

Boulevard

CHAPADA



MRV
Engenharia

LINHA
Eco
MRV

INSTITUTO MRV.
Transformando
vidas.

219 mil pessoas

beneficiadas direta e indiretamente.

9,6 milhões de reais

investidos em projetos sociais nos últimos 3 anos.

3.600 colaboradores

alfabetizados pelo Escola Nota 10.

Certificações



■ **PBQP**: Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade na Habitação. Uma das primeiras construtoras a atingir o nível A, o máximo de qualificação.

Índice de Sustentabilidade Empresarial **ISE**

■ Pelo segundo ano consecutivo, a MRV integra o seleto grupo de empresas que fazem parte do **Índice de Sustentabilidade Empresarial (ISE) da BM&FBovespa**. As empresas listadas são reconhecidas por sua **governança corporativa, boas práticas ambientais e sociais, sustentabilidade do negócio e produtos.**

Premiações



■ A MRV está **entre as 60 marcas mais valiosas do Brasil**

segundo o ranking da Revista **Isto É Dinheiro**.



■ Revista **Exame**
Maiores&Melhores



■ **1º Lugar na categoria Construtoras**

do ranking do **Estadão**.

Muito prazer, EU SOU A MRV.

A MRV chegou para realizar sonhos. E milhões deles já foram realizados. Números que comprovam a nossa vocação em realizar com qualidade, garantia, inteligência e respeito aos nossos clientes. Números que levaram a MRV a ser a maior construtora da América Latina.

Presente em mais de **150 cidades, em 22 estados** e no Distrito Federal.

38 anos de atuação.

Mais de 320 mil imóveis vendidos.

1 em cada 200 brasileiros vive em um MRV.

Mais de **1 milhão de sonhos** realizados.

Mais de **meio bilhão de reais investidos** em projetos de urbanização nos últimos **7 anos**.

MRV



VOCÊ PODE CONQUISTAR SUA CASA PRÓPRIA.

Sabia que você pode contar com importantes benefícios para realizar o sonho de comprar seu imóvel? O **FGTS** que você pode utilizar **para pagar** parte do valor do apê, os **SUBSÍDIOS** que variam de acordo com o perfil do imóvel e ainda tem as condições que só a MRV oferece. É assim que mais de 1 milhão de brasileiros conquistaram o seu MRV.

SUBSÍDIOS de até **R\$21mil***

Consulte condições de financiamento dentro do seu perfil.

Que tal associar design contemporâneo, conforto e ótimo custo benefício? É isso o que a **LINHA ECO** propõe: uma construção inteligente que promove bem-estar com o preço mais acessível do mercado.



SUSTENTÁVEL

Seu apê + Sustentável

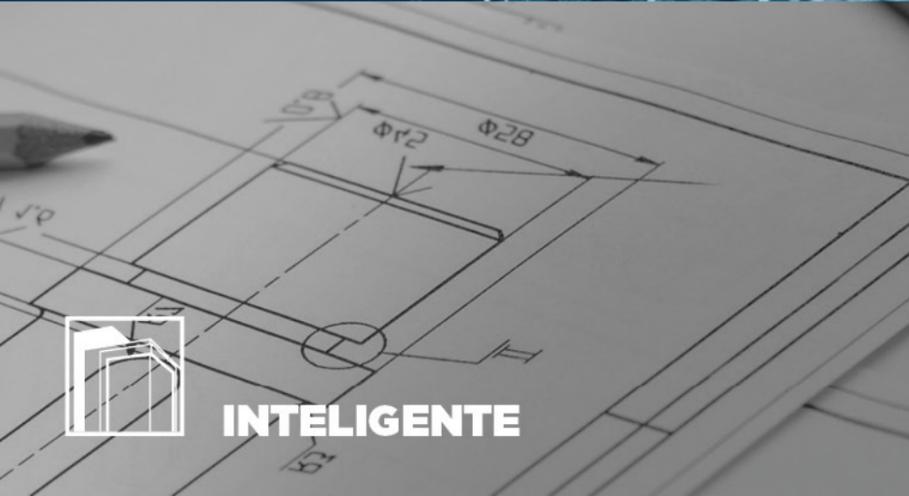
Somos uma empresa que trabalha em equilíbrio com as pessoas e com o planeta. E esse jeito de pensar e agir está presente nos nossos produtos. O reconhecimento ao nosso trabalho pode ser comprovado pelos diversos prêmios que ganhamos nos últimos anos. Descubra mais sobre nossas boas práticas no site: mrv.com.br/sustentabilidade.



