



Saint Marcel

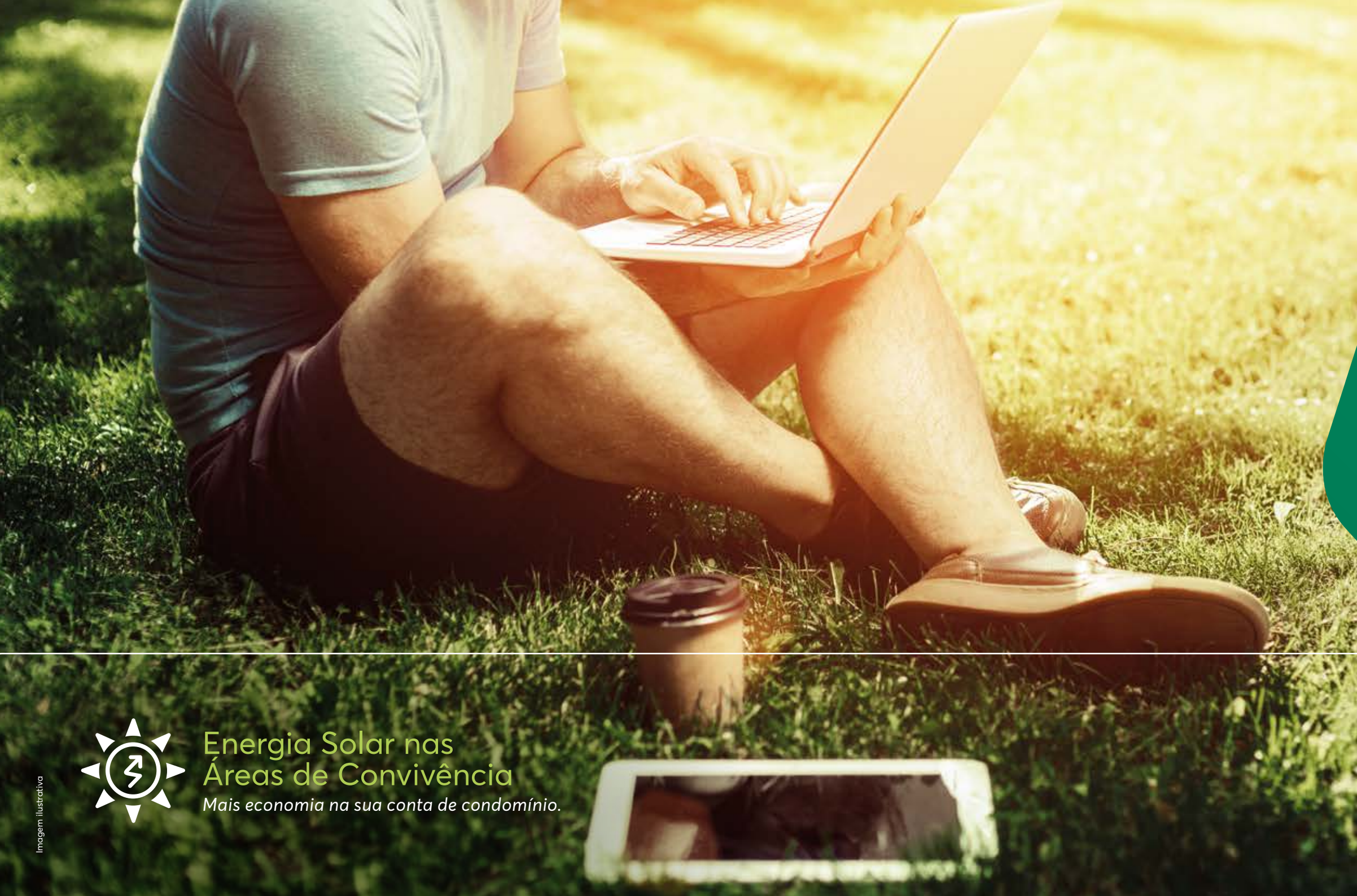


Muito prazer, eu sou a MRV.

