



PORTO DOS
VINHEDOS




PORTO DOS
VINHEDOS



Que
somos a maior
construtora da América Latina,
estamos presentes em mais de 150 cidades
de norte a sul do país e já realizamos o sonho
de mais de 1 milhão de brasileiros, você já sabe. Mas
o que vamos te apresentar agora é surpreendente: um
lançamento especial e inesquecível com os momentos que
você ainda vai viver. Um lançamento que contém a nobreza de
uma localização sofisticada. Que exala o buquê de um projeto
diferenciado. Que revela notas intensas de modernidade. E que
harmoniza isso tudo ao seu estilo próprio de ser e a esse jeito
totalmente novo de levar a vida que estamos trazendo para
você. Tim-tim! Seja bem-vindo ao Porto dos Vinhedos!

MRV
Engenharia


**PORTO DOS
VINHEDOS**

UM BRINDE À MODERNIDADE, À SUAVIDADE E AO BEM VIVER!



UMA ENCANTADORA HARMONIA ENTRE OS SEUS SONHOS E O MUNDO REAL.

Viver no Porto dos Vinhedos é muito mais do que ter o privilégio de morar no Panazzolo, uma das regiões mais nobres da cidade. Viver no Porto dos Vinhedos é usufruir de um condomínio fechado onde cada detalhe foi pensado para garantir a você e sua família o máximo em qualidade de vida. Do conforto dos elevadores à segurança da guarita 24 horas. Da charmosa sacada com churrasqueira no seu apartamento à completíssima área de lazer sempre pronta para receber a alegria das pessoas que você ama.

- 2 quartos
- Lazer completo
- Opções de Blocos e Torres com Elevador

Perpectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



S U S T E N T A B I L I D A D E

ESCOLHA UM NOVO JEITO DE VIVER: MODERNO E SUSTENTÁVEL.

Quando você escolhe o Porto dos Vinhedos, está fazendo a opção para o futuro da sua família. O empreendimento recebeu o Selo MRV + Verde por trazer uma série de inovações que refletem nosso cuidado com o meio ambiente e com o bem estar das pessoas. Para saber mais sobre essas iniciativas, acesse o site: mrv.com.br/sustentabilidade



ENERGIA SOLAR

ESCOLHA FAZER ECONOMIA NO DIA A DIA.

Uma das inovações do Porto dos Vinhedos, a energia solar nas áreas comuns, é uma solução limpa e inteligente para tornar sua vida mais sustentável e ajuda a reduzir o seu gasto com a conta do condomínio.



ACABAMENTOS

ESCOLHA IMPRIMIR O SEU ESTILO EM CADA DETALHE.

Inovar e inspirar, está no DNA da MRV. E agora vai fazer parte também da sua vida. Como parte das novas linhas de produtos, o Porto dos Vinhedos oferece flexibilidade para você imprimir o seu estilo nos detalhes de acabamento, para viver o melhor da sua personalidade.



SACADA COM CHURRASQUEIRA

ESCOLHA

fazer do seu apê, o melhor
lugar do mundo.





