

TRILHAS DAS PEDRAS



TRILHAS DAS
PEDRAS
Parque

MRV
Engenharia



INSTITUTO MRV.
**Transformando
vidas.**

219 mil pessoas

beneficiadas direta e indiretamente.

9,6 milhões de reais

investidos em projetos sociais nos últimos 3 anos.

3.600 colaboradores

alfabetizados pelo Escola Nota 10.

Certificações



■ **PBQP**: Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade na Habitação. Uma das primeiras construtoras a atingir o nível A, o máximo de qualificação.

Índice de
Sustentabilidade
Empresarial

ISE

■ Pelo segundo ano consecutivo, a MRV integra o seleto grupo de empresas que fazem parte do **Índice de Sustentabilidade Empresarial (ISE)** da BM&FBovespa. As empresas listadas são reconhecidas por sua

governança corporativa, boas práticas ambientais e sociais, sustentabilidade do negócio e produtos.

Premiações



■ A MRV está **entre as 60 marcas mais valiosas do Brasil**

segundo o ranking da Revista **Isto É Dinheiro**.



■ Revista **Exame**
Maiores&Melhores



■ **1º Lugar na categoria Construtoras**

do ranking do **Estadão**.

Muito prazer, EU SOU A MRV.

A MRV chegou para realizar sonhos. E milhões deles já foram realizados. Números que comprovam a nossa vocação em realizar com qualidade, garantia, inteligência e respeito aos nossos clientes. Números que levaram a MRV a ser a maior construtora da América Latina.

Presente em mais de
150 cidades,
em 22
estados
e no Distrito
Federal.

39 anos
de atuação.

Mais de 320 mil imóveis
vendidos.

Mais de
1 milhão de sonhos
realizados.

Mais de
meio bilhão de reais investidos
em projetos de
urbanização nos
últimos **7** anos.

MRV



VOCÊ PODE CONQUISTAR SUA CASA PRÓPRIA.



A parceria com o programa

MINHA CASA MINHA VIDA

é fundamental para que você e milhões de brasileiros realizem o sonho de comprar seu imóvel. Além disso,

você ainda pode utilizar seu FGTS

para pagar parte do valor do apê e aproveitar as condições que só a MRV oferece.

DESCONTOS DO GOVERNO

*Consulte condições de financiamento do programa Minha Casa Minha Vida dentro do seu perfil.

Que tal associar design contemporâneo, conforto e ótimo custo benefício? É isso o que a **LINHA ECO** propõe: uma construção inteligente que promove bem-estar com o preço mais acessível do mercado.



SUSTENTÁVEL

Seu apê + Sustentável

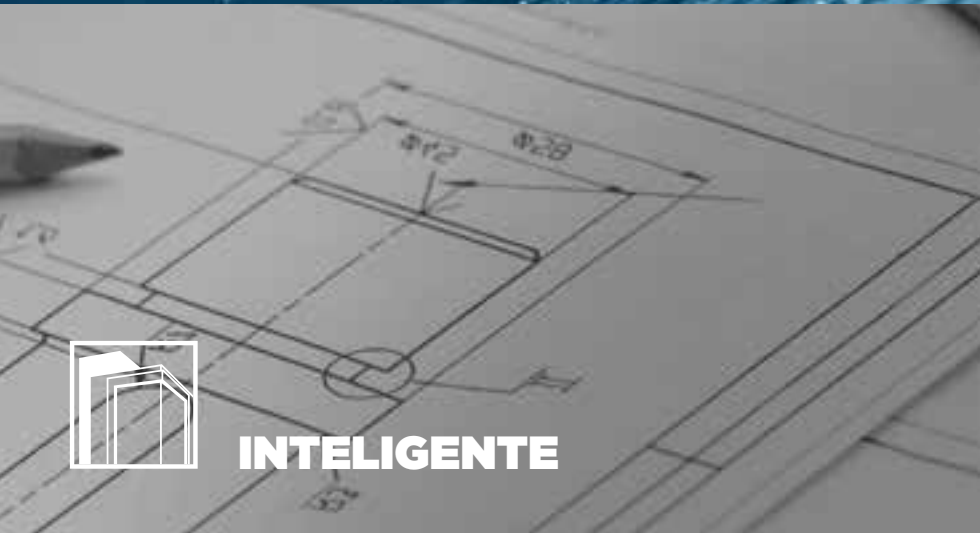
Somos uma empresa que trabalha em equilíbrio com as pessoas e com o planeta. E esse jeito de pensar e agir está presente nos nossos produtos. O reconhecimento ao nosso trabalho pode ser comprovado pelos diversos prêmios que ganhamos nos últimos anos. Descubra mais sobre nossas boas práticas no site: mrv.com.br/sustentabilidade.



INOVADOR

Seu apê + Inovador

A inovação é parte da nossa essência, do nosso DNA. A busca constante por fazer mais e melhor nos tornou uma empresa pioneira, que dita tendências e inspira o mercado de imóveis.



INTELIGENTE

Seu apê + Inteligente

Desenvolver um produto inteligente que traga mais praticidade para seu dia a dia, mais conforto e bem-estar, com economia, é o nosso desafio. Aliamos sustentabilidade com inovação. Conheça a nova linha de produtos que irá revolucionar seu jeito de viver.

