



PORTO  
**AURORA**  
RESIDENCIAL



Por uma vida  
com menos gente  
falando de números  
**e mais números  
falando de gente.**





Nos últimos 41 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

Estamos em mais de **160 cidades brasileiras.**

Já realizamos mais de **1 milhão de sonhos.**

Entregamos mais de **320 mil chaves.**

**Investimos mais de R\$ 500 milhões** em obras de infraestrutura muito além dos nossos muros nos últimos 7 anos.

CONQUISTE SEU PORTO SEGURO E EMBARQUE EM  
UMA VIDA REPLETA DE VERDE, PRATICIDADE E LAZER.



Viva um novo mundo com o Porto Aurora, da MRV! Sua jornada começa pelo prazer de viver tranquilo num residencial com muito conforto e lazer pra família toda. E passa pela facilidade de morar ao lado da Avenida Cavahada e das lindas áreas verdes do Parque Morro do Osso, além de estar a poucos minutos dos supermercados Zaffari e Big, de faculdades, colégios e dos shoppings Praia de Belas e Barra. Ou seja, é qualidade de vida o tempo todo, tanto dentro quanto fora do condomínio.

# BAIRRO CAVALHADA

2 QUARTOS  
ÁREA DE LAZER





DO CHURRASCO  
À BALADA,  
É UM PULO!



SALÃO DE FESTAS

Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



# PLAYGROUND



Perspectivas artísticas. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.



BICICLETÁRIO

VENHA BRINCAR  
DE SER FELIZ,  
TODOS OS DIAS!



POMAR

## UNIDADE GIARDINO



### BLOCO 01 - APTO. 101

\*Verifique se o seu empreendimento possui previsão para ar condicionado no Memorial Descritivo.

## APTO. TIPO



### BLOCO 01 - APTO. 202

\*Verifique se o seu empreendimento possui previsão para ar condicionado no Memorial Descritivo.



## ESPAÇOS NA MEDIDA DO SEU CONFORTO.

### LEGENDA:

- 01 GUARITA
- 02 TELECOM
- 03 DEPÓSITO DE LIXO
- 04 CENTRAL DE GÁS
- 05 CASTELO D'ÁGUA
- 06 CASA DE MÁQUINAS
- 07 APOIO TÉCNICO PCD
- 08 VAGA CARRO ELÉTRICO
- 09 GOURMET
- 10 SALÃO DE FESTAS
- 11 INSTALAÇÃO SANITÁRIA PCD
- 12 COPA
- 13 REFEITÓRIO
- 14 VESTIÁRIOS
- 15 CHURRASQUEIRA
- 16 ADMINISTRAÇÃO
- 17 PLAYGROUND
- 18 BICICLETÁRIO
- 19 DEPÓSITO DE MATERIAL DE LIMPEZA
- 20 PREVISÃO DE POMAR
- ÁREA PRIVATIVA
- ⇒ ENTRADA DE VEÍCULOS
- ⇐ SAÍDA DE VEÍCULOS
- ▶ ACESSO TORRES
- ENTRADA DE PEDESTRES



## IMPLANTAÇÃO

A decoração é mera sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local. As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes. Não fazem parte do apartamento o acabamento dos pisos e bancadas, podendo ser adquiridos pelo Exclusivista.



## APARTAMENTOS 2 QUARTOS

BLOCO 01 - APTO. 202

\*Verifique se o seu empreendimento possui previsão para ar condicionado no Memorial Descritivo.

## PLANTAS ISOMÉTRICAS



BLOCO 01 - APTO. 101

\*Verifique se o seu empreendimento possui previsão para ar condicionado no Memorial Descritivo.



EM CADA AMBIENTE E DETALHE,  
O SEGREDO DE VIVER FELIZ.



IMPLANTAÇÕES 3 D





Foto aérea



(31) 9900-9000

4004-9000

[mrv.com.br](http://mrv.com.br)



**Não jogue este impresso em via pública. Material liberado em 30/11/2020.** Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário, os equipamentos e itens decorativos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Consulte condições de venda nos nossos plantões. RI nº 208.744