



LAGOA DAS
ESMERALDAS



POR UMA VIDA
COM MENOS GENTE
CONTANDO NÚMEROS.
**E MAIS NÚMEROS
CONTANDO SOBRE
GENTE.**

Nos últimos 40 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

Estamos em mais de **160 cidades brasileiras.**

Já realizamos mais de **1 milhão de sonhos.**

Entregamos mais de **320 mil chaves nos últimos 40 anos.**

Investimos mais de R\$ 500 milhões em obras de infraestrutura muito além dos nossos muros nos últimos 7 anos.



NOSSAS MELHORES IDEIAS SAEM
DO PAPEL **DIRETO PARA SUA VIDA.**

Imagina um condomínio que gera a própria energia e, com isso, faz seus moradores economizarem na conta?



Energia Solar nas Áreas de Convivência

Mais economia na sua conta de condomínio.



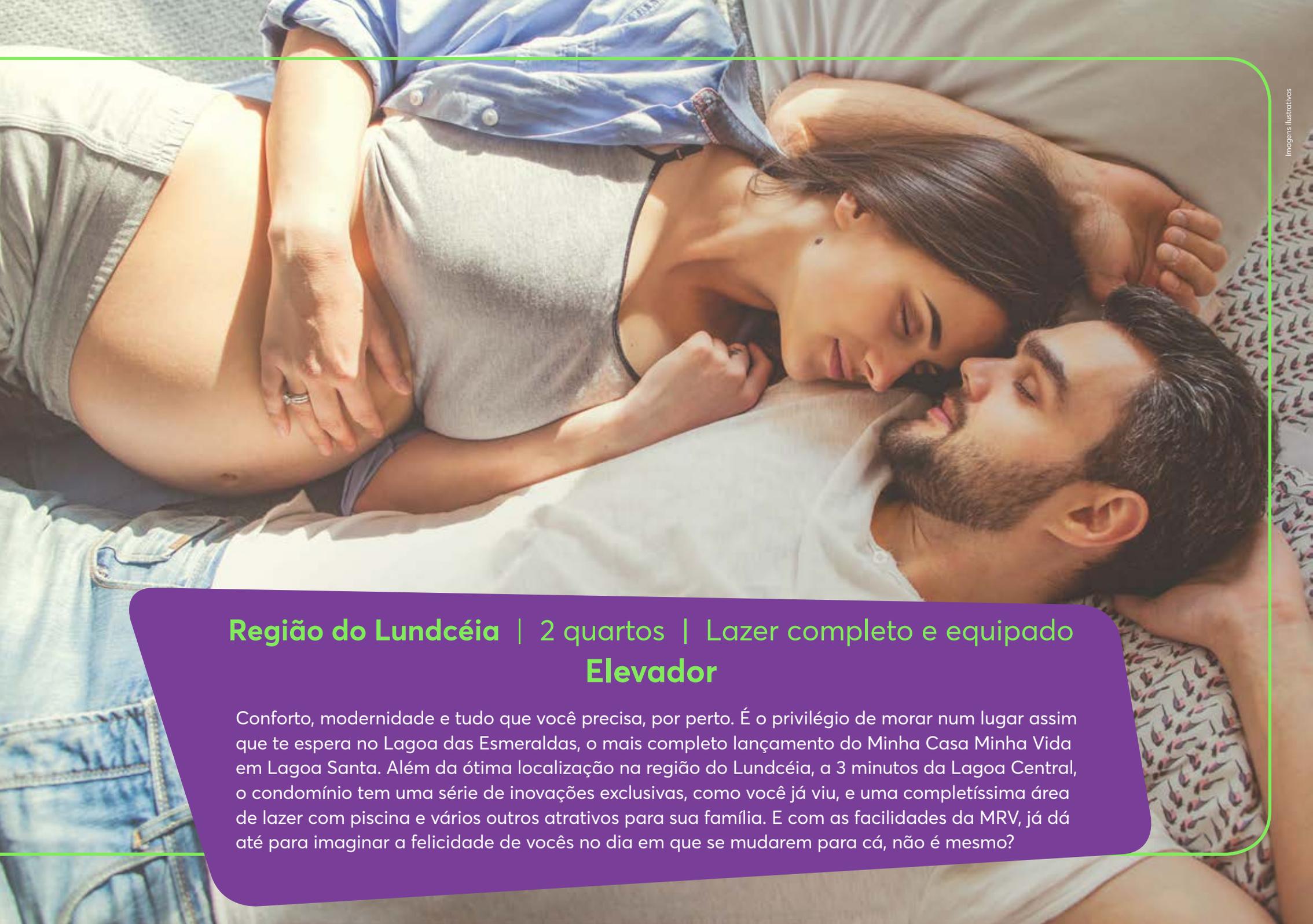
Preparação para WI-FI

Para tocar a sua playlist preferida nas horas de lazer.

E NÃO SÓ AS INOVAÇÕES QUE VÃO
MUDAR O SEU MUNDO PARA MELHOR.
A QUALIDADE DE VIDA, TAMBÉM.



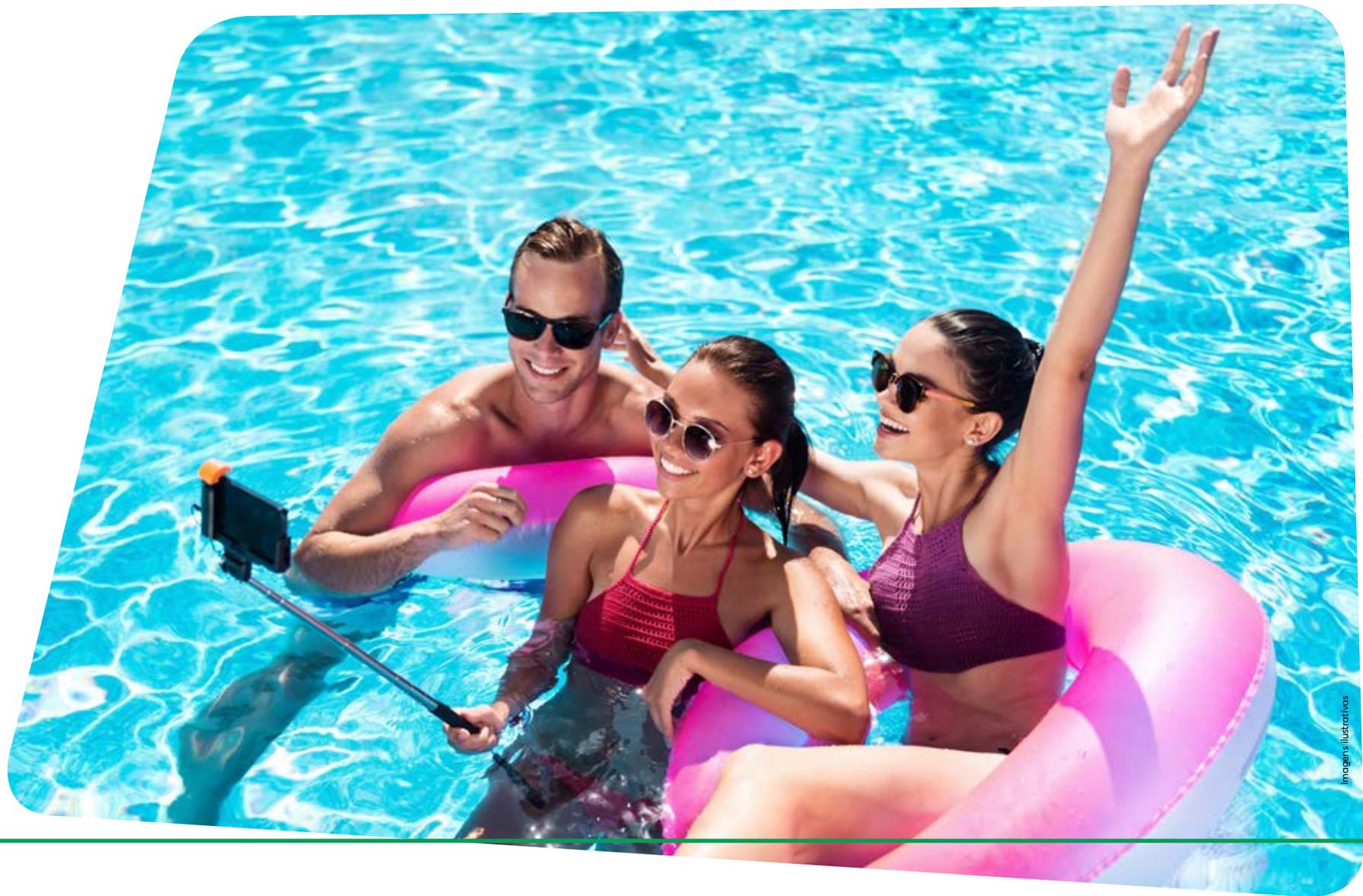
Perspectiva artística. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado.



