



POR UMA VIDA
COM MENOS GENTE
CONTANDO NÚMEROS.

**E MAIS NÚMEROS
CONTANDO
SOBRE GENTE.**

Nos últimos 40 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

Estamos em mais de **160 cidades brasileiras.**

Já realizamos mais de **1 milhão de sonhos.**

Entregamos mais de **320 mil chaves nos últimos 40 anos.**

Investimos mais de R\$ 500 milhões em obras de infraestrutura muito além dos nossos muros nos últimos 7 anos.





NOSSAS
MELHORES
IDEIAS SAEM
DO PAPEL **DIRETO**
PARA SUA VIDA.



TOMADAS **USB**



PREPARAÇÃO PARA **WI-FI**



PREPARAÇÃO PARA CÂMERAS
DE **SEGURANÇA**

É a sensação boa de ter realizado esse sonho que te espera no Marville Residence. Porque aqui, você vai ter a oportunidade de morar na região do Parque Aeroporto, perto da Praia do Barreto, do Atacadão e da rodovia Amaral Peixoto, a poucos minutos do Centro. Venha curtir tudo isso em um condomínio fechado com lazer completo, muita segurança e toda a modernidade que você já viu. Mas ande logo, porque as obras estão aceleradas. Acelere também. Com as vantagens do Minha Casa Minha Vida, você garante, desde já, esse futuro feliz que sua família merece.

REGIÃO DO PARQUE AEROPORTO

2 quartos | Lazer completo



Foto aérea do local

A QUALIDADE DE VIDA QUE
FAZ O SEU MUNDO MELHOR.



Perspectiva artística. Este material tem carácter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

ENTRE O MERGULHO, O CHURRASCO
E A BALADA, **TUDO É FELICIDADE.**



Piscina

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



Espaço Gourmet



Salão de festas





Bicicletário



Espaço kids



Área de Fitness

**PARA QUEM TEM ENERGIA E ALEGRIA,
TUDO É MOTIVO DE DIVERSÃO.**



Playground

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

MUITO MAIS CONFORTO NO SEU LAR POR MUITO MENOS NO SEU BOLSO.

