





POR UMA VIDA COM MENOS GENTE
CONTANDO NÚMEROS. **E MAIS
NÚMEROS CONTANDO SOBRE GENTE.**

Nos últimos 40 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

Estamos em mais de **160 cidades brasileiras.**

Já realizamos mais de **1 milhão de sonhos.**

Entregamos mais de **320 mil chaves nos últimos 40 anos.**

Investimos mais de R\$ 500 milhões em obras de infraestrutura muito além dos nossos muros nos últimos 7 anos.





RECICLE SUA IDEIA DE MODERNIDADE.



**MEDIÇÃO
INDIVIDUALIZADA
DE GÁS**



**LÂMPADAS
DE BAIXO
CONSUMO**



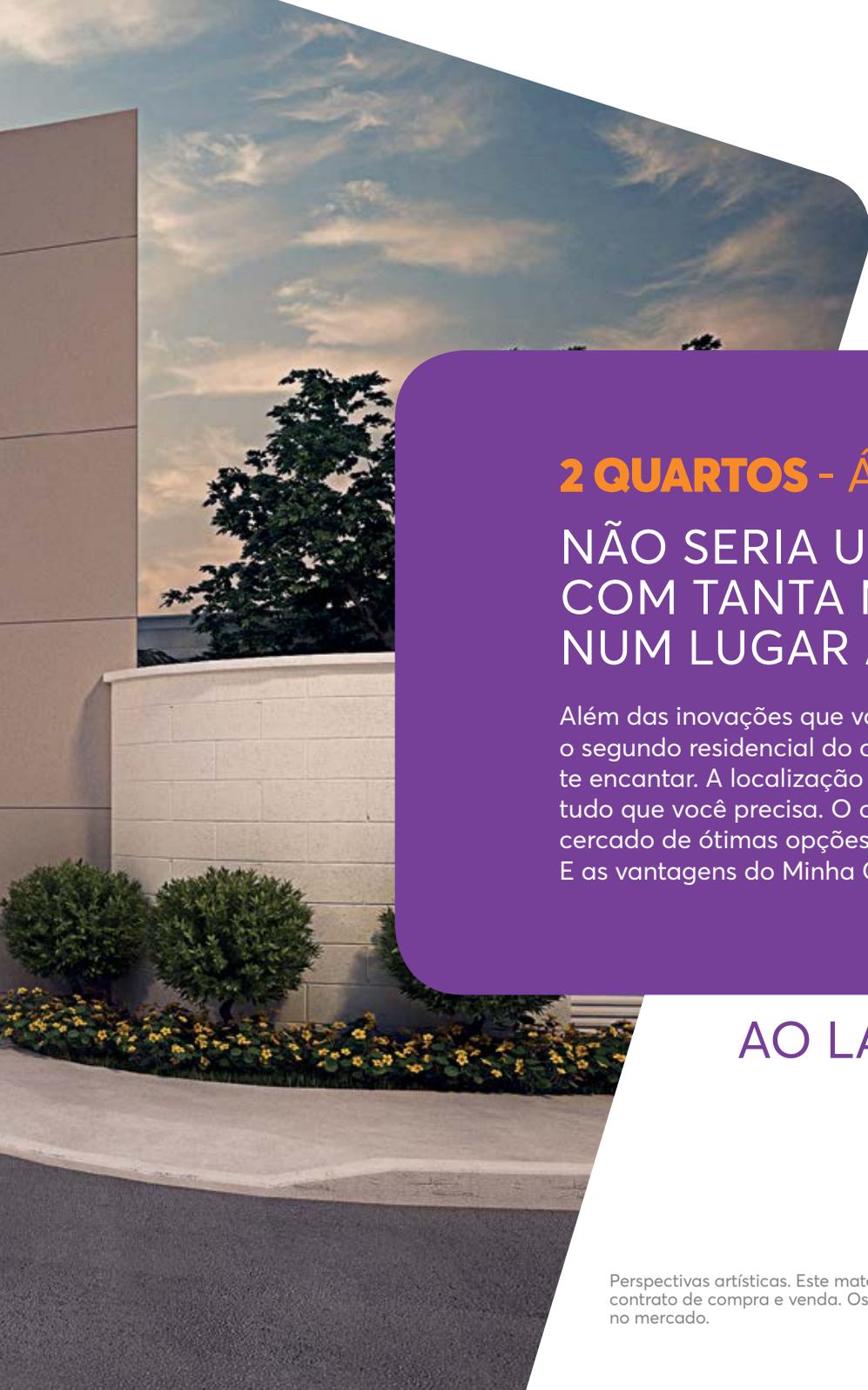
BICICLETÁRIO



**PREPARAÇÃO PARA MEDIÇÃO
DE ÁGUA INDIVIDUALIZADA.**

*Para você pagar somente
pela água que consome.*





2 QUARTOS - ÁREA DE LAZER

NÃO SERIA UM SONHO VIVER
COM TANTA MODERNIDADE,
NUM LUGAR ASSIM? **ENTÃO, VENHA.**

Além das inovações que você já viu, o projeto do Pedra Imperial, o segundo residencial do complexo Reserva Itaboraí, tem outros fortes motivos para te encantar. A localização ao lado do Itaboraí Plaza Shopping, te deixa perto de tudo que você precisa. O condomínio, além da qualidade dos acabamentos, te deixa cercado de ótimas opções de lazer para sua família, com total segurança. E as vantagens do Minha Casa Minha Vida fazem isso tudo caber no seu bolso.

