



RESIDENCIAL  
CAMPO DAS  
FIGUEIRAS





Por uma vida com menos gente falando de números.  
**E mais números falando de gente.**

Nos últimos 41 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

**1 a cada 140 brasileiros vive em um MRV.**

Presente em mais **de 160 cidades** de **22 estados** mais **o Distrito Federal.**

Já entregamos **mais de 380 mil chaves.**

**Nos últimos 4 anos,** investimos mais de **um bilhão de reais em urbanização e infraestrutura** na vizinhança dos nossos empreendimentos.

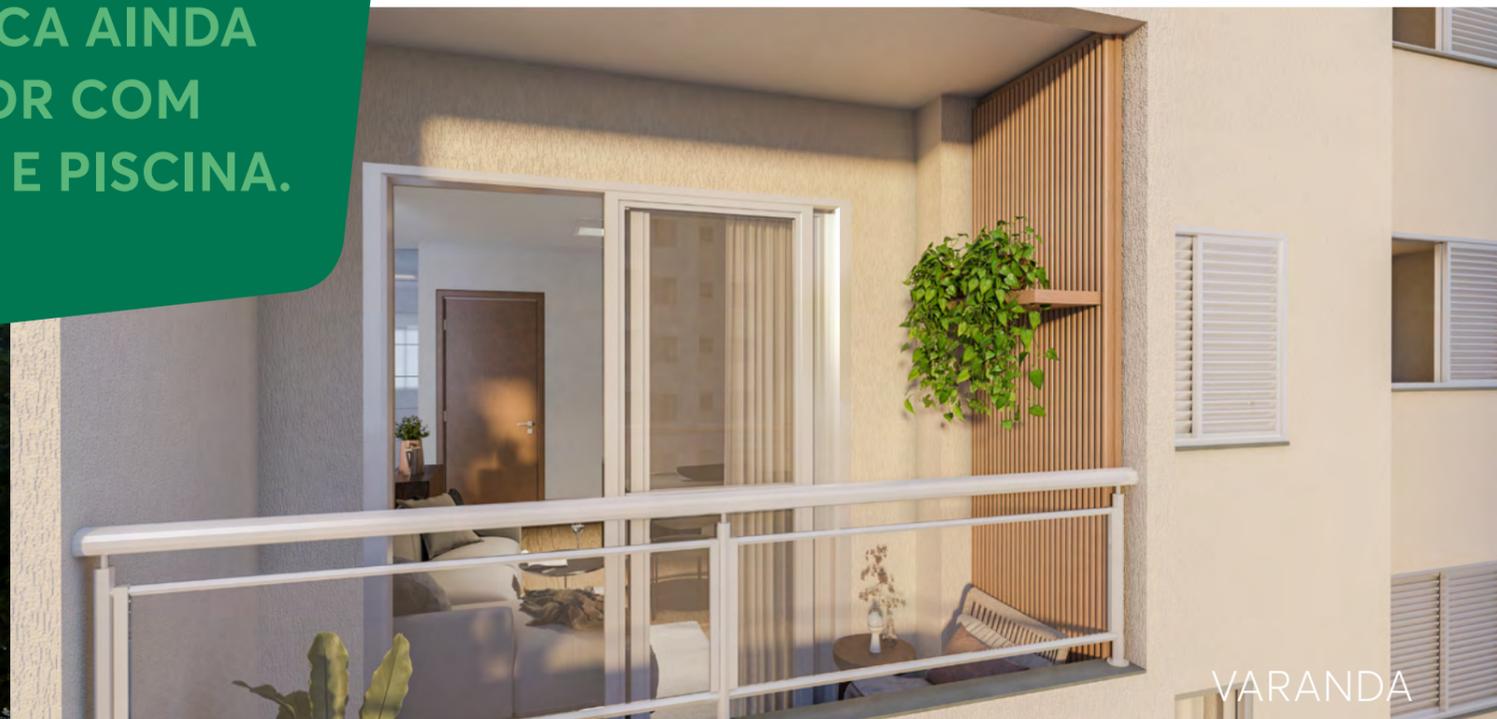


MORAR NUM LUGAR  
ASSIM FICA AINDA  
MELHOR COM  
VARANDA E PISCINA.



