



SPAZIO

Vila do Farol





POR UMA VIDA COM MENOS GENTE CONTANDO NÚMEROS. E MAIS NÚMEROS CONTANDO SOBRE GENTE.

Nos últimos 40 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

- Estamos em mais de **150 cidades brasileiras**.
- Já realizamos mais de **1 milhão de sonhos**.
- Entregamos mais de **320 mil chaves nos últimos 40 anos**.
- **Investimos mais de R\$ 500 milhões** em obras de infraestrutura muito além dos nossos muros nos últimos 7 anos.



ENERGIA
SOLAR NAS
ÁREAS DE
CONVIVÊNCIA



RECICLE SUA IDEIA DE MORDERNIDADE.

Reveja seus sonhos e os itens de conforto que você quer ver no seu próximo apê. A MRV foi buscar as soluções mais inovadoras, modernas e tecnológicas para facilitar a sua vida. Nas áreas comuns, wi-fi para você viver conectado, pomar para um dia a dia mais saudável, lazer completo. Nos apartamentos, tomadas USB e novas ideias para tornar sua vida mais prática. E mais: a MRV é a primeira construtora a oferecer energia solar em larga escala. Isso significa muito mais economia com a redução da taxa de condomínio e menos impacto no meio ambiente pela utilização de uma forma de energia limpa e renovável.



SISTEMA DE SEGURANÇA.
Tranquilidade para sua família, dia e noite.



WI-FI NAS ÁREAS DE CONVIVÊNCIAS.
Para tocar a sua playlist preferida nas horas de lazer.



BICICLETAS COMPARTILHADAS.
Um jeito mais saudável para você chegar aonde quer.



TOMADAS USB.
Mais comodidade para te deixar conectado.



MEDIDOR INDIVIDUAL DE ÁGUA.
Para você pagar somente pela água que consome.



POMAR



NOSSA SENHORA DA PENHA
LOCALIZAÇÃO, MODERNIDADE E LAZER
FAZENDO O SEU MUNDO MELHOR.

Comece o futuro que você sempre imaginou, realizando um grande sonho: a conquista do seu apê, do seu lar, do seu mundo. Venha para o Spazio Vila do Farol. Otimamente localizado no Bairro Nossa Senhora da Penha, com fácil acesso pela Avenida Carlos Lindemberg, ele é um residencial diferenciado pela completíssima área de lazer, pelos acabamentos e pelas soluções inovadoras que você já viu. Aproveite as condições de lançamento da MRV e as vantagens do Minha Casa Minha Vida.

