

Arcos da Serra



MRV
Engenharia

LINHA
Eco
MRV

INSTITUTO MRV.
Transformando
vidas.

219 mil pessoas

beneficiadas direta e indiretamente.

9,6 milhões de reais

investidos em projetos sociais nos últimos 3 anos.

3.600 colaboradores

alfabetizados pelo Escola Nota 10.

Certificações



■ **PBQP**: Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade na Habitação. Uma das primeiras construtoras a atingir o nível A, o máximo de qualificação.

Índice de Sustentabilidade Empresarial **ISE**

■ Pelo segundo ano consecutivo, a MRV integra o seleto grupo de empresas que fazem parte do **Índice de Sustentabilidade Empresarial (ISE) da BM&FBovespa**. As empresas listadas são reconhecidas por sua **governança corporativa, boas práticas ambientais e sociais, sustentabilidade do negócio e produtos.**

Premiações



■ A MRV está **entre as 60 marcas mais valiosas do Brasil**

segundo o ranking da Revista **Isto É Dinheiro**.



■ Revista **Exame**
Maiores&Melhores



■ **1º Lugar na categoria Construtoras**

do ranking do **Estadão**.

Muito prazer, EU SOU A MRV.

A MRV chegou para realizar sonhos. E milhões deles já foram realizados. Números que comprovam a nossa vocação em realizar com qualidade, garantia, inteligência e respeito aos nossos clientes. Números que levaram a MRV a ser a maior construtora da América Latina.

Presente em mais de **150 cidades, em 22 estados** e no Distrito Federal.

38 anos de atuação.

Mais de 320 mil imóveis vendidos.

1 em cada 200 brasileiros vive em um MRV.

Mais de **1 milhão de sonhos** realizados.

Mais de **meio bilhão de reais investidos** em projetos de urbanização nos últimos 7 anos.

MRV



VOCÊ PODE CONQUISTAR SUA CASA PRÓPRIA.

Sabia que você pode contar com importantes benefícios para realizar o sonho de comprar seu imóvel? **O FGTS que você pode utilizar para pagar** parte do valor do apê, os **SUBSÍDIOS** que variam de acordo com o perfil do imóvel e ainda tem as condições que só a MRV oferece. É assim que mais de 1 milhão de brasileiros conquistaram o seu MRV.

SUBSÍDIOS de até **R\$17.925,**

Consulte condições de financiamento dentro do seu perfil.

Que tal associar design contemporâneo, conforto e ótimo custo benefício? É isso o que a **LINHA ECO** propõe: uma construção inteligente que promove bem-estar com o preço mais acessível do mercado.



LAZER EQUIPADO

Lazer equipado. Pra sua vida ficar mais completa.

Diversão, conforto, comemorações e muito mais: é o que uma área preparada para receber vai proporcionar. E a MRV utiliza sempre as novas tendências de mercado que trazem facilidade e praticidade para os moradores.



SISTEMA DE SEGURANÇA

Sistema de segurança. Tudo isso pode ser resumido em uma palavra: tranquilidade.

- Circuito Fechado de TV (CFTV) com câmeras em áreas estratégicas do empreendimento
- Luminária com sensor de presença em parte do perímetro externo
- Cerca elétrica no fechamento perimetral do condomínio com alarme
- Botão de pânico na guarita com sinalizador luminoso
- Guarita com vidros blindados
- Cancela para veículos preparada para futura instalação de abertura automática.
- Célula de segurança para pedestre



TECNOLOGIA

Tecnologia para simplificar a vida. Mais conveniência e praticidade para todos.

- HotSpot: condomínio preparado para wi-fi nas áreas comuns.
- Tomadas USB no apartamento.



ENERGIA SOLAR INOVAÇÃO MRV

Energia Solar para áreas comuns.

UMA INOVAÇÃO QUE SÓ A MRV OFERECE PARA SUA VIDA.

A energia do sol é tão poderosa que a gente não poderia deixar de aproveitá-la e transformá-la em um diferencial.