Unidade Giardino



Ref.: Apto. 101 - Bloco 3

Apto. Tipo

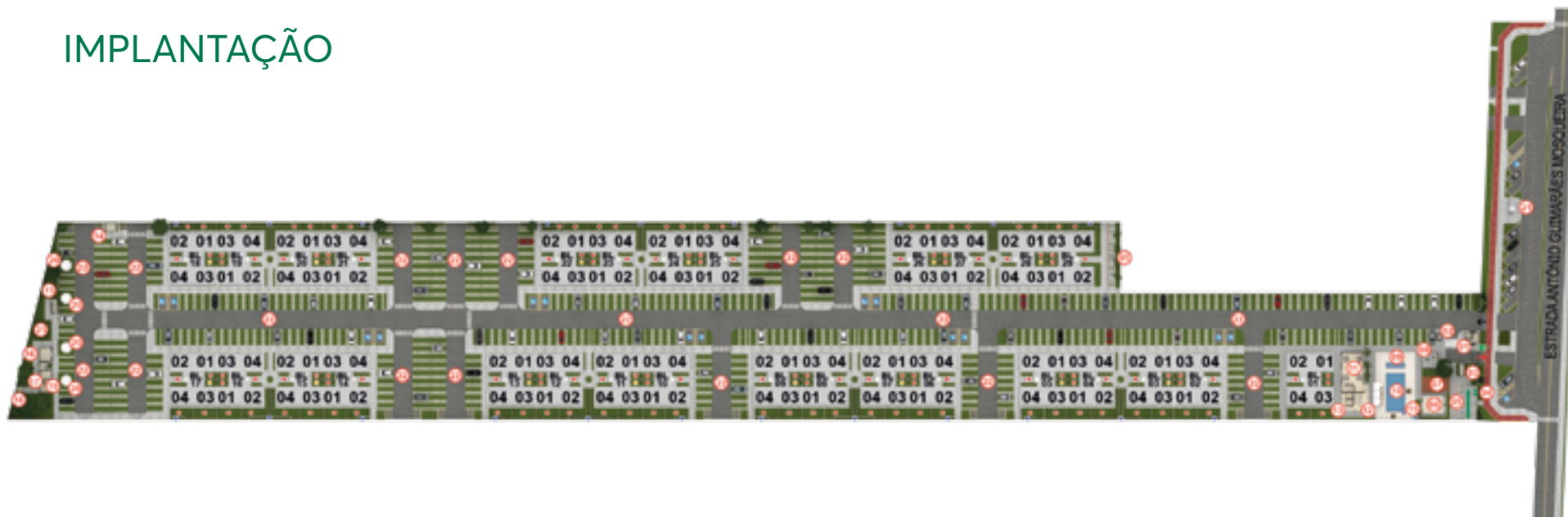


Ref.: Apto. 204 - Bloco 2

A decoração é mera sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local. Não fazem parte do apartamento o acabamento dos pisos e bancadas, podendo ser adquiridos pelo Exclusivité.



IMPLANTAÇÃO



LEGENDA

- | | | | |
|---------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|
| 01 GUARITA | 09 PISCINA INFANTIL | 17 VESTIÁRIOS | ▶ ACESSO BLOCO |
| 02 CASA DE BOMBAS | 10 PISCINA ADULTO | 18 PREVISÃO DE ETE / GERADOR | ▶ ÁREA PRIVATIVA |
| 03 TELECOM | 11 SALÃO DE FESTAS | 19 DMIL | ▶ ÁREA TÉCNICA |
| 04 DEPÓSITO DE LIXO | 12 GOURMET | 20 RESERVATÓRIO | ▶ VIELA SANITÁRIA |
| 05 BICICLETÁRIO | 13 IS. FNE | 21 PONTO DE ÔNIBUS | → ENTRADA DE VEÍCULOS |
| 06 KIDS | 14 REFEITÓRIO | 22 ESTACIONAMENTO | → SAÍDA DE VEÍCULOS |
| 07 PLAYGROUND | 15 CASA DE MÁQUINAS E CMI | 23 POMAR | → ACESSO DE PEDESTRES |
| 08 FITNESS | 16 ADMINISTRAÇÃO | | |

QUEM QUER QUALIDADE DE VIDA E RESPEITO AO MEIO AMBIENTE, REALIZA SEU SONHO EM UM MRV.

Sempre buscando contribuir para a construção de um futuro mais sustentável, a MRV agregou a este imóvel uma série de itens que mostram todo o cuidado com o bem-estar das pessoas e com o meio ambiente, certificando este empreendimento com o Selo MRV+Verde. Conheça outras das nossas iniciativas no site mrv.com.br/sustentabilidade



PAISAGISMO

- Implantação de projeto paisagístico, criando um ambiente mais agradável e valorizando o empreendimento e seu entorno.



URBANIZAÇÃO

- Melhorias no entorno do empreendimento beneficiando toda a comunidade local.
- Adequação às condições físicas do terreno.



LAZER

- Equipamentos de lazer, sociais e esportivos.



ENERGIA

- Uso de lâmpadas de baixo consumo.
- Sensor de presença nas áreas comuns.



LIXO

- Coleta seletiva.



ÁGUA

- Redutor de vazão de água nas torneiras.
- Dispositivos economizadores de sistema de descarga.



MATERIAIS

- Componentes industrializados ou pré-fabricados.
- Concreto em dosagens otimizadas.
- Coordenação modular dos sistemas de vedação.



 (31) 9900-9000 | 0800 728 9000 | mrv.com.br

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. *Consulte condições de financiamento do Programa Minha Casa Minha Vida dentro do seu perfil, nos nossos plantões. RI Marville: R13M8745 registrado no Cartório Registro de Imóvel 1º Ofício de Macaé.