PARQUE

Porto Saint Germain

MRV Engenharia

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

PARQUE

Porto Saint Germain

BAIRRO CANUDOS

O futuro que você projetou para a sua família começa aqui.
E com muita qualidade de vida.

Não perca essa chance de garantir o futuro das pessoas que ama. Aproveite o lançamento do Parque Porto Saint Germain e venha morar em uma excelente localização no Bairro Canudos, perto da Avenida Bartolomeu de Gusmão e do Centro, a poucos minutos de shopping, supermercado, padaria, banco, colégio e tudo que facilita a sua rotina diária. E o melhor: vivendo em um condomínio fechado com apenas quatro apartamentos por andar, ótimas opções de lazer para sua família e muita segurança. Com as vantagens do Minha Casa Minha Vida e as condições especiais da MRV, você pode.

2 dorms. / Área de lazer / Segurança 24h

Piscinas

SE JOGUE
COM ALEGRIA
EM TODOS
OS TIPOS DE
FELICIDADE.

Churrasqueira

Salão de festas

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

PARQUE
Porto Saint Germain

Bicicletário

Playground

NADA COMO O PRAZER DE VIVER OCUPANDO TODOS OS ESPAÇOS.

Espaço gourmet

Pomar

Imagens meramente ilustrativas. Os projetos e memoriais descritivos estão disponíveis para consulta no estande de vendas. Os móveis e objetos de decoração não fazem parte do empreendimento. Os materiais e as especificações técnicas poderão ser alterados por outros de igual ou superior qualidade, a critério da construtora, sem prévio aviso. Os desenhos não estão em escala. Os elementos de comunicação visual, como placas, totens, sinalização, nomes de ruas, numeração predial, entre outros, serão definidos pelo Poder Público. Os projetos de paisagismo, luminotécnico e de comunicação visual não fazem parte do empreendimento. Os projetos de arquitetura e de instalações elétrica, hidráulica, de gás, de telefonia, de lógica, de ar condicionado, de exaustão, de combate a incêndio e de pressurização estão disponíveis para consulta no estande de vendas. Os materiais e as especificações técnicas poderão ser alterados por outros de igual ou superior qualidade, a critério da construtora, sem prévio aviso. Os desenhos não estão em escala. Os elementos de comunicação visual, como placas, totens, sinalização, nomes de ruas, numeração predial, entre outros, serão definidos pelo Poder Público. Os projetos de paisagismo, luminotécnico e de comunicação visual não fazem parte do empreendimento.

2 dorms.

Unidade giardino

Aptos. tipo

A decoração é mera sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local.As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes. Não fazem parte do apartamento o acabamento dos pisos e bancadas, podendo ser adquiridos pela Exclusività.

MUITO CONFORTO PARA O SEU SEU ESTILO PRÁTICO DE VIVER

Subsídios
de até
R$37mil
Consulte condições de financiamento do programa Minha Casa Minha Vida dentro do seu perfil.

Minha Casa Minha Vida

LEGENDA:

01 GUARITA
02 DEPOSITO DE LIXO
03 ADMINISTRAÇÃO
04 VESTIÁRIO
05 REFEITÓRIO
06 DML
07 CASTELO D'AGUA
08 PLAYGROUND
09 I.S. P.N.E.
10 GOURMET
11 SALÃO DE FESTAS
12 CHURRASQUEIRA
13 PISCINA ADULTO
14 PISCINA INFANTIL
15 BICICLETÁRIO
16 CASA DE MÁQUINAS
17 POMAR

AREA TECNICA
ÁREA PRIVATIVA
ENTRADA DE VEÍCULOS
SAÍDA DE VEÍCULOS
ENTRADA DE PEDESTRES
ACESSO BLOCOS

MRV + VERDE

MRV

Quem quer qualidade de vida e respeito ao meio ambiente, realiza seu sonho em um MRV.

Sempre buscando contribuir para a construção de um futuro mais sustentável, a MRV agregou a este imóvel uma série de itens que mostram todo o cuidado com o bem-estar das pessoas e com o meio ambiente, certificando este empreendimento com o Selo MRV+Verde. Conheça outras das nossas iniciativas no site mrv.com.br/sustentabilidade

Construir com responsabilidade é procurar fazer o melhor sempre.

Nossas certificações comprovam isso.

Consulte o projeto e memorial descritivo do produto adquirido, para avaliar dentre as iniciativas indicadas na imagem acima, quais compõem seu empreendimento. Imagem meramente ilustrativa.

PAISAGISMO

- Implantação de projeto paisagístico, criando um ambiente mais agradável e valorizando o empreendimento e seu entorno.

LAZER

- Equipamentos de lazer, sociais e esportivos.

ENERGIA

- Uso de lâmpadas de baixo consumo.
- Sensor de presença nas áreas comuns.

LIXO

- Coleta seletiva.

URBANIZAÇÃO

- Melhorias no entorno do empreendimento beneficiando toda a comunidade local.
- Adequação às condições físicas do terreno.

MATERIAIS

- Componentes industrializados ou pré-fabricados.
- Concreto em dosagens otimizadas.
- Coordenação modular dos sistemas de vedação.

ÁGUA

- Redutor de vazão de água nas torneiras.
- Dispositivos economizadores de sistema de descarga.

Informações:

4004-9000

MRV Engenharia

Atendimento online 24 horas:

mrv.com.br

impacto

Não jogue este impresso em via pública.

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentosnão fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenasalterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demaiscondições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações semprévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Condição comercial válida até 31/10/2017. Esta oferta não é cumulativa com outras promoções. RI: R.32/15.965 do 1º ofício Registro de Imóveis deAmericana - SP