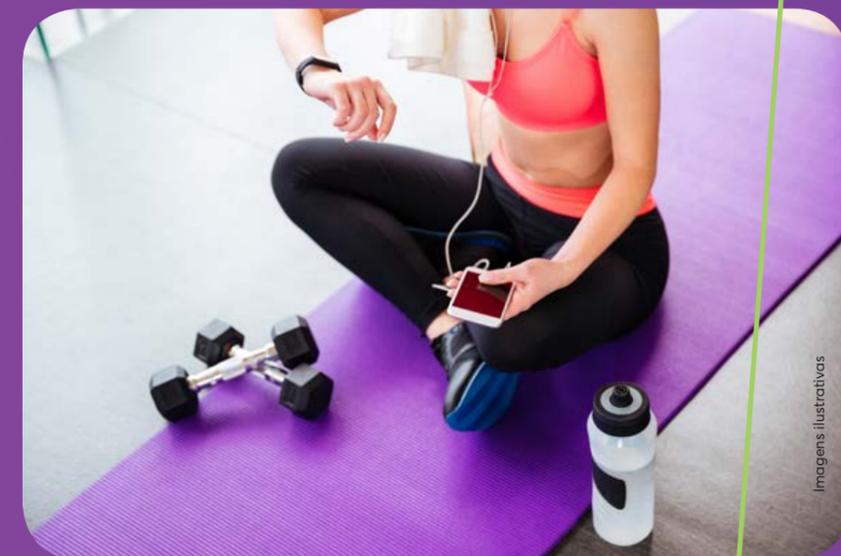




# Muito prazer, eu sou a MRV.

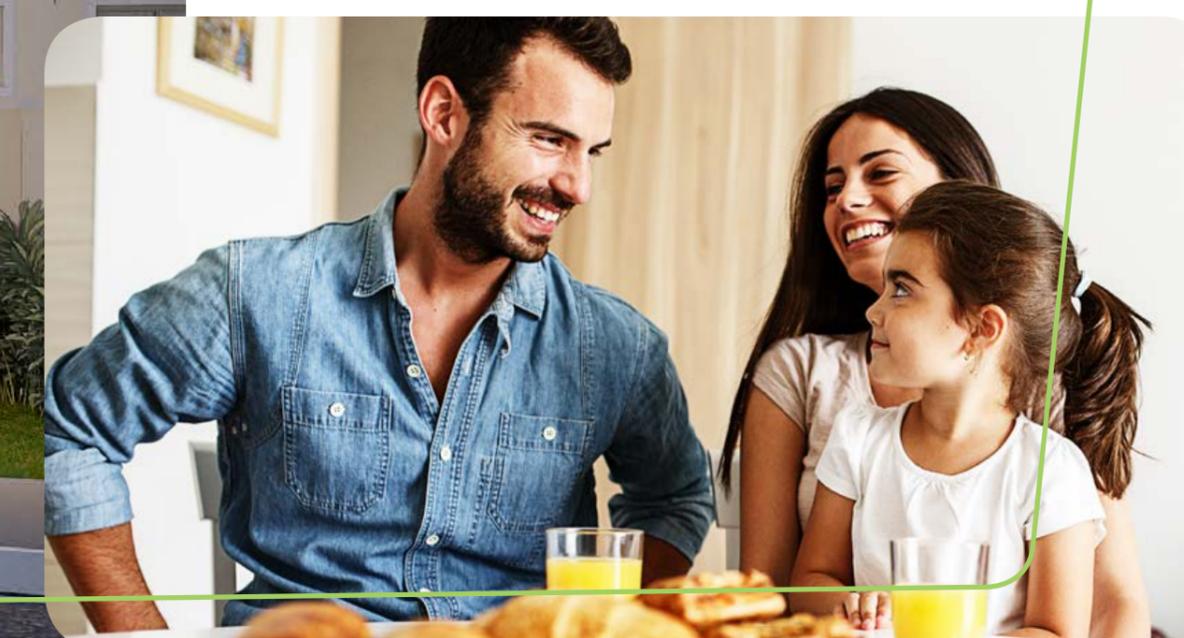
Você pode me conhecer pela minha história. Por ter levado a mais de 1 milhão de brasileiros a oportunidade de transformar as suas vidas com a conquista de um novo lar, um novo mundo. Um mundo com mais lazer, conforto e segurança. **Essa história começou há 40 anos e hoje estamos presentes em mais de 150 cidades, de 22 estados e o Distrito Federal. Mas eu prefiro que você me conheça pelo que vai ver quando virar esta página.** Mais que um lançamento, queremos te apresentar um residencial moderno, onde cada detalhe foi cuidadosamente planejado para encantar você à primeira vista.