INOVADOR

Seu apê + Inovador

A inovação é parte da nossa essência, do nosso DNA. A busca constante por fazer mais e melhor nos tornou uma empresa pioneira, que dita tendências e inspira o mercado de imóveis.



INTELIGENTE

Seu apê + Inteligente

Desenvolver um produto inteligente que traga mais praticidade para seu dia a dia, mais conforto e bem-estar, com economia, é o nosso desafio. Aliamos sustentabilidade com inovação. Conheça a nova linha de produtos que irá revolucionar seu jeito de viver.

Consulte memorial descritivo de sua unidade e confira todos os itens do condomínio.
 Imagina Justitias



NOVO DESIGN



ACABAMENTOS



BIKES MRV

Nova Fachada. Se a primeira impressão é a que fica, essa vai deixar marcas.



- Fachada moderna com linhas arquitetônicas arrojadas

Novos acabamentos. Sua casa mais moderna e seu dia a dia muito mais prático.



- Bancadas do banheiro em mármore sintético
- Tanque e bancada da cozinha em mármore sintético
- Cerâmica na cozinha e banheiro
- Cerâmica na sala
- Laminado no quarto
- Revestimento em meia parede nas áreas molhadas
- KIT Porta Pronta + Olho Mágico

Soluções sustentáveis para o seu dia a dia.



- Bicicletário
- Bicycletas compartilhadas
- Dispositivos economizadores de água: arejador e redutor
- Dispositivos economizadores de luz: sensor de presença e lâmpadas de LED
- Previsão para coleta seletiva
- Medição individualizada de água
- Pomar



LAZER EQUIPADO

Lazer equipado. Pra sua vida ficar mais completa.

Diversão, conforto, comemorações e muito mais: é o que uma área preparada para receber vai proporcionar. E a MRV utiliza sempre as novas tendências de mercado que trazem facilidade e praticidade para os moradores.



SISTEMA DE SEGURANÇA

Sistema de segurança. Tudo isso pode ser resumido em uma palavra: tranquilidade.

- Circuito Fechado de TV (CFTV) com câmeras em áreas estratégicas do empreendimento
- Luminária com sensor de presença em parte do perímetro externo
- Cerca elétrica no fechamento perimetral do condomínio com alarme
- Botão de pânico na guarita com sinalizador luminoso
- Guarita com vidros blindados
- Cancela para veículos preparada para futura instalação de abertura automática.
- Célula de segurança para pedestre



TECNOLOGIA

Tecnologia para simplificar a vida. Mais conveniência e praticidade para todos.

- HotSpot: condomínio preparado para wi-fi nas áreas comuns.
- Tomadas USB no apartamento.



C H A P A D A
BOULEVARD



Consulte memorial descritivo da sua unidade e confira todos os itens do condomínio.



Chapada Boulevard. O melhor 2 quartos no melhor lugar de Cuiabá.

Se você não abre mão de morar bem, precisa conhecer o Chapada Boulevard. O 2 quartos com lazer completo na região do Coxipó, uma das áreas mais valorizadas de Cuiabá, perto de tudo que você precisa: fácil acesso ao Shopping 3 Américas, à Universidade Federal de Mato Grosso e a bares, supermercados, farmácias e hospitais. Venha conhecer o seu novo apê.

2 QUARTOS
Lazer completo



De um lado, qualidade de vida. Do outro, praticidade.
E no meio de tudo isso, você.



