

Flores do  
**VALE**





Por uma vida com menos gente falando de números.  
**E mais números falando de gente.**

Nos últimos 41 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

**1 a cada 140 brasileiros vive em um MRV**

Presente em mais **de 160 cidades** de **22 estados** mais **o Distrito Federal.**

Já entregamos **mais de 380 mil chaves.**

**Nos últimos 4 anos,** investimos mais de **um bilhão de reais** em urbanização e infraestrutura na vizinhança dos nossos empreendimentos.



Imagem ilustrativa

## Um apê para chamar de seu lar. Um lugar para chamar de seu mundo.

Morar num lugar tranquilo e, ao mesmo tempo, estar perto das coisas que você gosta. Isso não faz o seu mundo melhor? Pois é essa harmonia entre qualidade de vida e praticidade que te espera no residencial Flores do Vale, o próximo MRV de São José. A excelente localização na região de Forquilhaínas fica próximo ao CTG. E o lazer do condomínio é um convite para muitos momentos felizes com a família. Cadastre-se na MRV e garanta todas as vantagens do Programa Casa Verde e Amarela.

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

REGIÃO DE FORQUILHINHAS | 2 DORMS. | LAZER COM PISCINA



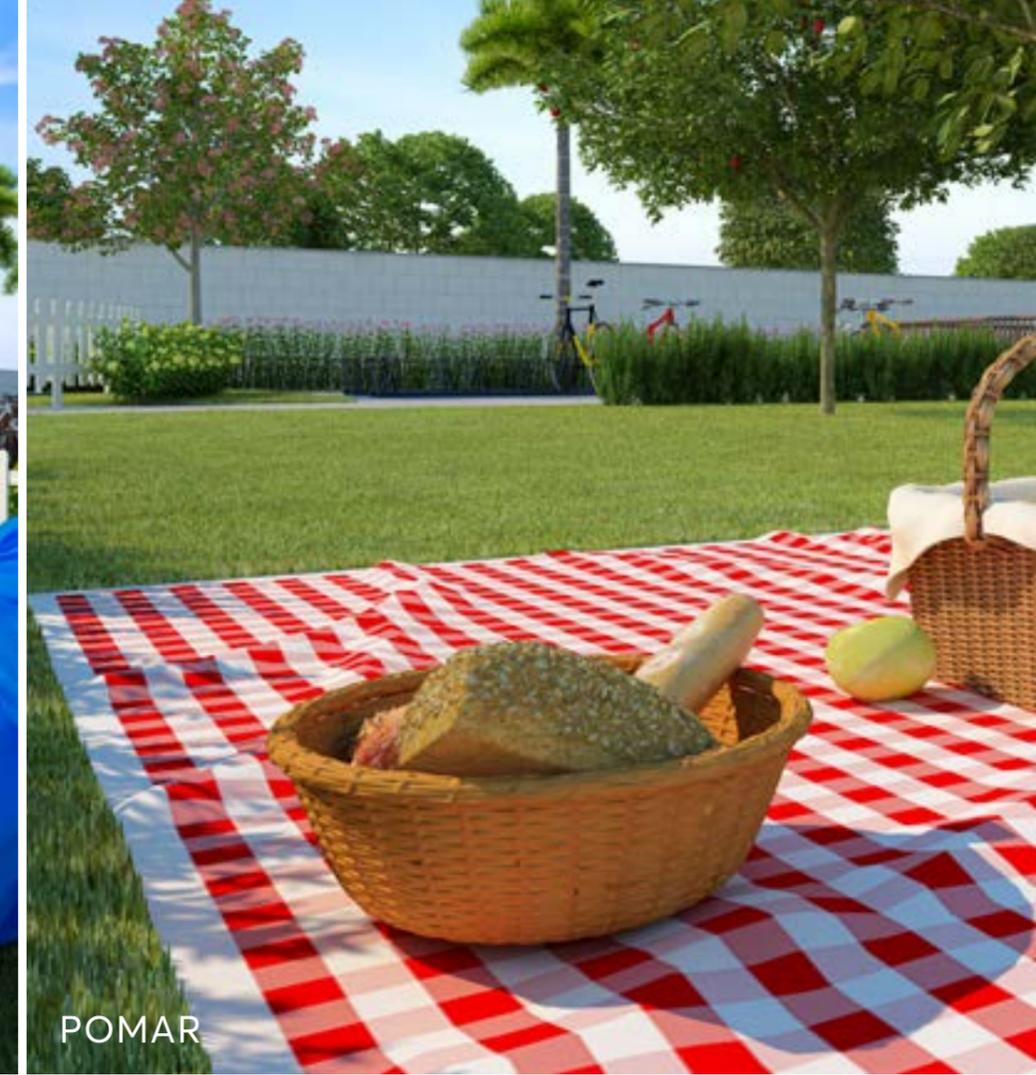
Perspectiva artística



PISCINAS



PET PLACE



POMAR

O lugar ideal **para sair da rotina.**

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.



SALÃO DE FESTAS



BICICLETÁRIO



ESPAÇO GOURMET

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.



PLAYGROUND

SALÃO DE JOGOS



BRINQUEDOTECA



Todas as formas de diversão  
**transformadas em pura alegria.**

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

## UNIDADES GIARDINO



Escolha a planta e leve junto **conforto e funcionalidade.**

## APARTAMENTO TIPO



## PLANTA ISOMÉTRICA



# Bem-estar para a família toda a cada metro quadrado.

## IMPLANTAÇÃO



## LEGENDA

- |   |                  |   |                                 |   |                                 |
|---|------------------|---|---------------------------------|---|---------------------------------|
| ① | GUARITA          | ⑩ | DEPÓSITO DE MATERIAL DE LIMPEZA | ⑱ | SALÃO DE FESTAS                 |
| ② | TELECOM          | ⑪ | PET PLACE                       | ⑲ | CASA DE MÁQUINAS                |
| ③ | CENTRAL DE GÁS   | ⑫ | PLAYGROUND                      | ⑳ | CASTELO D'ÁGUA                  |
| ④ | BICICLETÁRIO     | ⑬ | ESPAÇO KIDS                     | ㉑ | ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO |
| ⑤ | DEPÓSITO DE LIXO | ⑭ | SALÃO DE JOGOS                  | ㉒ | ESTACIONAMENTO                  |
| ⑥ | POMAR            | ⑮ | PISCINA ADULTO                  | ㉓ | PREVISÃO DE APOIO TÉCNICO PCD   |
| ⑦ | ADMINISTRAÇÃO    | ⑯ | PISCINA INFANTIL                |   |                                 |
| ⑧ | COPA             |   |                                 |   |                                 |
| ⑨ | VESTIÁRIOS       |   |                                 |   |                                 |

- ACESSO PEDESTRES
- ENTRADA DE VEÍCULOS
- SAÍDA DE VEÍCULOS
- ▶ ACESSO BLOCOS
- ÁREA PRIVATIVA

IMPLANTAÇÃO 3D



IMPLANTAÇÃO 3D DE LAZER



A decoração é mera sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local. As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes. Não fazem parte do apartamento o acabamento dos pisos e bancadas, podendo ser adquiridos pelo Exclusivista.



Foto aérea do local



Imagem ilustrativa



  **0800 728 9000 | [mrv.com.br](https://mrv.com.br)**



**Não jogue este impresso em via pública. Material liberado em 17/09/2021.**

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário, os equipamentos e itens decorativos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Consulte condições de venda nos nossos plantões. \*Consulte condições de financiamento e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios. R-3 143.347 do 1º Ofício de São José.