Região do Lundcécia | 2 quartos | Lazer completo e equipado Elevador

Conforto, modernidade e tudo que você precisa, por perto. É o privilégio de morar num lugar assim que te espera no Lagoa das Esmeraldas, o mais completo lançamento do Minha Casa Minha Vida em Lagoa Santa. Além da ótima localização na região do Lundcécia, a 3 minutos da Lagoa Central, o condomínio tem uma série de inovações exclusivas, como você já viu, e uma completíssima área de lazer com piscina e vários outros atrativos para sua família. E com as facilidades da MRV, já dá até para imaginar a felicidade de vocês no dia em que se mudarem para cá, não é mesmo?

SE JOGUE NO PRAZER DE VIVER,
SEM MEDO DE SER FELIZ.





Piscinas

Perspectiva artística. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado.

MUITAS ALEGRIAS E DELÍCIAS PARA OS SEUS MELHORES MOMENTOS.



Espaço gourmet

Perspectiva artística. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado.



Salão de festas

Perspectiva artística. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado.

**VER OS FILHOS FELIZES É MUITO
BOM E TODO MUNDO QUER.**

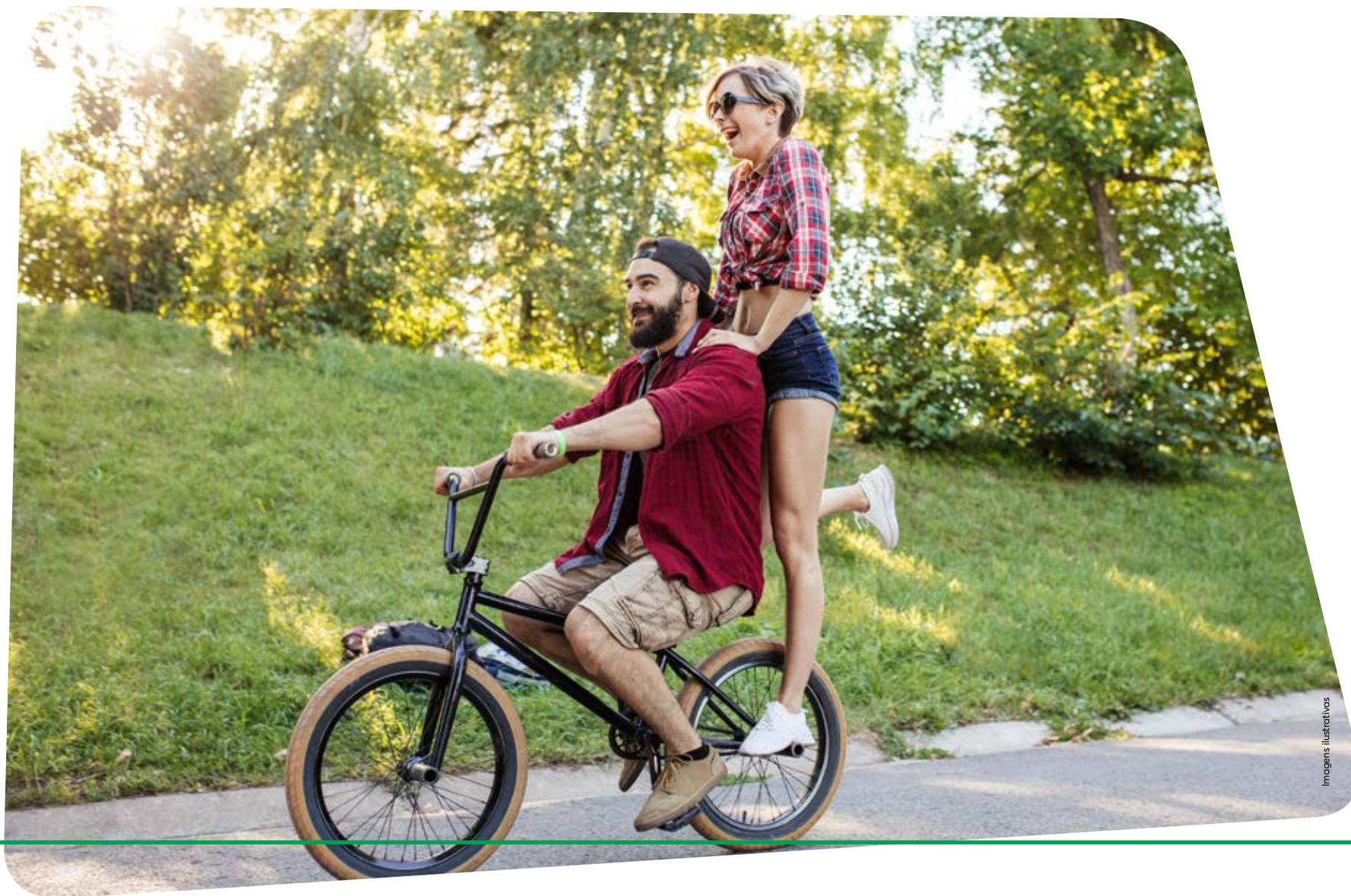




Playground

Perspectiva artística. Este material tem carácter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado.