**Sonhar não custa nada.** Realizar o seu sonho custa pouco.



Se o seu sonho é morar no melhor 2 quartos da cidade, com lazer que inclui salão de festas, espaço gourmet, área de fitness, playground e bicicletário, e ainda por cima no melhor ponto da Região do Parque Glória, agora você já pode realizá-lo. Casa de Leon é o novo lançamento da MRV em Catanduva, com condições que você nem vai acreditar. Venha conhecer. Aí é só preparar a mudança.



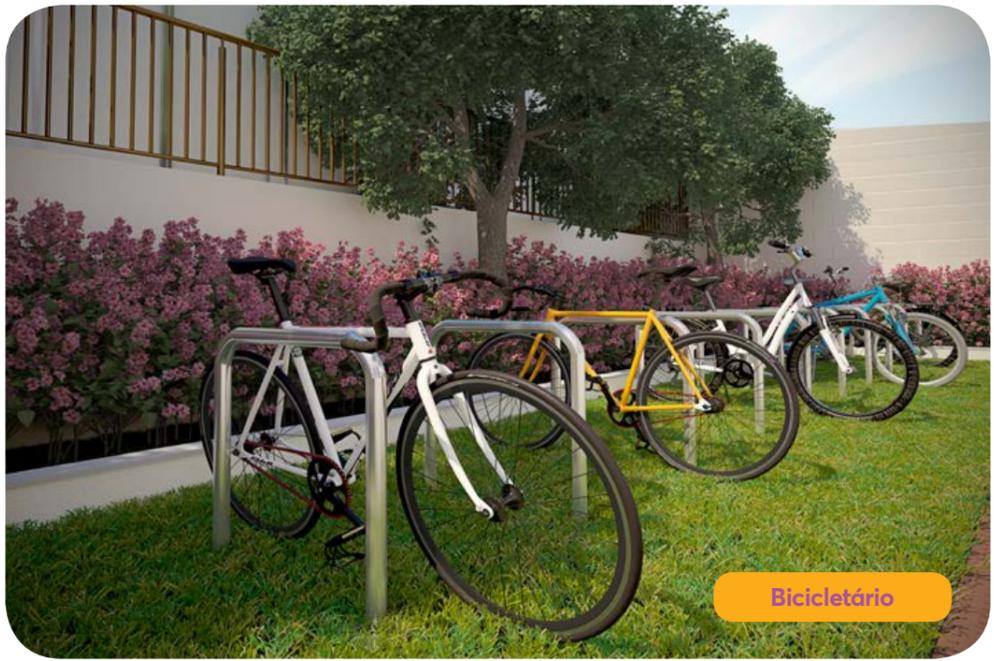
**2**  
dorms.