Bikes MRV



Piscinas



Espaço kids



Espaço gourmet



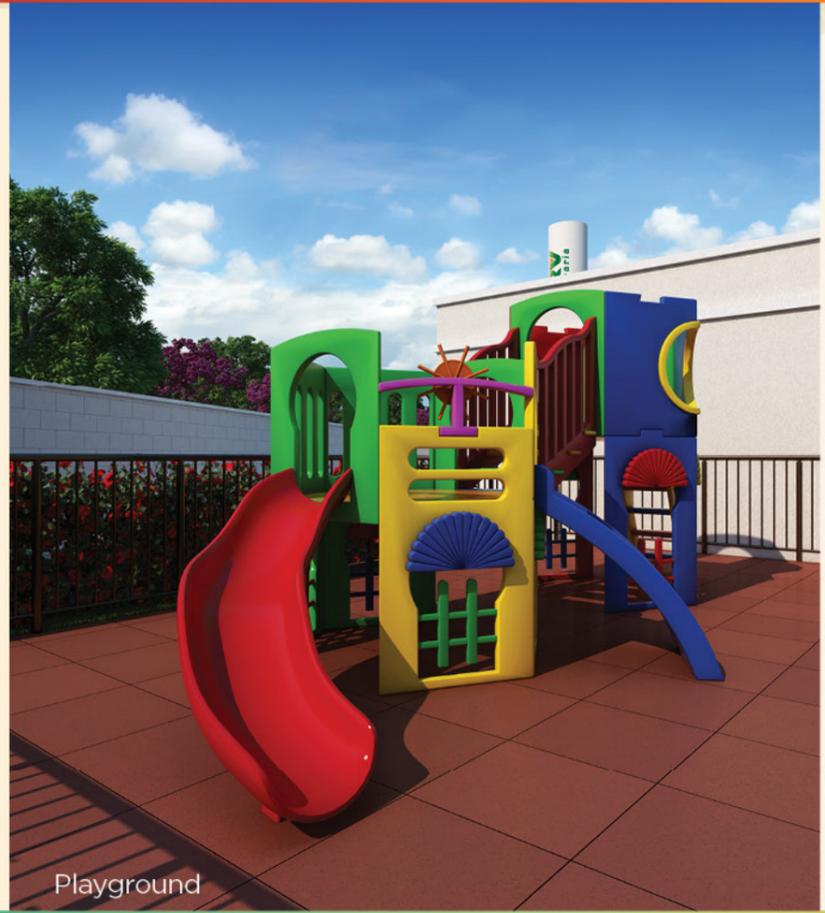
Pomar



Chapada Boulevard.
Morar bem vai virar hábito.



