



O LUGAR PERFEITO PARA DEIXAR SUA FELICIDADE MAIS COMPLETA.



BARRA DOS COQUEIROS

1 Km do centro comercial.
A 5 minutos da ponte Aracaju/Barra.

Quem disse que, para fugir do corre-corre da cidade grande, é preciso morar longe? No Parque Alameda da Costa, da MRV, seu apartamento fica coladinho em Aracaju, mas tendo em volta somente as belezas naturais e a tranquilidade de um lugar privilegiado: Barra dos Coqueiros. E além de estar localizado próximo da Ponte João Alves e apenas a 1 km da área comercial, o empreendimento vai te dar chance de conquistar toda a qualidade de vida que você sempre sonhou para sua família: ônibus na porta, lazer com piscina, muito conforto e toda a segurança de um condomínio fechado. Como conquistar isso tudo, sem apertar seu orçamento? É simples. Basta aproveitar as condições especiais da MRV e somar a elas todas as vantagens do Minha Casa Minha Vida. É aí que você vai ver que pode muito mais do que imagina.

2/4

LAZER COMPLETO
E EQUIPADO





Imagem ilustrativa

Adicione lindas manhãs de sol
ao **seu estilo de ser feliz.**



Perspectiva artística. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

Piscinas

Pra quem sabe saborear cada momento, tudo é motivo de festa.



Salão de festas



Espaço gourmet

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.





Espaço kids

Todas as formas de
alegria transformadas
em pura diversão.



Playground

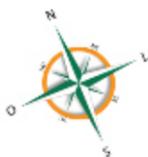


Quadra gramada

Perspectiva artística. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



Com a MRV
você sempre
pode mais do
que imagina.



Implantação



A decoração é mera sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorativas do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local. As cotas são medidas de eixo e eixo das paredes. Não fazem parte do apartamento o acabamento dos pisos e bancadas, podendo ser adquiridos pelo Exclusivista.

Aptos. tipo



Ref.: unid. 203 bl. 04

UNIDADE INTERNA DE
AR-CONDICIONADO SPLIT
INSTALADA PELO CLIENTE.

UNIDADE EXTERNA DE
AR-CONDICIONADO SPLIT
INSTALADA PELO CLIENTE.

Unidades Giardino



Ref.: unid. 102 bl. 34

- | | | | | | |
|----|--------------------|----|------------------|----|----------------------|
| 01 | GUARITA | 09 | SALÃO DE FESTAS | 17 | ESTACIONAMENTO |
| 02 | ACESSO PEDESTRES | 10 | I.S. PNE | 18 | VAGAS PARA MOTOS |
| 03 | ACESSO VEÍCULOS | 11 | ESPAÇO GOURMET | | ▶ ACESSO BLOCO |
| 04 | CENTRAL DE GÁS | 12 | PISCINA ADULTO | | ● ÁREA PRIVATIVA |
| 05 | DEPÓSITO DE LIXO | 13 | PISCINA INFANTIL | | ● ÁREA DE MANUTENÇÃO |
| 06 | VESTIÁRIOS/DML/ADM | 14 | QUADRA GRAMADA | | |
| 07 | CASTELO D'ÁGUA | 15 | PLAYGROUND | | |
| 08 | ESPAÇO KIDS | 16 | ETE | | |



SUBSÍDIOS
DE ATÉ
R\$ 16mil

Consulte condições de financiamento do programa
Minha Casa Minha Vida dentro do seu perfil.



**Minha Casa
Minha Vida**

Nada como morar tão perto de tudo que **facilita a sua vida.**



Quem quer qualidade de vida e respeito ao meio ambiente, realiza seu sonho em um MRV.

Sempre buscando contribuir para a construção de um futuro mais sustentável, a MRV agregou a este imóvel uma série de itens que mostram todo o cuidado com o bem-estar das pessoas e com o meio ambiente, certificando este empreendimento com o Selo MRV+Verde. Conheça outras das nossas iniciativas no site mrv.com.br/sustentabilidade



PAISAGISMO

- Implantação de projeto paisagístico, criando um ambiente mais agradável e valorizando o empreendimento e seu entorno.



LAZER

- Equipamentos de lazer, sociais e esportivos.



ENERGIA

- Uso de lâmpadas de baixo consumo.
- Sensor de presença nas áreas comuns.



LIXO

- Coleta seletiva.



URBANIZAÇÃO

- Melhorias no entorno do empreendimento beneficiando toda a comunidade local.
- Adequação às condições físicas do terreno.



MATERIAIS

- Componentes industrializados ou pré-fabricados.
- Concreto em dosagens otimizadas.
- Coordenação modular dos sistemas de vedação.



ÁGUA

- Redutor de vazão de água nas torneiras.
- Dispositivos economizadores de sistema de descarga.



4004-9000



mrv.com.br

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nossa planta de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anulação dos Interessados, para adequação ao mercado. *Consulte condições de financiamento e/ou subsídio do Programa Minha Casa Minha Vida dentro do seu perfil. RI - R3.9106