



RESERVA
PAULISTA

MRV
Engenharia

MUITO PRAZER, **EU SOU A MRV, MAIOR CONSTRUTORA DA AMÉRICA LATINA.**

Você pode me conhecer pela minha história. Por ter revolucionado o sonho da casa própria, fazendo com que cada brasileiro pudesse conquistar seu 1º apê. E que esse apê tivesse detalhes nunca imaginados, como lazer, paisagismo, segurança e muito mais.

Também pode me conhecer pelos meus números. São 37 anos de história, com presença em mais de 140 cidades de 21 estados, além do DF. Já são mais de 300 mil chaves entregues, ultrapassando 1 milhão de sonhos realizados.

Mas eu prefiro que você me conheça pelo que eu vou fazer por São Paulo a partir de agora. E é isso que você vai conhecer quando virar esta página. Mais que um empreendimento, um bairro planejado em cada detalhe. E o melhor: é para você.

MRV
Engenharia





TRANSFORMAR PARA VALORIZAR. **É ISSO QUE A MRV VAI FAZER EM PIRITUBA.**

O Grand Reserva Paulista é um projeto tão grandioso que não poderia estar em qualquer lugar. A região de Pirituba foi estrategicamente escolhida pelo fácil acesso ao centro de São Paulo, através da estação Piqueri da CPTM e pela infraestrutura do entorno. Mas o que já era bom, com a chegada da MRV vai ficar ainda melhor. A construtora vai investir mais de R\$ 30 milhões em obras de desenvolvimento e melhorias urbanas, beneficiando não apenas os futuros moradores do Grand Reserva Paulista, mas toda a comunidade, apresentando o verdadeiro significado de um bairro planejado.





A MRV FALA, **A MRV MOSTRA.**

Veja todas as áreas que vão receber investimentos da construtora na região:

Segurança pública – Construção de uma base administrativa da Polícia Militar

Construção de uma creche

Espaços de lazer – Criação de praças, ciclovias e instalação de mobiliário público de lazer

Sistema viário – Alargamento e pavimentação de ruas e avenidas na região, melhorando os acessos.



**TORRES COM
ELEVADOR
PARA A SUA
SATISFAÇÃO
CHEGAR LÁ
NO TOPO.**



DESENVOLVER NO SEU SENTIDO MAIS AMPLO.

Desenvolvimento. Quando se fala em um lançamento imobiliário, é comum pensarmos apenas nos condomínios e seu entorno imediato. Mas com a MRV é diferente.

O Grand Reserva Paulista vai gerar para a região, tanto em impostos, quanto em geração de empregos e movimentação da economia uma receita estimada em milhões de reais.

E claro, quando se trata da MRV, desenvolvimento e sustentabilidade caminham sempre lado a lado.





GRAND RESERVA PAULISTA

Você pensava em um apartamento, achou um novo jeito de viver. No Grand Reserva Paulista você vai viver cercado de verde e lazer por todos os lados.





O 1º BAIRRO TECNOLÓGICO, SUSTENTÁVEL E SEGURO QUE VOCÊ JÁ VIU. E É FEITO PARA VOCÊ.

Tecnologia de ponta aplicada ao seu dia a dia. Aqui, isso já é realidade. Pense morar em um lugar com wi-fi grátis nas áreas comuns. Parece sonho, mas é só uma das inovações que a MRV preparou para você. É você, mais conectado com o futuro do que nunca.

UM
VERDADEIRO
BAIRRO
PLANEJADO
SOB MEDIDA
PARA O SEU
PROJETO
DE VIDA.



Ruas e ciclovia



Praça

TRANSFORMAR PARA VALORIZAR.



Avenida



Base da Polícia Militar



Creche

É ISSO QUE A MRV VAI FAZER EM PIRITUBA.

- 01) Guarnita
- 02) l.s. P.n.e.
- 03) Bicicletário
- 04) Elevador
- 05) Hall
- 06) Vestiário Masculino
- 07) Vestiário Feminino
- 08) Vestiário P.n.e.
- 09) Refeitório Funcionário
- 10) Administração
- 11) D.m.l
- 12) Casa de Bombas
- 13) Reservatório
- 14) Gerador
- 15) Tomada de Ar
- 16) Contentores/ Coleta Seletiva
- 17) Cubículos
- 18) Playground
- 19) Lixo
- 20) D.G.
- 21) Salão de Festas
- 22) Copa
- Acesso de Veículos
- Acesso de Pedestres
- Acesso aos Blocos



Garagem 5º Pavimento - Lazer



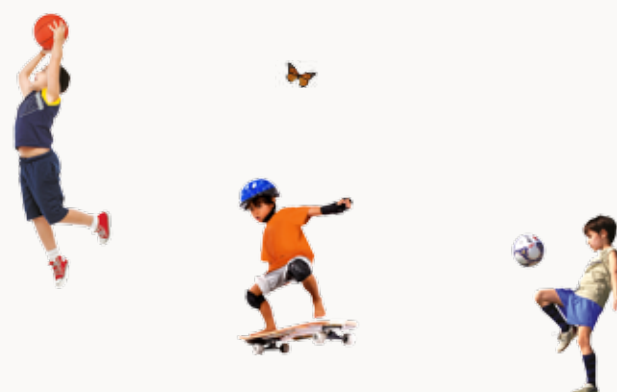
AQUI, O ESPAÇO QUE
VOCÊ SONHOU GANHA FORMA.
E 3 MODELOS DIFERENTES.



2 DORMS.

A decoração é mera sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local. As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes. Não fazem parte do apartamento o acabamento dos pisos e bancadas, podendo ser adquiridos pelo Exclusivista.

FELICIDADE
É UMA QUESTÃO
DE ESCOLHA.
**E O QUE NÃO
FALTA AQUI
SÃO OPÇÕES.**



Playground



Salão de Festas



APROVEITE QUE O
ACESSO É RÁPIDO
E VENHA LOGO.



O MELHOR
EMPREENDEDIMENTO
MINHA CASA
MINHA VIDA DE SP
É PARA VOCÊ.

Que o programa do governo oferece inúmeros benefícios, como subsídios, redução de juros e muitas facilidades você já sabe. O que você talvez não saiba é que agora, dá para ter tudo isso no coração de São Paulo, a poucos minutos do Centro. O Grand Reserva Paulista faz parte do Minha Casa Minha Vida, para a felicidade fazer parte da sua vida. Faça já uma simulação e garanta os seus direitos.

SUBSÍDIOS DE ATÉ **R\$ 29 MIL.**



**Minha Casa
Minha Vida**



RESERVA
PAULISTA

MRV
Engenharia



Visite os decorados: Av Raimundo Pereira de Magalhães, 2150.
3512-0150 • 4004-9000 • mrv.com.br/grandreservapaulista



Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plano de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anúncio dos interessados, para adequação ao mercado. *Consulte condições de financiamento e/ou as condições do subsídio dentro do seu perfil, nos nossos plantões. Oferta válida até 31/03/2017 ou enquanto durarem os estoques. Esta oferta não é cumulativa com outras promoções. Registro de Incorporação nº: R.017.169.167 - SPAZIO ALTO DO MIRANTE de São Paulo-SP