PORTO

BAHAMAS

POR UMA VIDA COM MENOS GENTE CONTANDO NÚMEROS. **E MAIS NÚMEROS CONTANDO SOBRE GENTE.**

Nos últimos 40 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

Estamos em mais de **150 cidades brasileiras.**

Já realizamos mais de **1 milhão de sonhos.**

Entregamos mais de **320 mil chaves nos últimos 40 anos.**

Investimos mais de R$ 500 milhões em obras de infraestrutura muito além dos nossos muros nos últimos 7 anos.

MRV

Imagem ilustrativa

NOSSAS MELHORES IDEIAS SAEM DO PAPEL **DIRETO PARA SUA VIDA.**

Imagina um condomínio que gera a própria energia e, com isso, faz seus moradores economizarem na conta? E onde dá para conectar seus aparelhos USB diretamente nas tomadas ao chegar em casa? E ver seu filho saborear uma fruta fresquinha e sem agrotóxicos, direto do pé?

Pomar

TOMADAS **USB**

PREPARAÇÃO PARA **WI-FI**

ENERGIA **SOLAR**
NAS ÁREAS DE CONVIVÊNCIA.

Perspectiva artística

PORTO
BAHAMAS

SE SEU SONHO É PREMIUM, SEU ENDEREÇO TAMBÉM TEM QUE SER.

Você queria mais lazer, encontrou um rooftop com um verdadeiro clube privativo.

Queria mais qualidade de vida, encontrou um MRV Linha Premium, com muito mais paisagismo, segurança e inovações por m².

Porque sempre pensamos além dos metros quadrados do seu apê, para você viver além do que sempre sonhou.

2 dormitórios (suíte)
Lazer completo e equipado
Sacada com **churrasqueira**

Região do Bairro Jardim América
Acesso à Protásio Alves
Próximo ao Jardim Botânico e à PUC.

SALA

SEU NOVO MUNDO, VISTO DE DENTRO.

SACADA COM CHURRASQUEIRA

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda.
Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

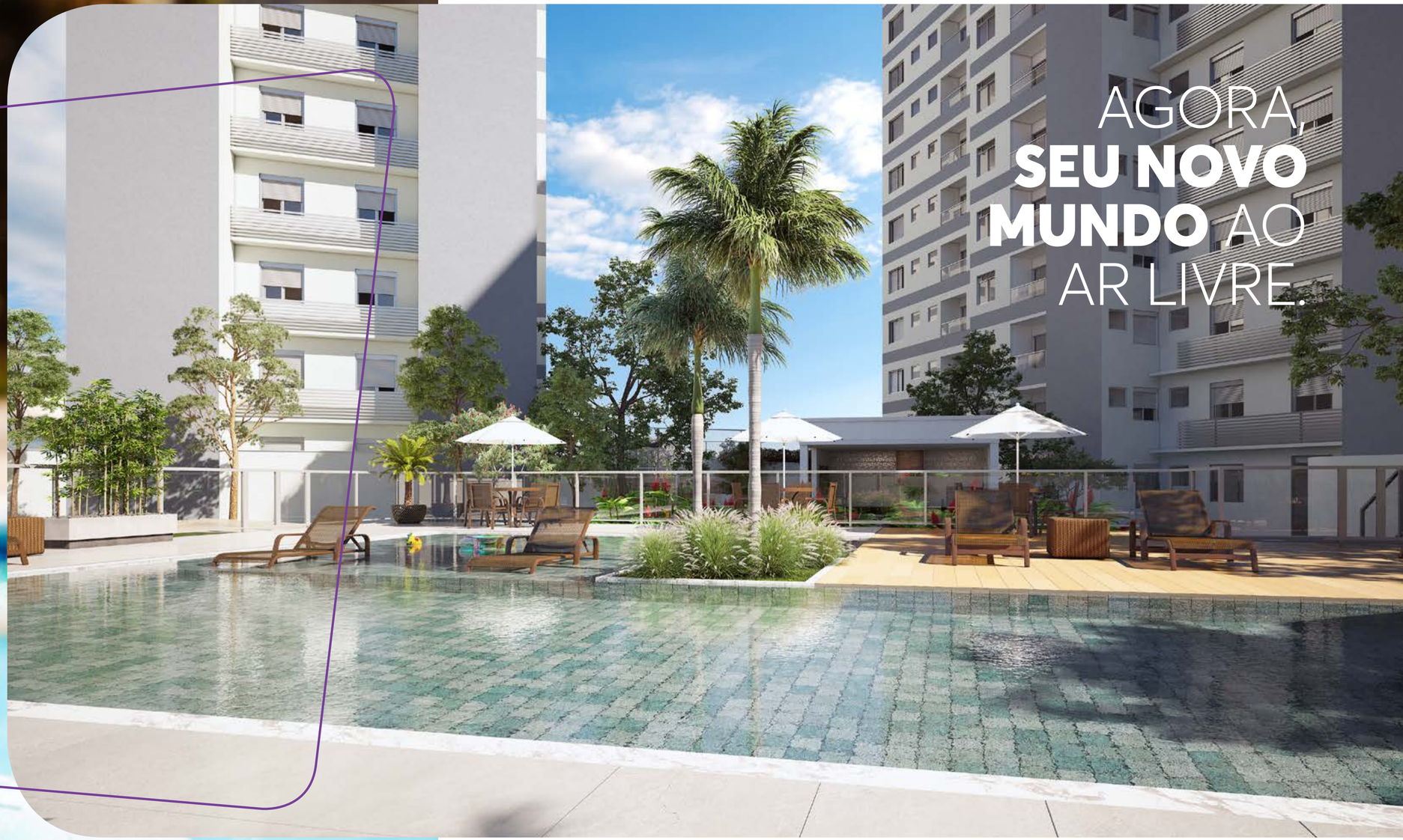
TODO O
CONFORTO
DE VIVER EM
ESPAÇOS
LINDAMENTE
PLANEJADOS.