## PARQUE DA FIGUEIRA

2 quartos  
Lazer completo  
Varanda  
Torres com elevador



VARANDA

Viver no Campo das Figueiras é mesmo um privilégio. Ou melhor, vários. É ter o conforto de um apartamento com varanda e acabamentos diferenciados, ótimas opções de lazer quando estiver em casa, a comodidade do elevador e muito mais. E sem contar a localização no Parque da Figueira, em uma das mais completas regiões para se morar em Campinas, entre as lindas áreas verdes do Parque das Águas e toda a praticidade do Parque do Prado.

: Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento. Consulte condições de financiamento do Programa Casa Verde e Amarela e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios.



PISCINAS

É MAIS DO QUE MERGULHAR.  
É IR FUNDO NO  
PRAZER DE VIVER.



Imagem Ilustrativa

: Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento. Consulte condições de financiamento do Programa Casa Verde e Amarela e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios.

NOVAS DOÇURAS E TEMPEROS  
PARA SUA RECEITA DE FELICIDADE.



ESPAÇO GOURMET



POMAR



PLAYGROUND

: Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento. Consulte condições de financiamento do Programa Casa Verde e Amarela e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios.



VARANDA



ÁREA PRIVATIVA



SALA

OS AMBIENTES E A PRATICIDADE  
QUE TE ACOLHEM.

: Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento. Consulte condições de financiamento do Programa Casa Verde e Amarela e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios.

O CONFORTO E A FUNCIONALIDADE  
QUE CABEM NO SEU BOLSO.

Imagem ilustrativa



## Descontos do Governo

Consulte condições de financiamento do Programa Casa Verde e Amarela dentro do seu perfil.

### IMPLANTAÇÃO



2º PAV. EDIFÍCIO GARAGEM



- 01 Guarita
- 02 Depósito de Lixo
- 03 Playground
- 04 Churrasqueira
- 05 Instalação Sanitária PCD
- 06 Previsão Pomar
- 07 Ducha
- 08 Piscina Adulto
- 09 Piscina Infantil
- 10 Casa de Bombas Piscina
- 11 Casa de Máquinas
- 12 Vestiários
- 13 Vestiário PCD
- 14 Petplace
- 15 Gás Natural
- 16 Casa de Bombas
- 17 Reservatório Inferior
- 18 Vestiários Apoio
- 19 Administração
- 20 Refeitório
- 21 Depósito de Material de Limpeza
- 22 Bicletário
- 23 Apoio PCD
- 24 Projeção do Reservatório de Águas Pluviais
- 25 Edifício Garagem
- ➔ Acesso Pedestre
- ➡ Entrada e Saída de Veículos
- ➞ Acesso às Torres
- Área Privativa

### UNIDADE GIARDINO



APTO. 107 - TORRE 01

### APTO. TIPO COM VARANDA



APTO. 301 - TORRE 01



Castelo d'água. Manutenção de responsabilidade do Condomínio. Infraestrutura para ar-condicionado. Aparelho e instalação não inclusos. Preparação para medição de água individualizada. Ligação e cobranças individualizadas conforme regras da concessionária local. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita. Vaga destinada a pessoas com deficiência, em cumprimento a Lei de Acessibilidade.

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo.

# TODO O CONFORTO QUE VOCÊ SONHAVA NA MELHOR LOCALIZAÇÃO

IMPLANTAÇÃO 3D



FOTO AÉREA DO LOCAL



Castelo d'água. Manutenção de responsabilidade do Condomínio. Infraestrutura para ar-condicionado. Aparelho e instalação não inclusos. Preparação para medição de água individualizada. Ligação e cobranças individualizadas conforme regras da concessionária local. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita. Vaga destinada a pessoas com deficiência, em cumprimento a Lei de Acessibilidade.



  **0800 728 9000** | **mrv.com.br**

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário, os equipamentos e itens decorativos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Consulte condições de venda nos nossos plantões. \*Consulte condições de financiamento do Programa Casa Verde e Amarela e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios RI Residencial Campo das Figueiras: R.02/260.462, registrado no Cartório do 3º Ofício de Registro de Imóveis de Campinas/SP.