação é parte da nossa essência, do nosso DNA. A busca constante por fazer mais e melhor nos tornou uma empresa pioneira, que dita tendências e inspira o mercado de imóveis.



INTELIGENTE

Seu apê + Inteligente

Desenvolver um produto inteligente que traga mais praticidade para seu dia a dia, mais conforto e bem-estar, com economia, é o nosso desafio. Aliamos sustentabilidade com inovação. Conheça a nova linha de produtos que irá revolucionar seu jeito de viver.

Consulte memorial descritivo da sua unidade e confira todos os itens do condomínio. Imagens ilustrativas



NOVO DESIGN



ACABAMENTOS



BIKES MRV



Nova Fachada. Se a primeira impressão é a que fica, essa vai deixar marcas.



- Fachada moderna com linhas arquitetônicas arrojadas

Novos acabamentos. Sua casa mais moderna e seu dia a dia muito mais prático.



- Bancadas do banheiro em mármore sintético
- Tanque e bancada da cozinha em mármore sintético
- Forro em PVC no banheiro
- Cerâmica na cozinha e banheiro
- Cerâmica na sala
- Laminado no quarto
- Revestimento em meia parede nas áreas molhadas
- KIT Porta Pronta + Olho Mágico

Soluções sustentáveis para o seu dia a dia.



- Bicicletário
- Bicycles compartilhadas
- Dispositivos economizadores de água: arejador e redutor
- Dispositivos economizadores de luz: sensor de presença e lâmpadas de LED
- Previsão para coleta seletiva
- Medição individualizada de água
- Pomar

Consulte memorial descritivo da sua unidade e confira todos os itens do condomínio. Imagens ilustrativas



LAZER COMPLETO E EQUIPADO

Lazer completo e equipado. Pra sua vida ficar mais completa.

Diversão, conforto, comemorações e muito mais: é o que uma área preparada para receber vai proporcionar. E a MRV utiliza sempre as novas tendências de mercado que trazem facilidade e praticidade para os moradores.



SISTEMA DE SEGURANÇA

Sistema de segurança. Tudo isso pode ser resumido em uma palavra: tranquilidade.

- Circuito Fechado de TV (CFTV) com câmeras em áreas estratégicas do empreendimento
- Luminária com sensor de presença em parte do perímetro externo
- Cerca elétrica no fechamento perimetral do condomínio com alarme
- Botão de pânico na guarita com sinalizador luminoso
- Guarita com vidros blindados
- Cancela para veículos preparada para futura instalação de abertura automática.
- Célula de segurança para pedestre



TECNOLOGIA

Tecnologia para simplificar a vida. Mais conveniência e praticidade para todos.

- HotSpot: condomínio preparado para wi-fi nas áreas comuns.
- Tomadas USB no apartamento.



ENERGIA SOLAR INOVAÇÃO MRV

Energia Solar para áreas comuns.

UMA INOVAÇÃO QUE SÓ A MRV OFERECE PARA SUA VIDA.

A energia do sol é tão poderosa que a gente não poderia deixar de aproveitá-la e transformá-la em um diferencial.

A energia solar para as áreas comuns já é realidade na MRV e significa muito mais economia para o empreendimento, redução na sua conta de condomínio e menos impacto ao meio ambiente pela utilização de uma energia limpa e renovável.

Consulte memorial descritivo da sua unidade e confira todos os itens do condomínio.

CONSULTE MEMORIAL DESCRITIVO DA SUA UNIDADE E CONFIRA TODOS OS ITENS DO CONDOMÍNIO.

VIVA O LAZER, O CONFORTO E A MODERNIDADE

2 quartos

**Lazer completo
Vaga de garagem**

Pense bem. Em qual outra construtora você teria a certeza de conquistar o apê dos seus sonhos e levar junto todos os itens de qualidade de vida que a sua família merece? Só na MRV, não tenha dúvida. E é justamente essa qualidade de vida que te espera no Parque Gran Cielo, um lançamento onde tudo foi pensado com base nesse conceito. Além da ótima localização no Chácara Bela Vista, perto da Avenida W5 e com fácil acesso ao Campus II da PUC, aqui você vai desfrutar de uma área de lazer completa e equipada, com toda a segurança e a privacidade de um condomínio fechado. E com novidades que fazem toda a diferença. O residencial é o primeiro de Aparecida de Goiânia nos padrões da nova Linha Eco MRV. Sabe o que isso quer dizer? Mais praticidade e economia ao seu dia a dia. Gostou? Então, aproveite a oportunidade, as condições especiais e as vantagens do Minha Casa Minha Vida e conquiste mais do que um apartamento. Conquiste o novo jeito MRV de viver.


**GRAN
CIELO**

**CHÁCARA
BELA VISTA**



FELICIDADE É BOM ATÉ DEBAIXO D'ÁGUA.



Piscinas

Perspectiva artística. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



Imagens Ilustrativas

**SE VAI ROLAR A FESTA,
O SABOR TEM QUE SER ESPECIAL.**

Salão de Festas



Gourmet

A ALEGRIA DO DIA A DIA TEM TUDO
PARA FICAR AINDA MAIS DIVERTIDA.



Bicicletário



Playground

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

AMBIENTES TOTALMENTE
INSPIRADOS NO SEU BEM-ESTAR.

UNIDADE GIARDINO



Ref.: apto. 102 - Bloco 4

APTO. TIPO



Ref.: apto. 204 - Bloco 3

IMPLANTAÇÃO



LEGENDA

- QUARTA
- PLAYGROUND
- TS.PNE.
- ENTRADA DE VEICULOS
- VESTIARIOS
- DUCHA
- ACESSO DE PEDESTRES
- ADMINISTRAÇÃO
- CONTEINERES DE COLETA SELETIVA
- SAIDA DE VEICULOS
- REFETÓRIO
- ESTACIONAMENTO
- DEPOSITO DE LIXO
- PISCINA INFANTIL
- BICICLETARIO
- DEPOSITO DE GÁS
- PISCINA ADULTO
- D.M.
- CASA DE BOMBAS
- ESPAÇO GOURMET
- CASTELO D'AGUA
- SALÃO DE FESTAS
- ▶ ACESSO BLOCO
- ÁREA PRIVATIVA



SUBSÍDIOS DE ATÉ
R\$ 21 MIL

* Consulte condições de financiamento do programa Minha Casa Minha Vida dentro do seu perfil.

A decoração é mera sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local. Não fazem parte do apartamento o acabamento dos pisos e bancadas, podendo ser adquiridos pelo Exclusivista.



MRV
Engenharia

INFORMAÇÕES:
4004-9000

ATENDIMENTO ONLINE 24 HORAS:
mrv.com.br

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. *Consulte condições de financiamento e/ou as condições do subsídio dentro do seu perfil, nos nossos plantões. Esta oferta não é cumulativa com outras promoções. RI R6-197.497 do Cartório de 1º Ofício de Aparecida de Goiânia.