QUARTO (SUÍTE)

COZINHA

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda.
Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

Imagem ilustrativa



AGORA, **SEU NOVO MUNDO** AO AR LIVRE.

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda.
Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

Imagem ilustrativa

ROOFTOP

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda.
Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

Imagem ilustrativa

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda.
Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

ESPAÇO GOURMET / SALÃO DE FESTAS

Imagem ilustrativa

SPA

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda.
Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

SALÃO DE JOGOS

QUADRA POLIESPORTIVA

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda.
Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

GAZEBO

CHURRASQUEIRA

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda.
Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

ESPAÇO FITNESS

BICICLETÁRIO

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda.
Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

PLAYGROUND

PERGOLADO

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda.
Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

POMAR

Perspectiva artística

IMPLANTAÇÃO 3D

PORTO
BAHAMAS

ASSIM FICA MAIS FÁCIL VISUALIZAR TODA A FELICIDADE QUE VOCÊ VAI VIVER AQUI.

COM TODOS
OS DETALHES
PARA DEIXAR
SEU SONHO
MUITO MAIS
COMPLETO.

IMPLANTAÇÃO 3D - ÁREA DE LAZER

IMPLANTAÇÃO

UNIDADE GIARDINO

Ref.: Apto. 102 - Torre 1

APTO. TIPO

Ref.: Apto. 202 - Torre 1

UNIDADE INTERNA DE AR-CONDICIONADO SPLIT INSTALADA PELO CLIENTE.

UNIDADE EXTERNA DE AR-CONDICIONADO SPLIT INSTALADA PELO CLIENTE.

AGORA, É SÓ ESCOLHER A SUA VERSÃO DESSA VIDA PERFEITA E DEIXAR QUE ELA ACONTEÇA.

A decoração é mera sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local.As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes. Não fazem parte do apartamento o acabamento dos pisos e bancadas, podendo ser adquiridos pelo Exclusivitá.

E SE NÓS DISSERMOS QUE **TUDO ISSO AINDA FICA EM UM EXCELENTE BAIRRO?**

Sim, o Porto Bahamas fica na região do Jardim América, um bairro que vai transformar sua vida com muito verde, comércio, serviços e qualidade de vida. Próximo ao Jardim Botânico e ao Parque Germânio. E muito próximo de ser seu novo endereço.

Foto aérea do local

mrv.vc/portobahamas

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário, os equipamentos e itens decorativos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Consulte condições de venda nos nossos plantões. *Consulte condições de financiamento do Programa Minha Casa Minha Vida e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios Porto Bahamas: R6-143.205 do 3º ofício registrado no Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Porto Alegre/RS.

Não jogue este impresso em via pública.

imacto