



PORTO DOS
ALPES







Por uma vida com menos gente falando de números e **mais números falando de gente.**

Nos últimos 40 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

Estamos em mais de **160 cidades brasileiras.**

Já realizamos mais de **1 milhão de sonhos.**

Entregamos mais de **320 mil chaves nos últimos 40 anos.**

Investimos mais de R\$ 500 milhões em obras de infraestrutura muito além dos nossos muros nos últimos 7 anos.

BAIRRO SÃO CRISTÓVÃO

DESCUBRA UM NOVO MUNDO COM MUITO LAZER E SEGURANÇA.

É isso que te espera no Porto dos Alpes: um novo lar, um novo mundo. E numa ótima localização no São Cristóvão, um bairro supertranquilo, às margens da BR-116. Ou seja: você vai ter acesso fácil e rápido a tudo que facilita o seu dia a dia. Mas o melhor mesmo vai ser ficar em casa curtindo o melhor de um condomínio fechado com total segurança para sua família e uma área de lazer do jeitinho que ela gosta. Aproveite as vantagens do Minha Casa Minha Vida e garanta, desde já, o futuro dos seus sonhos aqui.



Residencial Porto dos Alpes



PORTO DOS
ALPES

2 QUARTOS / LAZER COMPLETO

PISCINAS



**MERGULHE
SEM PRESSA
NA FELICIDADE
DE VIVER AQUI**

BICICLETÁRIO



PLAYGROUND

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



SALÃO DE FESTAS

LEVE A
VIDA LEVE
BRINCANDO
E PASSEANDO
POR AÍ



ESPAÇO GOURMET

A decoração é mera sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local. As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes. Não fazem parte do apartamento o acabamento dos pisos e bancadas, podendo ser adquiridos pelo Excluívita.

UNIDADE GIARDINO



PH APTO 101 BL 03

**2 QTOS.
LAZER
COMPLETO**

PH APTO 201 BL 03



APTO. TIPO

LEGENDA:

- 01 GUARITA
- 02 DEPÓSITO DE LIXO
- 03 CENTRAL DE GÁS
- 04 VESTIÁRIOS
- 05 REFEITÓRIO
- 06 TELECOM
- 07 ADMINISTRAÇÃO

- 08 D.M.L.
- 09 INSTALAÇÃO SANITÁRIA. P.N.E.
- 10 GOURMET
- 11 SALÃO DE FESTAS
- 12 CASA DE MÁQUINAS
- 13 CASTELO D'ÁGUA
- 14 PLAYGROUND
- 15 LAZER

- 16 PISCINA ADULTO
- 17 PISCINA INFANTIL
- 18 ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO
- 19 ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE
- 20 BICICLETÁRIO

- ⇒ ENTRADA DE VEÍCULOS
- ⇐ SAÍDA DE VEÍCULOS
- ÁREA PRIVATIVA
- ▶ ACESSO TORRES
- ENTRADA DE PEDESTRES

IMPLANTAÇÃO



Renda Familiar a partir de

R\$ 1.600,

Consulte condições.



**Minha Casa
Minha Vida**

A decoração é mera sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local. As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes. Não fazem parte do apartamento os pisos e bancadas, podendo ser adquiridos pelo Excluívita.



IMPLANTAÇÃO 3D



LAZER EXTERNO





Imagens ilustrativas

**VIVA
CERCADO DE
PRATICIDADE
POR TODOS
OS LADOS.**







 31 9900-9000 4004-9000 mrv.com.br



Não jogue este impresso em via pública. Material liberado em 03/08/2020.
 Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário, os equipamentos e itens decorativos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Consulte condições de venda nos nossos plantões. *Consulte condições de financiamento do Programa Minha Casa Minha Vida e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios.R-9 /37.942