



FLORES DO
VERÃO







Por uma vida com menos gente falando de números **e mais números falando de gente.**

Nos últimos 40 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

Estamos em mais de **160 cidades brasileiras.**

Já realizamos mais de **1 milhão de sonhos.**

Entregamos mais de **320 mil chaves nos últimos 40 anos.**

Investimos mais de R\$ 500 milhões em obras de infraestrutura muito além dos nossos muros nos últimos 7 anos.



LÁ FORA, O MAR É SEU HORIZONTE. AQUI DENTRO, SEU LAR É SEU MUNDO.

É a oportunidade de transformar esse sonho em felicidade que a chegada da MRV a Biguaçu está trazendo pra você, com o Residencial Flores do Verão. Afinal, se morar em um condomínio fechado com muito lazer, conforto e segurança para a família já faz o seu mundo melhor, ter à sua volta a praticidade do Bairro Bom Viver aumenta ainda mais esse privilégio. E isso inclui estar perto de churrascaria, grandes lojas de varejo, supermercado, centro esportivo e ter fácil acesso à BR-101. E sem contar a beleza do mar, logo ali à frente...



BAIRRO **BOM VIVER**

2 QUARTOS / LAZER COMPLETO

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



QUADRA POLIESPORTIVA



Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

UM NOVO MUNDO
TE ESPERA COM
MUITO LAZER



PISCINAS





O SEU ENCONTRO
COM A QUALIDADE
DE VIDA.



ESPAÇO GOURMET



Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

TODA HORA,
TODO DIA,
**MAIS LEVEZA E
MAIS ENERGIA.**



GAZEBO



POMAR



BICICLETÁRIO

**DIVERSÃO PRA
VALER E PRA
TODO TIPO DE
FELICIDADE.**

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



ESPAÇO KIDS



PLAYGROUND

UNIDADE GIARDINO



APTO 101 BLOCO 05

APTO. TIPO



APTO 204 BLOCO 05

AMBIENTES 100%
PLANEJADOS
PARA O SEU
BEM-ESTAR.

IMPLANTAÇÃO



LEGENDA:

- | | | | |
|--------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|------------------------|
| 01 GUARITA | 12 INSTALAÇÃO SANITÁRIA PCD | 23 DEPÓSITO DE MATERIAL DE LIMPEZA | ↔ ENTRADA DE VEÍCULOS |
| 02 DEPÓSITO DE LIXO COBERTO | 13 GOURMET | 24 VESTIÁRIOS | ↔ SAÍDA DE VEÍCULOS |
| 03 ÁREA DESCOBERTA PARA COLETA | 14 BICICLETÁRIO | 25 PISCINA INFANTIL | ● ÁREA PRIVATIVA |
| 04 PET PLACE | 15 ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE | 26 PISCINA ADULTO | ▶ ACESSO BLOCOS |
| 05 APOIO TÉCNICO PCD | 16 ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO* | 27 CHURRASQUEIRA | → ENTRADA DE PEDESTRES |
| 06 ABRIGO DE GÁS | 17 GERADOR | 28 PLAYGROUND | |
| 07 CASTELO D'ÁGUA | 18 QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA | 29 DUCHA | |
| 08 CASA DE BOMBAS | 19 GAZEBO | 30 TELECOM | |
| 09 POMAR | 20 ADMINISTRAÇÃO | | |
| 10 SALÃO DE FESTAS | 21 REFEITÓRIO | | |
| 11 ESPAÇO KIDS | 22 VESTIÁRIOS PCD | | |

APTO. TIPO



OS ESPAÇOS E
O CONFORTO
**QUE TE
ACOLHEM.**

A decoração é mera sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local. As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes. Não fazem parte do apartamento o acabamento dos pisos e bancadas, podendo ser adquiridos pelo Exclusivista.

IMPLANTAÇÃO





LAZER EXTERNO



Ch Trad



Centro de Florianópolis

Ponte Hercílio Luz

Hotel Golden

Centro Histórico São José

Palhoça

Av. das Torres

BR-101

Academia Super Treino

Mercado



Kad Koerich

Centro Esportivo

Arrastadeira
de Florianópolis



APP

**TUDO EM VOLTA
É SÓ BELEZA
E QUALIDADE
DE VIDA.**

Foto aérea do local



31 9900-9000

4004 9000

mrv.com.br



Não jogue este impresso em via pública. Material liberado em 12/11/2020.

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário, os equipamentos e itens decorativos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Consulte condições de venda nos nossos plantões. *Consulte condições de financiamento do Programa Minha Casa Minha Vida e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios. R2 - 48.019