Consulte memorial descritivo da sua unidade e confira todos os itens do condomínio.



**NOVO
DESIGN**



ACABAMENTOS



BIKES MRV

Imagens ilustrativas
Consulte memorial descritivo da sua unidade e confira todos os itens do condomínio.

Nova Fachada. Se a primeira impressão é a que fica, essa vai deixar marcas.

- Fachada moderna com linhas arquitetônicas arrojadas



Novos acabamentos. Sua casa mais moderna e seu dia a dia muito mais prático.



Soluções sustentáveis para o seu dia a dia.

- Bicicletário
- Bicicletas compartilhadas
- Dispositivos economizadores de água: arejador e redutor
- Dispositivos economizadores de luz: sensor de presença e lâmpadas de LED
- Previsão para coleta seletiva
- Medição individualizada de água
- Pomar





LAZER EQUIPADO



SISTEMA DE SEGURANÇA



TECNOLOGIA

Lazer equipado. Pra sua vida ficar mais completa.

Diversão, conforto, comemorações e muito mais:
é o que uma área preparada para receber vai proporcionar.
E a MRV utiliza sempre as novas tendências de mercado que trazem
facilidade e praticidade para os moradores.



Sistema de segurança. Tudo isso pode ser resumido em uma palavra: tranquilidade.



Tecnologia para simplificar a vida. Mais conveniência e praticidade para todos.

- HotSpot: condomínio preparado para wi-fi nas áreas comuns.
- Tomadas USB no apartamento.



TRILHAS DAS
PEDRAS
Parque

Imagem ilustrativa



2 quartos
Lazer completo

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

GRAND VILLE, PERTINHO DO PARQUE DO SABIÁ

**A modernidade, você já viu.
Agora, a trilha vai te levar à
qualidade de vida.**

Se as soluções inovadoras do projeto já te surpreenderam, a qualidade de vida que a sua família vai ter no Parque Trilhas das Pedras vai te encantar muito também. Afinal, além de morar a poucas quadras do Parque do Sabiá e perto do hipermercado MartMinas, Praça Shopping e Aeroporto, vocês vão ter tudo de melhor que esse condomínio fechado diferenciado tem a oferecer. E isso inclui uma completíssima área de lazer com piscina e vários outros atrativos. Não é um sonho? Então, garanta já o seu lugar aqui com todas as vantagens do Minha Casa Minha Vida.



Piscinas

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



Salão de festas

**Praticidade e bons momentos
para toda a família.**



Espaço gourmet



Playground

**Diversão e segurança para
todas as idades**



Pomar

Bicicletário

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

A decoração e a mera sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorrentes do alinhamento das posturas municipais, das concessões e do local. As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes. Não fazem parte do apartamento o acabamento dos pisos e bancadas, podendo ser adquiridos pelo ECOSUSVIA.