A energia solar para as áreas comuns já é realidade na MRV e significa muito mais economia para o empreendimento, redução na sua conta de condomínio e menos impacto ao meio ambiente pela utilização de uma energia limpa e renovável.



Viu quanta modernidade?
A qualidade de vida
também vai te encantar.

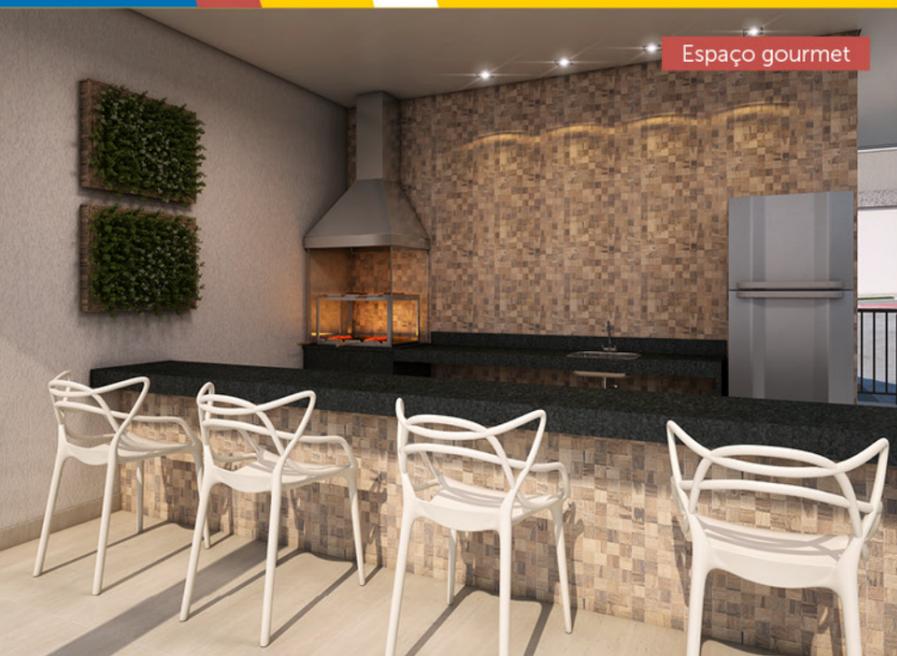
JARDIM ALEXANDRINA

O jeito novo de viver que o Arcos da Serra está trazendo para você inclui também a chance de morar em um dos bairros que mais crescem em Anápolis, o Jardim Alexandrina. E com o charme de estar perto do Jaiara Shopping e a facilidade do acesso a tudo que você precisa, na própria região. E para aumentar ainda mais a sua qualidade de vida, o condomínio fechado conta com elevador e uma completa área de lazer. Aproveite as condições especiais da MRV e dê o primeiro passo rumo ao futuro que você sempre sonhou para a sua família.

2 quartos
Lazer completo



Todos os tipos de frescos para os seus dias de sol.



Piscinas

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de item a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

Salão de festas



A festa vai rolar com muita energia e em todo lugar.



Playground



Bicicletário



Seu projeto de vida não merecia um conforto assim?

Unidade Giardino



Ref. apto. 101, bloco 01

Apto. tipo



Ref. apto. 204, bloco 01

Implantação



LEGENDA:

- 01 GUARITA
- 02 DEPÓSITO DE LIXO
- 03 GAS
- 04 VESTIÁRIOS
- 05 REFEITÓRIO
- 06 DML
- 07 ADMINISTRAÇÃO
- 08 PLAYGROUND
- 09 I.S. P.N.E.
- 10 GOURMET
- 11 CASTELO D'ÁGUA
- 12 SALÃO DE FESTAS
- 13 ESPAÇO DE CONVIVÊNCIA
- 14 PISCINA ADULTO
- 15 PISCINA INFANTIL
- 16 BICICLETÁRIO
- 17 POMAR
- 18 CASA DE MÁQUINAS
- 19 TELECON
- 20 VAGAS MOTOS
- ÁREA PRIVATIVA
- ➔ ENTRADA DE VEÍCULOS
- ➔ SAÍDA DE VEÍCULOS
- ➔ ACESSO TORRES
- ➔ ENTRADA DE PEDESTRES

A decoração é mera sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local. Não fazem parte do apartamento o acabamento dos pisos e bancadas, podendo ser adquiridos pelo Exclusivista.