Salão de jogos



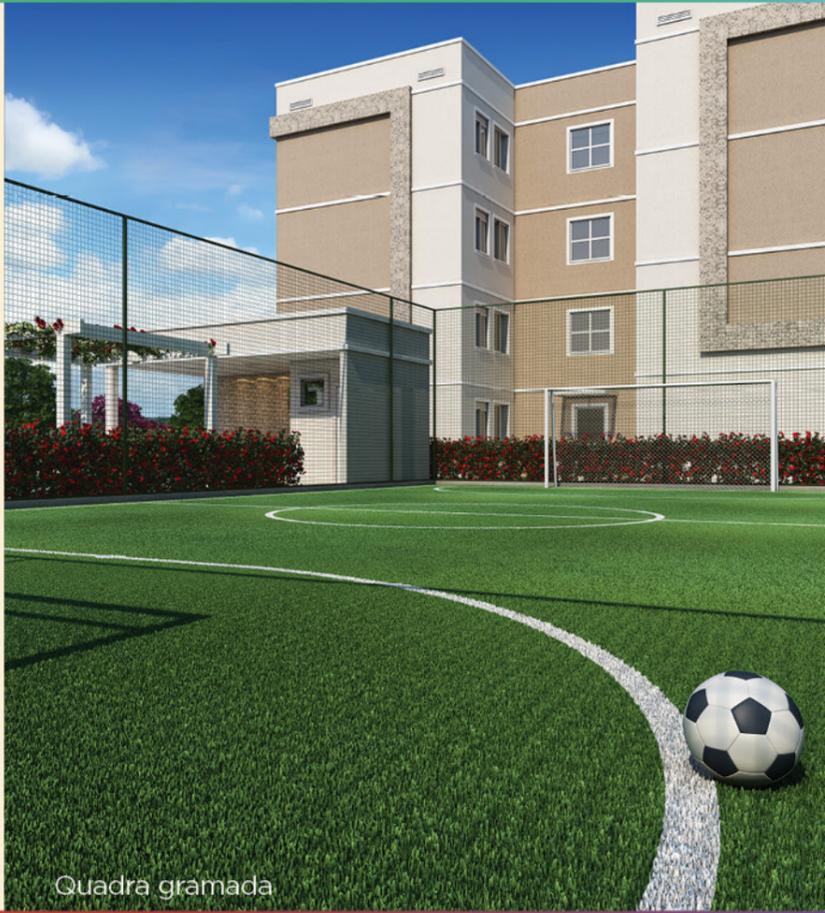
Playground



Gazebo



Salão de festas



Quadra gramada

Apto. tipo



Ref. 202/kl. 02

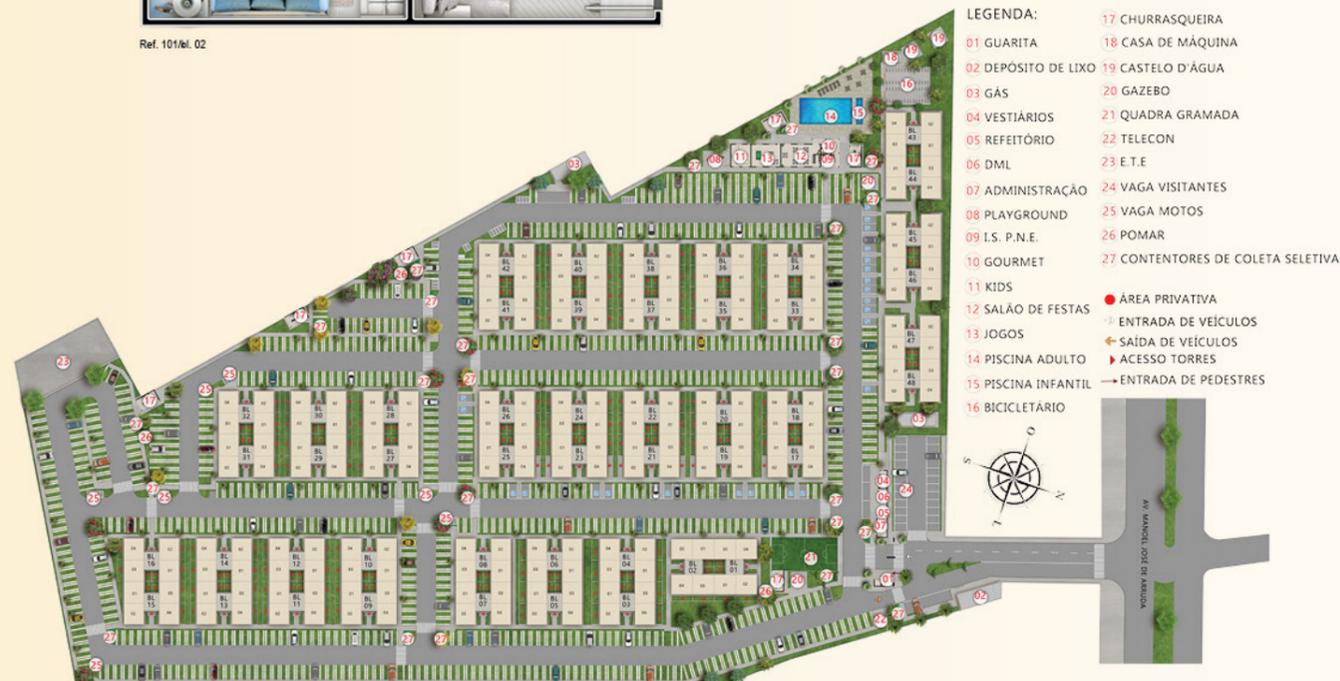
Unidade Giardino



Ref. 101/kl. 02



Implantação



A decoração é mera sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local. As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes.