Você pode me conhecer pela minha história. Por ter levado a mais de 1 milhão de brasileiros a oportunidade de transformar as suas vidas com a conquista de um novo lar, um novo mundo. Um mundo com mais lazer, conforto e segurança. **Essa história começou há 40 anos e hoje estamos presentes em mais de 150 cidades, de 22 estados e o Distrito Federal. Mas eu prefiro que você me conheça pelo que vai ver quando virar esta página.**

Mais que um lançamento, queremos te apresentar um residencial moderno, onde cada detalhe foi cuidadosamente planejado para encantar você à primeira vista.





UM LANÇAMENTO REPLETO DE INOVAÇÕES **PARA A SUA VIDA.**



Sistema de Segurança
Tranquilidade para sua família, dia e noite.



Bicicletas Compartilhadas
Um jeito mais saudável para você chegar aonde quer.



Tomadas USB
Mais comodidade para te deixar conectado.



Preparação para WI-FI
Para tocar a sua playlist preferida nas horas de lazer.



Medidor Individual de Água
Para você pagar somente pela água que consome.



Energia Solar nas
Áreas de Convivência
Mais economia na sua conta de condomínio.

CHÁCARA DAS MOÇAS

2 DORMS. | ÁREA DE LAZER



**VIVER TODA ESSA MODERNIDADE,
CERCADO DE OPÇÕES DE LAZER.
ISSO NÃO É UM SONHO?**

A MRV chegou a Santana do Parnaíba com um motivo muito especial: trazer para cidade um novo jeito de viver. E como você já viu, o Saint Marcel é um residencial repleto de inovações que te proporcionam isso. Mas ele é muito mais. É um condomínio fechado com ótimas opções de lazer, muito conforto e segurança para a sua família. E fica em uma excelente localização no Bairro Chácara das Moças, com acesso fácil ao Centro, Osasco e Barueri. Garanta já o seu apê aqui e o futuro que sempre sonhou, aproveitando as condições especiais de lançamento da MRV.

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



POMAR

SUA VIDA NO
RITMO DA
DIVERSÃO.



SALÃO DE FESTAS

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



ESPAÇO GOURMET



QUADRA POLIESPORTIVA

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



PET PLACE



PLAYGROUND

**DIVERSÃO PARA
TODO MUNDO E
PARA TODO TIPO DE
FELICIDADE.**

A decoração é mera sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorativas do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local. As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes. Não fazem parte do apartamento o acabamento dos pisos e bancadas, podendo ser adquiridas pelo Excluívito.

UNIDADE GIARDINO



UNIDADE INTERNA DE
AR-CONDICIONADO SPLIT
INSTALADA PELO CLIENTE.

UNIDADE EXTERNA DE
AR-CONDICIONADO SPLIT
INSTALADA PELO CLIENTE.

**ESPAÇOS
NA MEDIDA
PERFEITA DO SEU
CONFORTO.**

APTO. TIPO



IMPLANTAÇÃO



LEGENDA

- | | | | |
|----|----------------------|----|--------------------------------|
| 01 | GUARITA | 16 | ESPAÇO PET |
| 02 | VAGA VISITANTES | 17 | CUBÍCULO ELÉTRICA |
| 03 | DEPÓSITO DE LIXO | 18 | ADMINISTRAÇÃO |
| 04 | TELECOM | 19 | DML |
| 05 | CARGA E DESCARGA | 20 | VESTIÁRIOS |
| 06 | CENTRAL DE GÁS | 21 | REFEITÓRIO |
| 07 | CASA DE MÁQUINAS | 22 | PLATAFORMA ELEVATÓRIA |
| 08 | CASTELO D'ÁGUA | 23 | ETE |
| 09 | QUADRA POLIESPORTIVA | 24 | ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE |
| 10 | PLAYGROUND | | |
| 11 | SALÃO DE FESTAS | → | ACESSO VEÍCULOS |
| 12 | GOURMET | → | SAIDA VEÍCULOS |
| 13 | IS. PNE | → | ACESSO PEDESTRES |
| 14 | POMAR | ● | ÁREA PRIVATIVA |
| 15 | BICICLETÁRIO | ▶ | ACESSO BLOCOS |



mrv.com.br



4004-9000

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário, os equipamentos e itens decorativos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Consulte condições de venda nos nossos plantões. *Consulte condições de financiamento do Programa Minha Casa Minha Vida e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios. RI nº: R05/206.209 do 1º de Barueri.