





Por uma vida com menos gente falando de números.  
**E mais números falando de gente.**

Nos últimos 41 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

**1 a cada 140 brasileiros vive em um MRV**

Presente em mais de **160 cidades** de **22 estados** mais o **Distrito Federal**.

Já entregamos **mais de 380 mil chaves**.

**Nos últimos 4 anos**, investimos mais de **um bilhão de reais** em urbanização e infraestrutura na vizinhança dos nossos empreendimentos.

## Um jeito mais leve e sustentável de viver feliz.

Escolher o Parque Canto das Gaiotas para viver, significa que você valoriza um mundo com mais sustentabilidade. Por isso, a MRV trouxe para o projeto uma série de inovações que mostram esse cuidado com o meio ambiente e trazem mais conforto, praticidade e economia para o seu dia a dia. Veja:



Energia solar nas áreas de convivência  
*Mais economia na sua conta de condomínio.*



Circuito fechado de TV  
*Em locais estratégicos do condomínio*



Preparação para WI-FI  
*Para tocar a sua playlist preferida nas horas de lazer.*

CORONEL ANTONINO

**Viver entre o shopping,  
o parque e a piscina  
deixa seus dias mais leves.**

E é essa qualidade de vida que o Parque Canto das Gaiivotas está trazendo para você. De um lado, a ótima localização no Bairro Coronel Antonino te convidando para passear no Shopping Bosque dos Ipês e no Parque Sóter. E do outro lado, com o conforto do apartamento e as inspirações da área de lazer do condomínio te levando a compreender o quanto valeu a pena sonhar mais alto para chegar até aqui.



Imagem ilustrativa



**APÊS DE 2 QUARTOS | OPÇÕES COM ÁREA PRIVATIVA | LAZER COMPLETO**



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo.



Entregue-se ao **conforto** de cada cantinho do seu lar.



Imagem ilustrativa

ÁREA PRIVATIVA

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo.

**O lazer é completo.**  
E o seu prazer de  
aproveitar, também.

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo.

PISCINAS

Delícias para degustar  
e datas queridas para  
celebrar não faltam.



ESPAÇO GOURMET



SALÃO DE FESTAS



BICICLETÁRIO

Todas as formas de  
alegria transformadas  
**em pura diversão.**



PLAYGROUND



QUADRA GRAMADA

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo.

Inspiração pra brincar,  
relaxar e curtir uma  
sombriinha tem de sobra.



PET PLACE

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo.



POMAR



GAZEBO

**Espaços planejados** do jeito  
que você sempre sonhou.

APARTAMENTOS TIPO



Referência: Apartamento 102 - Bloco 5

Referência: Apartamento 202 - Bloco 5

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo.

# UNIDADES GIARDINO



Referência: Apartamento 101 - Bloco 1



Referência: Apartamento 101 - Bloco 5



Referência: Apartamento 102 - Bloco 1

# IMPLANTAÇÃO



## LEGENDA

- 01 GUARITA
  - 02 VESTIÁRIOS PARA PESSOAS COM DEFICIÊNCIA
  - 03 REFEITÓRIO
  - 04 DEPÓSITO MATERIAL DE LIMPEZA
  - 05 ADMINISTRAÇÃO
  - 06 TELECOM
  - 07 PET PLACE
  - 08 CASA DE BOMBAS PISCINA
  - 09 PISCINA ADULTO
  - 10 PISCINA INFANTIL
  - 11 CAMPO GRAMADO
  - 12 BICICLETÁRIO
  - 13 GAZEBO
  - 14 PLAYGROUND
  - 15 INSTALAÇÃO SANITÁRIA PARA PESSOAS COM DEFICIÊNCIA
  - 16 GOURMET
  - 17 COPA SALÃO DE FESTAS
  - 18 SALÃO DE FESTAS
  - 19 DEPÓSITO DE LIXO
  - 20 CENTRAL DE GÁS
  - 21 PREVISÃO DE POMAR
  - 22 CASTELO D'ÁGUA
  - 23 CASA DE BOMBAS CASTELO
  - 24 ESTACIONAMENTO
- ENTRADA DE VEÍCULOS
  - SAÍDA DE VEÍCULOS
  - ACESSO DE PEDESTRES
  - ▶ ACESSO BLOCO
  - ÁREA PRIVATIVA

## IMPLANTAÇÃO 3D



Perspectivas artísticas



  **0800 728 9000** | [mrv.com.br](http://mrv.com.br)



Não jogue este impresso em via pública. Material liberado em 02/12/2021.

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário, os equipamentos e itens decorativos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Consulte condições de venda nos nossos plantões. \*Consulte condições de financiamento e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios. RI.01 77.919 do 3º Ofício de Campo Grande.