PISCINA AQUECIDA

ESCOLHA

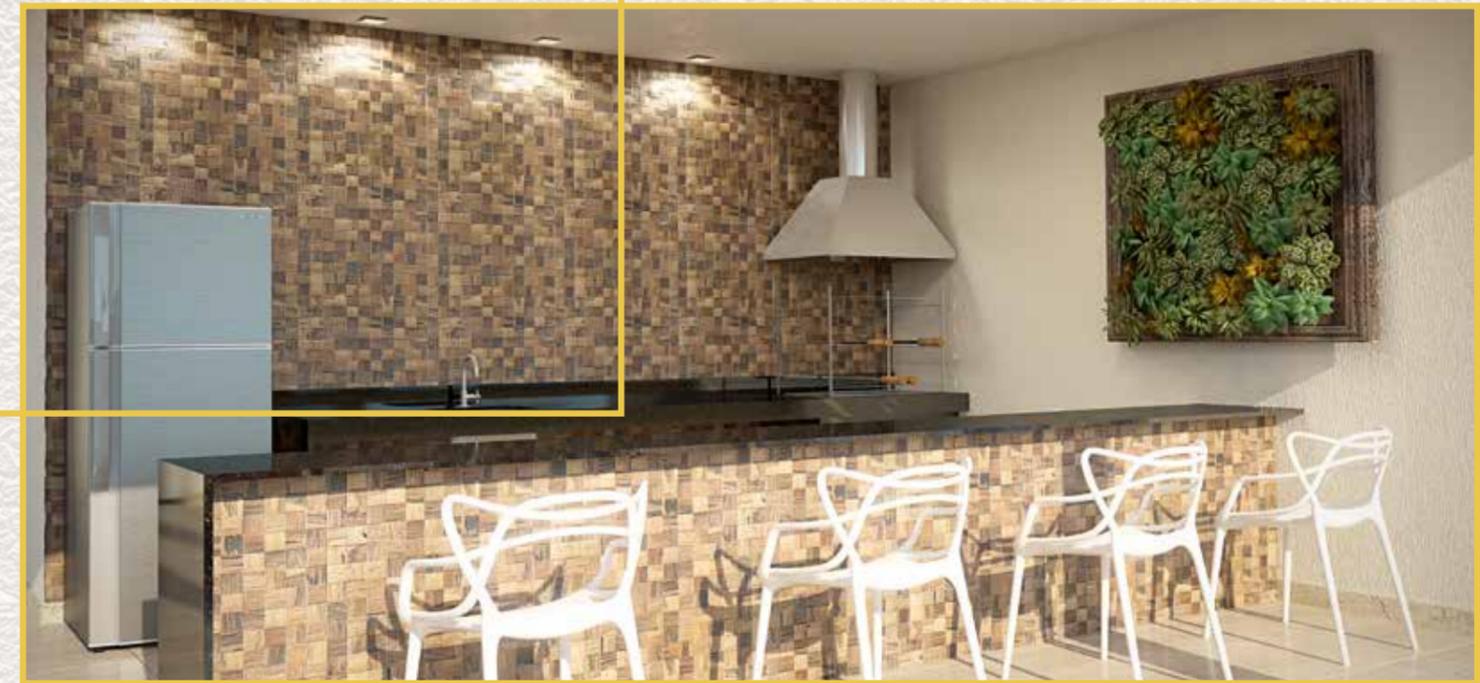
deixar seus dias
mais tranquilos.



Percepções artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo e não constitui oferta de venda. Os materiais e cores representadas poderão sofrer alterações sem aviso prévio, a critério da disponibilidade dos mesmos no mercado.



ESCOLHA
celebrar todo o
sabor da vida.



Espaço gourmet



Salão de festas

Playground



Pomar



Bicicletário



ESCOLHA
ter a natureza
por perto.

A decoração é mera sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorativas do atendimento das pasturas municipais, das concessionárias e do local. As cores são medidas de apoio e não fazem parte do apartamento. O acabamento dos pisos e bancadas, podendo ser adquiridos pelo Exclusivista.



APTOS. TIPO

UNIDADE GIARDINO



IMPLANTAÇÃO



- | | |
|---------------------|------------------------|
| 01 Guanta | 07 Refeitório |
| 02 Depósito de lixo | 08 Vestiários |
| 03 Sala Telecom | 09 D.M.L. |
| 04 Castelo D'água | 10 Gerador |
| 05 Casa de Máquinas | 11 I.S. P.N.E. |
| 06 Administração | 12 Salão de Festas |
| 13 Gourmet | 19 Bicicletário |
| 14 Piscina Adulto | ● Área Privativa |
| 15 Piscina Infantil | → Entrada de Pedestres |
| 16 Playground | ↔ Entrada de Veículos |
| 17 Área de Lazer | ↔ Saída de Veículos |
| 18 Pomar | ● Acesso aos Blocos |



Foto aérea do local.

Informações:
4004-9000

MRV
 Engenharia

Atendimento online 24 horas:
mrv.com.br

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário, os equipamentos e itens decorativos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Consulte condições de venda nos nossos plantões. *Consulte condições de financiamento do Programa Minha Casa Minha Vida e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios. Residencial Porto Vinhedos RI nº: R6 - 86.782 registrado no Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Caxias do Sul/RS