



**CASA DE
CERVANTES**

PARQUE

FIQUE DE BEM COM A VIDA.
REALIZE SEU SONHO, FÁCIL, FÁCIL.






**CASA DE
CERVANTES**
PARQUE

MORE NO QUE É SEU, PERTO DO CENTRO. AGORA, VOCÊ PODE.



Se comprar o apartamento dos seus sonhos já é uma grande conquista, imagine dar essa guinada na vida com muito mais facilidade do que você imaginava! Pois é essa grande oportunidade que a MRV está te oferecendo com o lançamento do Parque Casa de Cervantes. Além da ótima localização no bairro Vila Motta, a apenas cinco minutos do Centro de Catanduva e perto também do Rio São Domingos, Bosque Municipal e Garden Shopping, morando aqui você vai contar com acesso fácil à rodovia Washington Luís e a todos os lugares que ela te leva. E vai desfrutar do conforto, lazer e segurança de um condomínio fechado que vai encantar a sua família. É ou não é um sonho? Então, não perca mais tempo. Aproveite as condições especiais de lançamento da MRV e os subsídios do Minha Casa Minha Vida, e faça a realização desse sonho caber direitinho no seu bolso. A hora é agora!

2 DORMS. | ÁREA DE LAZER

VILA MOTTA



CELEBRE MUITO
COM OS AMIGOS.
ESTA CONQUISTA MERECE.

Salão de festas



Playground



DIVERSÃO GARANTIDA
PARA TODO TIPO DE FELICIDADE.



Salão de jogos



DEIXE O SEU CONFORTO
OCUPAR TODOS OS ESPAÇOS



LEGENDA

- | | | |
|----------------------------|--------------------|-----------------------------------|
| 01 CENTRAL DE GÁS | 08 CASTELO D'ÁGUA | 15 REFEITÓRIO |
| 02 DEPÓSITO DE LIXO | 09 PLAYGROUND | 16 DML |
| 03 GUARITA | 10 GOURMET | 17 BICICLETÁRIO |
| 04 ACESSO VEÍCULOS ENTRADA | 11 SALÃO DE FESTAS | 18 CONTENTORES DE COLETA SELETIVA |
| 05 ACESSO PEDESTRES | 12 SALÃO DE JOGOS | 19 I.S. ACESSÍVEL |
| 06 ACESSO VEÍCULOS SAÍDA | 13 ADMINISTRAÇÃO | 20 CASA DE MÁQUINAS |
| 07 BACIA DE RETENÇÃO | 14 VESTIÁRIOS | ● ÁREA DE MANUTENÇÃO |
| | ▶ ACESSO BLOCO | |

A decoração é mera sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local. Não fazem parte do apartamento o acabamento dos pisos e bancadas, podendo ser adquiridos pelo Exklusivista.

APARTAMENTOS TIPO **2** DORMS.



Ref.: apto. 101 - Bloco 02



Ref.: apto. 203 - Bloco 02





Quem quer qualidade de vida e respeito ao meio ambiente, realiza seu sonho em um MRV.

Sempre buscando contribuir para a construção de um futuro mais sustentável, a MRV agregou a este imóvel uma série de itens que mostram todo o cuidado com o bem-estar das pessoas e com o meio ambiente, certificando este empreendimento com o Selo MRV+Verde. Conheça outras das nossas iniciativas no site mrv.com.br/sustentabilidade

Construir com responsabilidade é procurar fazer o melhor sempre. Nossas certificações comprovam isso.



URBANIZAÇÃO

- Melhorias no entorno do empreendimento beneficiando toda a comunidade local.
- Adequação às condições físicas do terreno.



PAISAGISMO

- Implantação de projeto paisagístico, criando um ambiente mais agradável e valorizando o empreendimento e seu entorno.



MATERIAIS

- Componentes industrializados ou pré-fabricados.
- Concreto em dosagens otimizadas.
- Coordenação modular dos sistemas de vedação.



LAZER

- Equipamentos de lazer, sociais e esportivos.



ÁGUA

- Redutor de vazão de água nas torneiras.
- Dispositivos economizadores de sistema de descarga.



LIXO

- Coleta seletiva.



ENERGIA

- Uso de lâmpadas de baixo consumo.
- Sensor de presença nas áreas comuns.

Consulte o projeto e memorial descritivo do produto adquirido, para avaliar dentre as iniciativas indicadas na imagem acima, quais compõem seu empreendimento. Imagem meramente ilustrativa.

Porque MRV

SOLIDEZ

Presença



Somos a maior construtora do país no segmento de imóveis econômicos, com mais de 260 mil imóveis vendidos em mais de 130 cidades de 19 estados, além do DF.

Reconhecimento



Somos a empresa do setor de construção de edifícios residenciais com o maior lucro na América Latina e Estados Unidos, segundo a consultoria Economática, com valor acumulado de US\$ 405,2 milhões em 2011. Recebemos também diversos prêmios do mercado e de veículos especializados. Destaque para o Prêmio Top of Mind da Revista Mercado Comum MG como a construtora mais lembrada por seis vezes consecutivas. Em 2011, conquistamos o Prêmio Top Imobiliário, promovido pelo Grupo Estado, e em 2010, fomos eleitos a empresa brasileira que mais respeita o consumidor, na categoria Construção e Incorporação, pela revista Consumidor Moderno.

Transparência



Fazemos parte do seleto grupo de empresas com capital aberto na Bovespa, o que atesta nossa transparência, responsabilidade e compromisso com investidores e clientes.

PROJETOS INTELIGENTES

Inteligência



Investimos em projetos arquitetônicos inteligentes, condomínios econômicos que atendem às exigências de conforto e segurança, com a melhor relação custo/benefício do mercado.

Sob medida



Oferecemos aos clientes opções de personalização dos imóveis ainda na fase de obras por meio do Kit Exclusivista.

Parceiros de qualidade



Trabalhamos com os melhores fornecedores de matéria-prima do país. Conheça mais sobre nossos parceiros. Acesse: www.mrv.com.br/parceirosdequalidade.

Investimento



Nossos imóveis têm valorização acima da média no período de construção, o que os tornam ótimas oportunidades de investimento.

Flexibilidade



Temos as formas de pagamento mais flexíveis do mercado, que se adaptam às diversas realidades financeiras dos clientes.

RELACIONAMENTO

Agilidade



Disponibilizamos rápido e eficaz atendimento online através do site www.mrv.com.br. Fomos os pioneiros entre as construtoras ao criar um Departamento de Relacionamento com os Clientes.

Qualificação



Contamos com milhares de colaboradores qualificados trabalhando em escritórios de várias regiões do país. Não medimos esforços para garantir a satisfação de cada cliente, porque entendemos que a sua confiança é o nosso maior patrimônio.

RESPONSABILIDADE SOCIAL

Inclusão



Participamos de projetos de inclusão social e formação de jovens de comunidades carentes. Nosso maior projeto atualmente é a parceria com a Cidade dos Meninos São Vicente de Paulo, em MG.

Sustentabilidade



A busca por soluções sustentáveis é um dos focos da organização, que baseia seu crescimento no respeito ao meio ambiente e a cada indivíduo, incentivando o aprimoramento profissional e pessoal dos seus colaboradores. Temos como objetivo desenvolver áreas verdes em nossos projetos, valorizando o paisagismo dos condomínios, bem como a manutenção das praças, canteiros e jardins no entorno dos empreendimentos. Acesse o hotsite www.mrvsustentavel.com.br.



Atendimento online 24 horas:

mrv.com.br

Informações:

0800-728-9000



MRV
Engenharia