Um APÊ que combina com você, só na MRV.

Se realizar o sonho de ter o seu apê é muito bom, imagine deixá-lo com a sua cara, do seu jeito? A MRV tem 2 opções: a **Linha Acabamentos Especiais** vendida junto com o imóvel e a **Exclusivita** que pode ser adquirida posteriormente. Você escolhe a que mais se encaixa no seu perfil e a MRV faz tudo, sem bagunça e sem sujeira, antes de você entrar no apê.

Converse com seu corretor e deixe seu apê ainda mais seu.



ACABAMENTOS ESPECIAIS

LINHA *Plus*



Complemento de azulejo até o teto em todas as paredes | cozinha, área de serviço e banheiro.

Bancada de Granito Preto São Gabriel com cuba inox | cozinha

Tanque de inox com acabamento de Granito Preto São Gabriel | área de serviço.

Bancada de Granito Preto São Gabriel com cuba de sobrepor e torneira 90° | banheiro.

Revestimento Decorativo Branco | banheiro (parede/janela).

ACABAMENTOS ESPECIAIS

LINHA *Top*



Complemento de azulejo até o teto em todas as paredes | cozinha, área de serviço e banheiro.

Bancada de granito preto São Gabriel com cuba inox | cozinha

Tanque de inox com acabamento de granito preto São Gabriel | área de serviço.

Bancada de granito preto São Gabriel com cuba de sobrepor e torneira 90° | banheiro.

Revestimento decorativo branco | banheiro (parede/janela).

Piso porcelanato preto natural | cozinha, área de serviço e banheiro

Piso porcelanato bege | sala

Piso laminado | quartos

Verifique com o corretor as unidades disponíveis para cada opção de acabamento.



Quem quer qualidade de vida e respeito ao meio ambiente, realiza seu sonho em um MRV.

Sempre buscando contribuir para a construção de um futuro mais sustentável, a MRV agregou a este imóvel uma série de itens que mostram todo o cuidado com o bem-estar das pessoas e com o meio ambiente, certificando este empreendimento com o Selo MRV+Verde. Conheça outras das nossas iniciativas no site mrv.com.br/sustentabilidade

Construir com responsabilidade é procurar fazer o melhor sempre. Nossas certificações comprovam isso.



PAISAGISMO

- Implantação de projeto paisagístico, criando um ambiente mais agradável e valorizando o empreendimento e seu entorno.



LAZER

- Equipamentos de lazer, sociais e esportivos.



ENERGIA

- Uso de lâmpadas de baixo consumo.
- Sensor de presença nas áreas comuns.



URBANIZAÇÃO

- Melhorias no entorno do empreendimento beneficiando toda a comunidade local.
- Adequação às condições físicas do terreno



MATERIAIS

- Componentes industrializados ou pré-fabricados.
- Concreto em dosagens otimizadas.
- Coordenação modular dos sistemas de vedação.