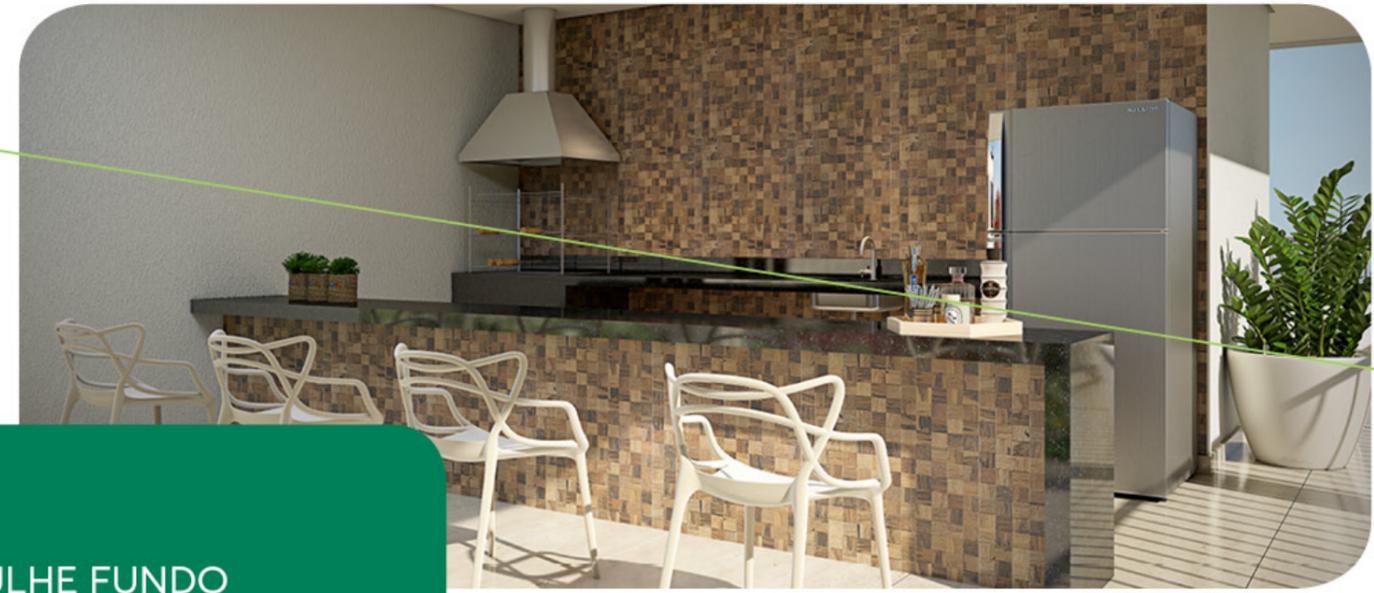
2 quartos
Lazer completo

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo, por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



PISCINAS

MERGULHE FUNDO
NO GOSTINHO DE
VIVER UM SONHO.



ESPAÇO GOURMET



Percepções artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



**ANIMAÇÃO
E SORTE PARA
TODO TIPO DE
FELICIDADE.**



SALÃO DE FESTAS



SALÃO DE JOGOS

Percepções artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



ESPAÇO KIDS

TODAS AS FORMAS DE
DIVERSÃO
TRANSFORMADAS EM
PURA ALEGRIA.



PLAYGROUND

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



**UM LAZER COMPLETO TEM
ESPAÇO PRA QUEM É DE
FESTA E TAMBÉM PRA
QUEM É ZEN.**



BICICLETÁRIO



ESPAÇO FITNESS

Percepções artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



LOCALIZAÇÃO

MUITA PRATICIDADE E MOBILIDADE PARA O SEU DIA A DIA.

Morar no Bairro Nossa Senhora da Penha é contar com uma ótima estrutura de comércio e serviços e fácil acesso à Avenida Carlos Lindemberg, para você chegar aonde quiser.



A decoração é mera sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorativas do alinhamento das pasturas municipais, das concessionárias e do local. As cobas são medidas de eixo a eixo das paredes. Não fazem parte do apartamento o acabamento das pisos e bancadas, podendo ser adquiridos pelo Excluído VTA.



TODAS AS FORMAS DE
DIVERSÃO
TRANSFORMADAS EM
PURA ALEGRIA.

**2 QTOS
LAZER
COMPLETO**

Subsídios de até
R\$20mil

Consulte condições de financiamento do Programa Minha Casa Minha Vida dentro do seu perfil.



APTO. 101 - TORRE 1

APTO. TIPO

IMPLANTAÇÃO



- | | | | | |
|-------------------|--------------------|---------------------|--------------------|------------------------|
| 01 Guarita | 08 Telecom | 15 Castelo D'água | 21 Jogos | ⬇️ Acesso de Veículos |
| 02 Estacionamento | 09 Copa | 16 Playground | 22 Kids | ⬆️ Saída de Veículos |
| 03 Bicletário | 10 Vestiário P.N.E | 17 Piscina Adulto | 23 Salão de Festas | ⬇️ Acesso de Pedestres |
| 04 Lixo | 11 D.M.L | 18 Piscina Infantil | 24 I.S.P.N.E | ⬇️ Acesso às Torres |
| 05 Gerador | 12 Gás | 19 Ducha | 25 Gourmet | ● Área Privativa |
| 06 Vestiários | 13 E.E.E | 20 Fitness | | |
| 07 Administração | 14 Bombas | | | |



31 9900-9000

4004-9000

mrv.com.br

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. *Consulte condições de financiamento e/ou as condições do subsídio dentro do seu perfil, nos nossos plantões. Oferta válida até 31/06/2019 ou enquanto durarem os estoques. Esta oferta não é cumulativa com outras promoções. RI R.03/124.832 do 2º ofício.