Morar no Jardim Alexandrina é ter tudo por perto.

Foto aérea da região

Av. Fernando Costa: centro comercial completo

MRV Engenharia
Plantão de vendas MRV

Shopping Jaiera

Faculdade Metropolitana de Anápolis

Arcos da Serra

Escola Municipal Clovis Guerra

Colégio Estadual Gomes de Souza

Supermercado

Arcos do Cerrado

Arcos do Campo

Um APÊ que combina com você, só na MRV.

Se realizar o sonho de ter o seu apê é muito bom, imagine deixá-lo com a sua cara, do seu jeito?

A MRV tem uma opção da **Linha Acabamentos Especiais** vendida junto com o imóvel. Ela se encaixa no seu perfil e a MRV faz tudo, sem bagunça e sem sujeira, antes de você entrar no apê.



ACABAMENTOS ESPECIAIS

LINHA *Plus*



Complemento de azulejo até o teto em todas as paredes | *cozinha, área de serviço e banheiro.*
 Bancada de granito preto São Gabriel com cuba inox | *cozinha*
 Tanque de inox com acabamento de granito preto São Gabriel | *área de serviço.*
 Bancada de granito preto São Gabriel com cuba de sobrepor e torneira 90° | *banheiro.*
 Revestimento decorativo branco | *banheiro (parede/janela).*

ACABAMENTOS ESPECIAIS

LINHA *Top*



Complemento de azulejo até o teto em todas as paredes | *cozinha, área de serviço e banheiro.*
 Bancada de granito preto São Gabriel com cuba inox | *cozinha*
 Tanque de inox com acabamento de granito preto São Gabriel | *área de serviço.*
 Bancada de granito preto São Gabriel com cuba de sobrepor e torneira 90° | *banheiro.*
 Revestimento decorativo branco | *banheiro (parede/janela).*
 Piso porcelanato preto natural | *cozinha, área de serviço e banheiro*
 Piso porcelanato bege | *sala*
 Piso laminado | *quartos*

Converse com seu corretor e deixe seu apê ainda mais seu.



Quem quer qualidade de vida e respeito ao meio ambiente, realiza seu sonho em um MRV.

Sempre buscando contribuir para a construção de um futuro mais sustentável, a MRV agregou a este imóvel uma série de itens que mostram todo o cuidado com o bem-estar das pessoas e com o meio ambiente, certificando este empreendimento com o Selo MRV+Verde. Conheça outras das nossas iniciativas no site mrv.com.br/sustentabilidade

Construir com responsabilidade é procurar fazer o melhor sempre. Nossas certificações comprovam isso.



PAISAGISMO

- Implantação de projeto paisagístico, criando um ambiente mais agradável e valorizando o empreendimento e seu entorno.

LAZER

- Equipamentos de lazer, sociais e esportivos.

ENERGIA

- Uso de lâmpadas de baixo consumo.
- Sensor de presença nas áreas comuns.



URBANIZAÇÃO

- Melhorias no entorno do empreendimento beneficiando toda a comunidade local.
- Adequação às condições físicas do terreno.

MATERIAIS

- Componentes industrializados ou pré-fabricados.
- Concreto em dosagens otimizadas.
- Coordenação modular dos sistemas de vedação.

LIXO

- Coleta seletiva.

ÁGUA

- Redutor de vazão de água nas torneiras.
- Dispositivos economizadores de sistema de descarga.

Consulte o projeto e memorial descritivo do produto adquirido, para avaliar dentre as iniciativas indicadas na imagem acima, quais compõem seu empreendimento. Imagem meramente ilustrativa.



MRV
Engenharia

INFORMAÇÕES:
4004-9000

ATENDIMENTO ONLINE 24 HORAS:
mrv.com.br