Área de  
lazer

Região do  
Parque  
Glória



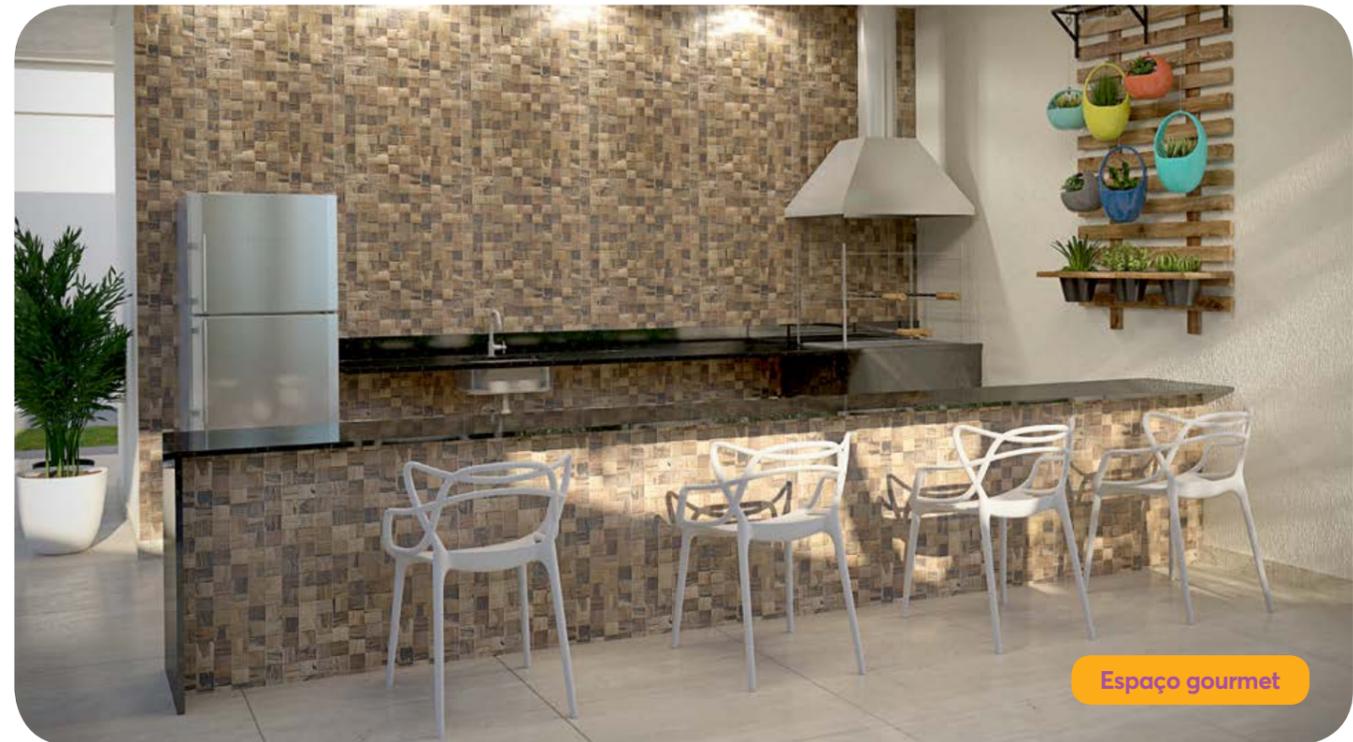
O melhor 2 quartos no melhor ponto da cidade pode ser seu.





Salão de festas

Venha morar com qualidade de vida no que é seu e saia de vez do aluguel.



Espaço gourmet



Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

**Aproveite as condições.  
As obras estão aceleradas.**

**Unidade Giardino**



Ref.: Apto. 101 - Bloco 1

**Apto. tipo**



Ref.: Apto. 201 - Bloco 1

**Implantação**



**Subsídios  
de até  
R\$20 mil**

Consulte condições de financiamento do Programa Minha Casa Minha Vida dentro do seu perfil.



**Minha Casa  
Minha Vida**

- |                     |                        |                        |
|---------------------|------------------------|------------------------|
| 01 Guarita          | 11 D.m.l               | 16 Acesso de Veículos  |
| 02 Estacionamento   | 12 Refeitório          | 17 Saída de Veículos   |
| 03 Vaga Visitantes  | 13 Playground          | 18 Acesso de Pedestres |
| 04 Vaga Motos       | 14 Fitness             | 19 Acesso aos Blocos   |
| 05 Sala Telecom     | 15 Gourmet             | 20 Área Privativa      |
| 06 Administração    | 16 I.s. P.n.e          |                        |
| 07 Depósito de Lixo | 17 Salão de Festas     |                        |
| 08 Casa de Gás      | 18 Casa de Máquinas    |                        |
| 09 Bicicletário     | 19 Castelo D'água      |                        |
| 10 Vestiários       | 20 Contentores de Lixo |                        |

 **MRV**  
**mrv.com.br**  
**0800 728 9000**