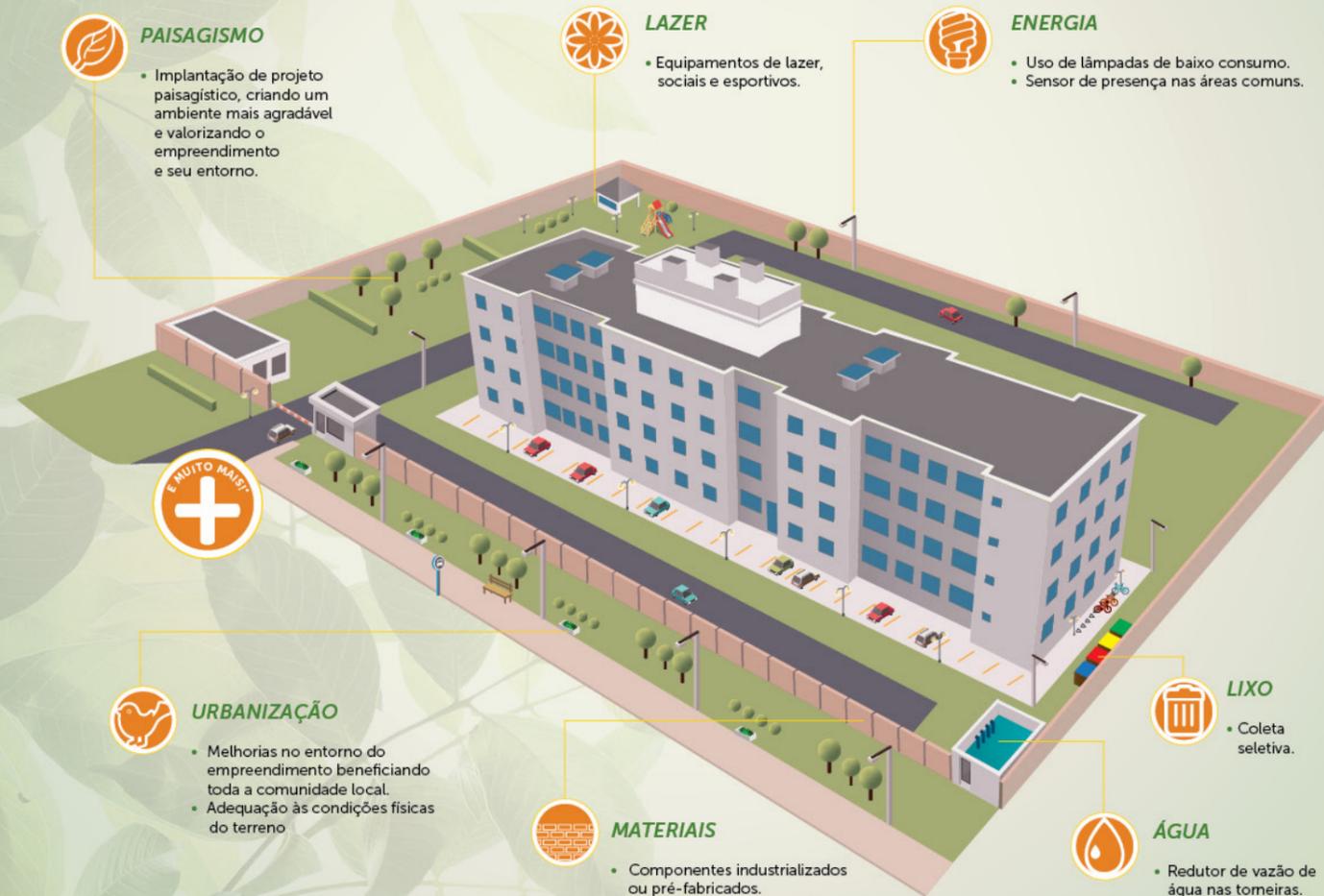
LIXO

- Coleta seletiva.



ÁGUA

- Redutor de vazão de água nas torneiras.
- Dispositivos economizadores de sistema de descarga.



 Não jogue este impresso em via pública.



MRV
Engenharia

INFORMAÇÕES:
4004-9000

ATENDIMENTO ONLINE 24 HORAS:
mrv.com.br

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou audiência dos interessados, para adequação ao mercado. Consulte condições de financiamento e/ou as condições do subsídio dentro do seu perfil, nos nossos plantões. Esta oferta não é cumulativa com outras promoções. RI AV.5/98.389 do 5º Ofício de Curitiba