







Por uma vida com menos gente contando números. **E mais números contando sobre gente.**



Nos últimos 40 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

Estamos em mais de **160 cidades brasileiras.**

Já realizamos mais de **1 milhão de sonhos.**

Entregamos mais de **320 mil chaves nos últimos 40 anos.**

**Investimos mais de R\$ 500 milhões** em obras de infraestrutura muito além dos nossos muros nos últimos 7 anos.



# Um jeito leve e sustentável de **viver feliz.**

Escolher o Barão de Linhares para viver significa que você valoriza um mundo com mais sustentabilidade. Por isso, a MRV trouxe para o projeto uma série de inovações que mostram esse cuidado com o meio ambiente e trazem mais conforto, praticidade e economia para o seu dia a dia. Veja:



## Preparação para câmeras

*Em locais estratégicos do condomínio.*



## Preparação para Wi-fi

*Para tocar a sua playlist preferida nas horas de lazer.*



## Pomar

*Alimentação saudável e a delícia de comer fruta fresca no pé.*



\*Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

## REGIÃO DO VALE DO SOL

Entre o shopping e a piscina,  
o melhor de tudo:  
**o seu lar, o seu mundo.**

Mergulhar na piscina e ter as coisas que você curte por perto. Isso não muda seu mundo para melhor? No Barão de Linhares, muda. A localização na região do Vale do Sol te deixa perto do Shopping Botucatu e dos Supermercados Confiança, com acesso fácil às principais vias da região, incluindo a Marechal Rondon. A completa área de lazer faz você e sua família se sentirem num clube. E as soluções tecnológicas do projeto trazem mais praticidade e economia para o seu dia a dia. Precisa dizer mais? Então, aproveite as vantagens do Minha Casa Minha Vida e garanta já o seu lugar aqui.

**Aptos 2 dorms**  
**Lazer completo**



**Minha Casa**  
**Minha Vida**

Perspectiva artística. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



Sala

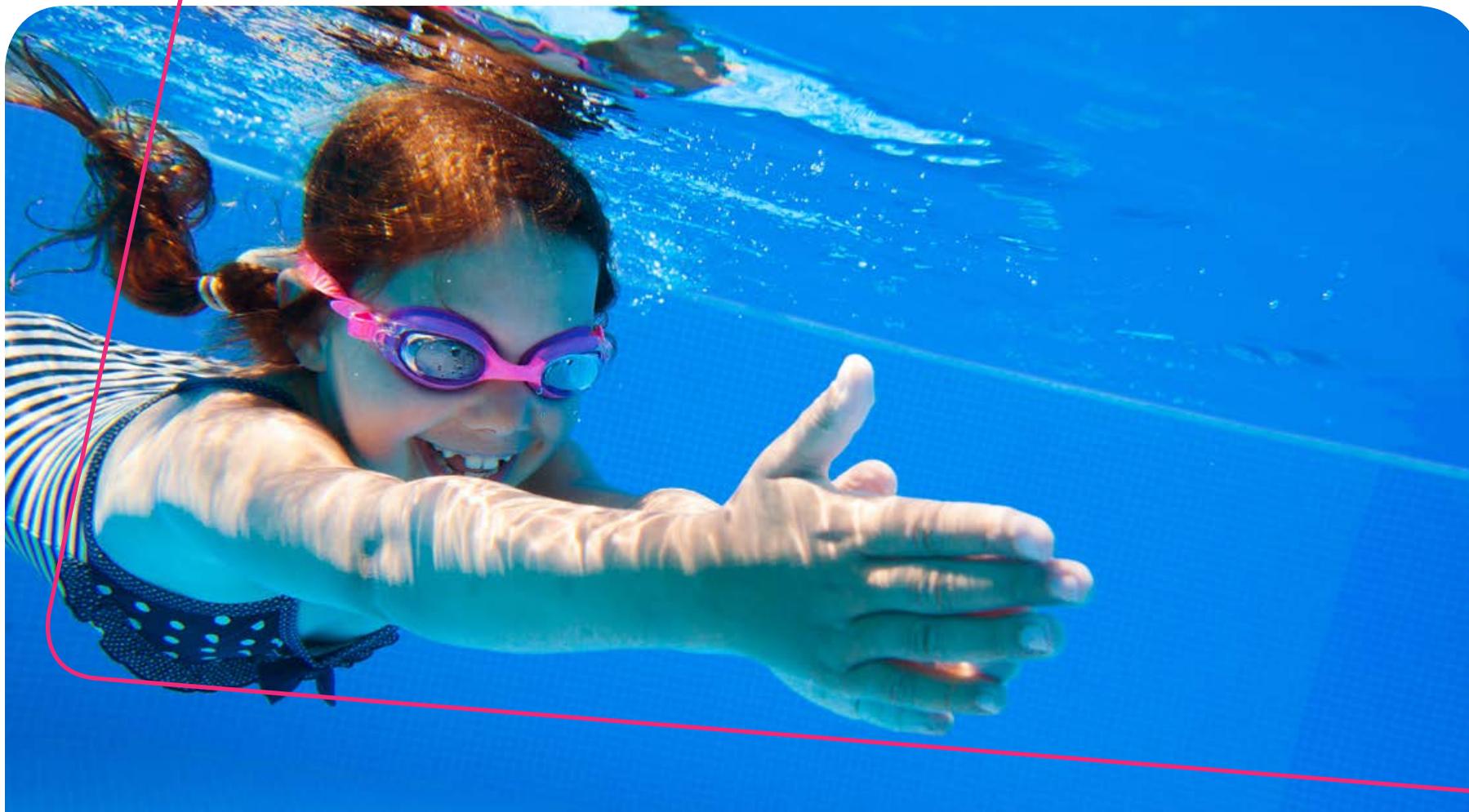
**O conforto e a funcionalidade  
que combinam com você.**