É COM ENERGIA E ALTO ASTRAL,
QUE SE LEVA A VIDA MAIS LEVE.





Bicicletário

Perspectiva artística. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado.

A FUNCIONALIDADE E O CONFORTO
QUE COMBINAM COM VOCÊ.



**Minha Casa
Minha Vida**

Subsídios de até
R\$ 18.980,

Consulte condições

IMPLANTAÇÃO

LEGENDA

- 11 DEPÓSITO DE LIXO
 - 12 VAGA CARGA E DESCARGA
 - 13 QUARTA
 - 14 TELECOM
 - 15 ADMINISTRAÇÃO
 - 16 VESTIÁRIOS
 - 17 DM
 - 18 REFETÓRIO
 - 19 CENTRAL DE GÁS
 - 20 CASTELO D'ÁGUA
 - 21 CASA DE MÁQUINAS
 - 22 SALÃO DE FESTAS
 - 23 BICICLETÁRIO
 - 24 I.S. LAZER
 - 25 GOURMET
 - 26 PISCINA ADULTO
 - 27 PISCINA INFANTE
 - 28 PLAYGROUND
 - 29 GERADOR
 - 30 FITNESS
-
- ACESSO SERVIÇOS
 - ACESSO VEÍCULOS
 - SAÍDA VEÍCULOS
 - ACESSO PEDESTRES
 - ÁREA PRIVATIVA
 - ÁREA TÉCNICA
 - ▶ ACESSO BLOCOS



APTO. TIPO



APTO 201 - BL. 02

UNIDADES GIARDINO



APTO 103 - BL. 02



APTO 101 - BL. 02

- UNIDADE INTERNA DE AR-CONDICIONADO SPLIT INSTALADA PELO CLIENTE.
- UNIDADE EXTERNA DE AR-CONDICIONADO SPLIT INSTALADA PELO CLIENTE.



Vamos conversar?

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. RI: R.03/47947 do 1º Ofício de imóveis Lagoa Santa