AO LADO DO ITABORAÍ PLAZA SHOPPING

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

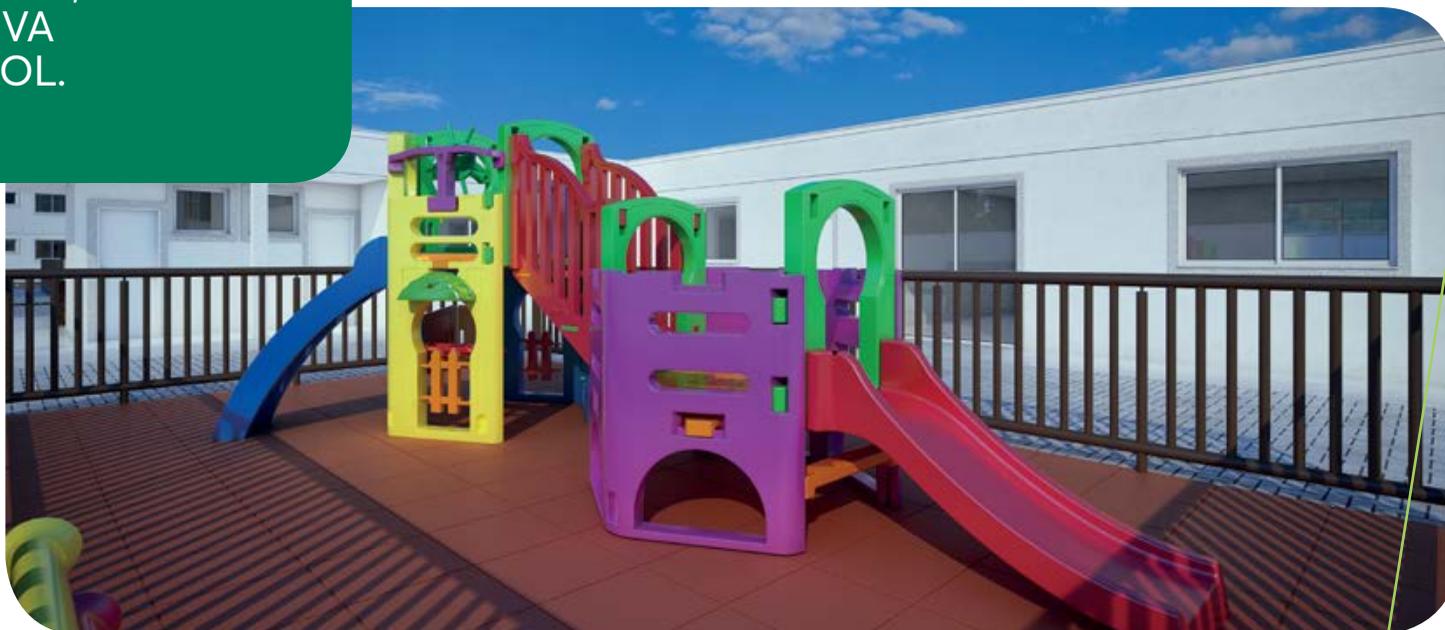


PISCINAS

ÁREA DE LAZER
PARA AS CRIANÇAS
SE DIVERTIREM,
FAÇA CHUVA
OU FAÇA SOL.



ESPAÇO KIDS



PLAYGROUND



ESPAÇO GOURMET

ESPAÇOS
DESENHADOS PARA
O SEU BEM-ESTAR.



SALÃO DE FESTAS



BICICLETÁRIO

APTO. TIPO



APTO 202 BL 02

**PLANTAS NA MEDIDA DO
SEU CONFORTO.
CONDIÇÕES NA MEDIDA
DO SEU BOLSO.**

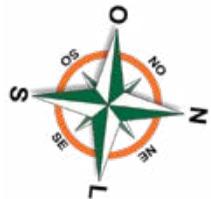




APTO 105 BL 02

UNIDADE GIARDINO

A decoração é mera sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local. As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes. Não fazem parte do apartamento o acabamento dos pisos e bancadas, podendo ser adquiridos pelo Exclusivista.



IMPLANTAÇÃO



**Minha Casa
Minha Vida**



LEGENDA

- | | | | |
|--------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| 01 GUARITA | 09 BICICLETÁRIO | 17 DML | ▶ ACESSO BLOCO |
| 02 DEPÓSITO DE LIXO | 10 GOURMET | 18 REFEITÓRIO | • ÁREA PRIVATIVA |
| 03 CENTRAL TELEFÔNICA | 11 I.S. PNE | 19 VESTIÁRIO | • ÁREA TÉCNICA |
| 04 CASTELO D'ÁGUA | 12 SALÃO DE FESTAS | 20 PISCINA ADULTO | → ENTRADA DE VEÍCULOS |
| 05 RESERVATÓRIO INFERIOR | 13 SALA DE CONVIVÊNCIA INFANTIL | 21 PISCINA INFANTIL | → SAÍDA DE VEÍCULOS |
| 06 CASA DE BOMBAS | 14 PRAÇA | 22 ETE | → ACESSO DE PEDESTRES |
| 07 CASA DE MÁQUINAS | 15 PLAYGROUND | 23 CASA DE MÁQUINA ELEVATÓRIA ESGOTO | |
| 08 CASA DE MÁQUINA ETE | 16 ADMINISTRAÇÃO | 24 CONTENTORES DE COLETA SELETIVA | |
| | | 25 ESTACIONAMENTO | |



 31 9900-9000
4004 9000
mrv.com.br

Visite o decorado:
BR 101 - Itaboraí (a 300 m da churrascaria Vacaria do Sul)

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas.

As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Oferta válida enquanto durarem os estoques. *Consulte condições de financiamento e/ou as condições do subsídio dentro do seu perfil, nos nossos plantões.

Pedra Imperial - RI: R7-49.123.