Cozinha

Perspectiva artística. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

# Tudo azul para você viver feliz o ano inteiro.





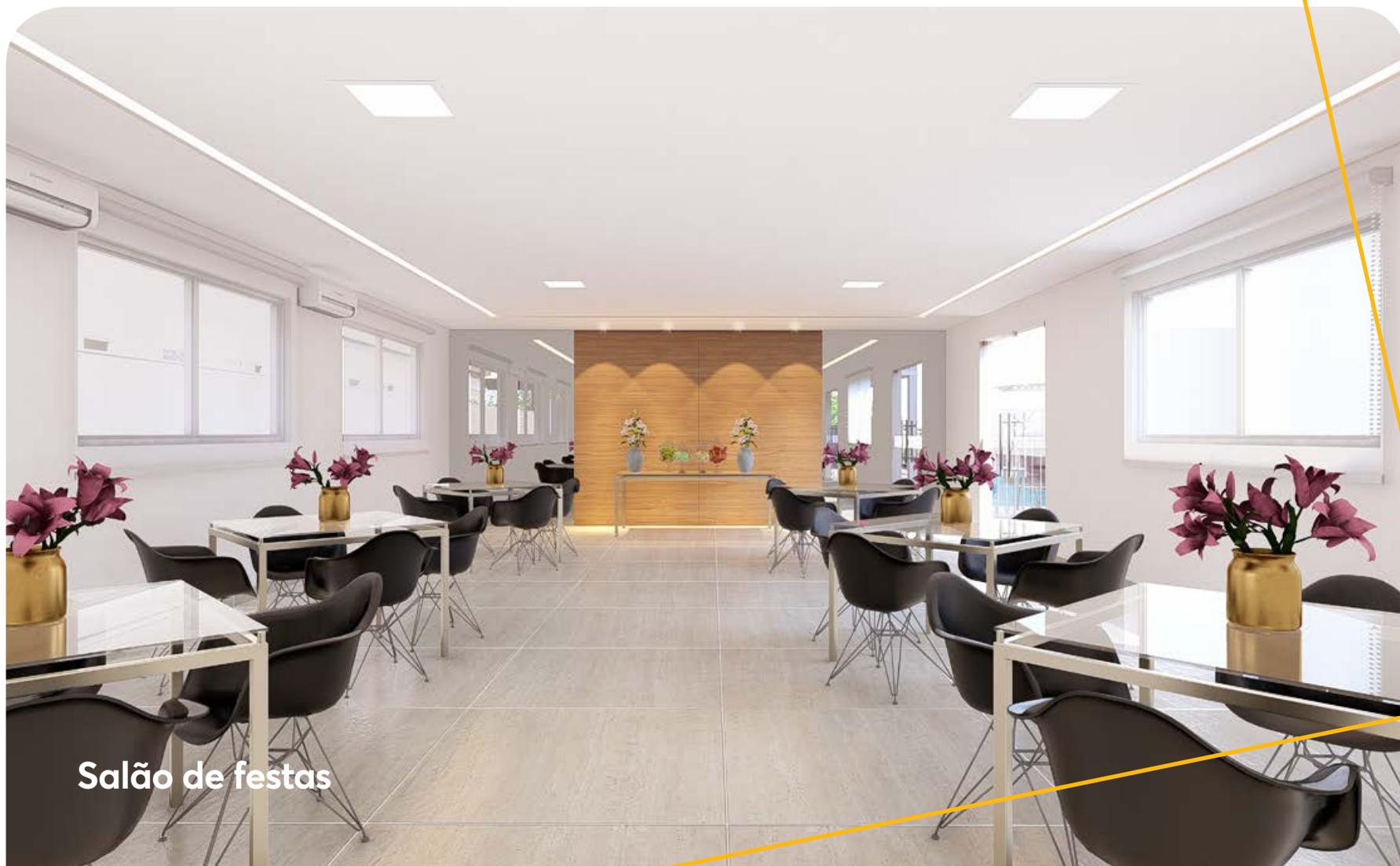
Piscina

Perspectiva artística. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



**Espaço gourmet**

**Capriche no tempero,  
que a animação vai rolar.**



Salão de festas

# Vida saudável faz bem e todo mundo gosta.



Bicicletário





Pomar

Perspectiva artística. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



Playground

**Mais diversão e modernidade  
no seu dia a dia.**



Pet place

**Cada metro quadrado pensado em você.**

Planta isométrica



Apto. 203 - Bloco 2

## Apto. tipo



Apto. 203 - Bloco 2

## Unidade Giardino



Apto. 103 - Bloco 8

## Implantação



- 01 Guarita
  - 02 Sala telecom
  - 03 Refeitório
  - 04 Administração
  - 05 Vestiários
  - 06 D.M.L
  - 07 Bicicletário
  - 08 Depósito de lixo
  - 09 Abrigo de gás
  - 10 Estacionamento
  - 11 Pet place
  - 12 Gourmet
  - 13 Salão de festas
  - 14 Playground
  - 15 Piscina infantil
  - 16 Piscina adulto
  - 17 Casa de máquinas
  - 18 Castelo d'água
  - 19 Pomar
  - 20 I.S. P.N.E.
- Área privativa
  - ➔ Entrada de pedestres
  - ➔ Entrada e saída de veículos
  - Acesso ao bloco



**Minha Casa  
Minha Vida**



 31 9900-9000 4004 9000 [mrv.com.br](http://mrv.com.br)