Unidade Giardino

101 BLOCO 05



202 BLOCO 05

Apto. Tipo



Implantação

LEGENDA

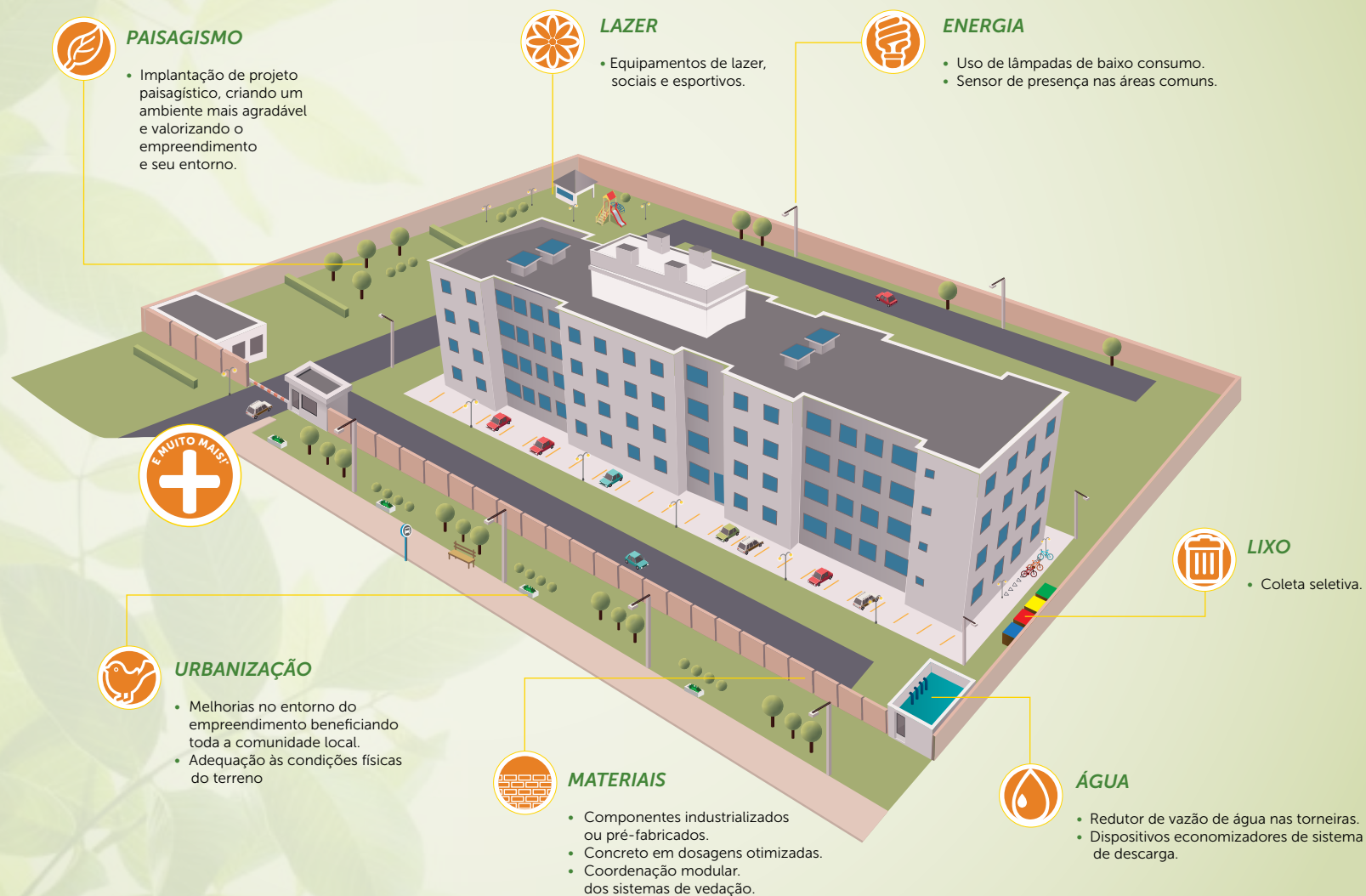
- GUARITA
- VESTIÁRIO MASCULINO
- VESTIÁRIO FEMININO
- D.M.L.
- REFEITÓRIO
- ADMINISTRAÇÃO
- GÁS
- LIXO
- TELECOM
- PISCINA INFANTIL
- PISCINA ADULTO
- GOURMET
- SALÃO DE FESTAS
- I.S.PNE
- PLAYGROUND
- CASTELO D'ÁGUA
- CASA DE BOMBAS
- BICICLETÁRIO
- ESTACIONAMENTO
- POMAR
- GERADOR
- ACESSO PEDESTRES
- ACESSO DE VEÍCULOS
- ACESSO BLOCO
- ÁREA PRIVATIVA
- ÁREA TÉCNICA
- VIELA SANITÁRIA



Quem quer qualidade de vida e respeito ao meio ambiente, realiza seu sonho em um MRV.

Sempre buscando contribuir para a construção de um futuro mais sustentável, a MRV agregou a este imóvel uma série de itens que mostram todo o cuidado com o bem-estar das pessoas e com o meio ambiente, certificando este empreendimento com o Selo MRV+Verde. Conheça outras das nossas iniciativas no site mrv.com.br/sustentabilidade

Construir com responsabilidade é procurar fazer o melhor sempre. Nossas certificações comprovam isso.



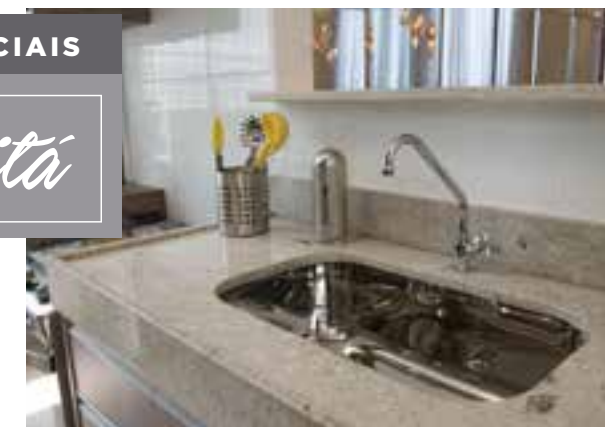
* Imagem ilustrativa. Consulte o memorial descritivo do produto.

Um **APÊ** que combina com *você*, só na MRV.

Se realizar o sonho de ter o seu apê é muito bom, imagine deixá-lo com a sua cara, do seu jeito? Para você, a MRV oferece a **linha Exclusivita** que pode ser adquirida após a compra do imóvel. Você escolhe os acabamentos e a MRV faz tudo, sem bagunça e sem sujeira, antes de você entrar no seu apê.

ACABAMENTOS **ESPECIAIS**

Exclusivita



Confira o prazo para a aquisição dos acabamentos.
Ligue 0800 942 0059 e saiba como deixar seu apê ainda mais seu.



MRV
Engenharia

INFORMAÇÕES:
4004-9000

ATENDIMENTO ONLINE 24 HORAS:
mrv.com.br

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Consulte condições de financiamento e/ou as condições do subsídio dentro do seu perfil, nos nossos plantões. Esta oferta não é cumulativa com outras promoções. RI: R-6/213.974