





**POR UMA VIDA COM MENOS  
GENTE CONTANDO NÚMEROS.  
E MAIS NÚMEROS CONTANDO  
SOBRE GENTE.**

Nos últimos 42 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

**1 a cada 140 brasileiros** vive em um MRV

Presente em **mais de 160 cidades de 22 estados mais o Distrito Federal.**

Já entregamos mais de **380 mil chaves.**

Nos últimos 4 anos, investimos **mais de um bilhão de reais em urbanização e infraestrutura** na vizinhança dos nossos empreendimentos.



## DÊ UM NOVO COLORIDO À QUALIDADE DE VIDA DE MORAR NO CIC.

No Residencial Cores de Outono, tudo te convida a abrir as portas de um mundo novo para a sua família. E isso inclui a localização, o prazer de preparar um churrasco na sacada, o conforto de contar com um elevador ao chegar e sair de casa e os momentos de lazer, diante de uma linda área verde preservada. Aproveite as vantagens do Casa Verde e Amarela e garanta já o seu lugar aqui.

**2 DORMITÓRIOS | TORRES COM ELEVADOR  
SACADA COM CHURRASQUEIRA | LAZER COMPLETO E EQUIPADO**





VARANDA COM CHURRASQUEIRA



SALA

ENTRE OS SABORES E O CONFORTO,  
**SEU LAR É O SEU MUNDO.**

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

Imagem ilustrativa



**SE JOGUE NA FELICIDADE  
DE UMA GRANDE CONQUISTA.**



PISCINAS



ESPAÇO GOURMET



SALÃO DE FESTAS

QUANDO TUDO TE DÁ GOSTO,  
É HORA DE COMEMORAR MUITO.

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

CHURRASQUEIRA



**PODE CHAMAR OS AMIGOS,  
QUE A FARRA VAI SER BOA.**



SALÃO DE JOGOS



PLAYGROUND



ESPAÇO KIDS

**DIVERSÃO GARANTIDA E  
ENERGIA PRA DAR E VENDER.**

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado, imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.



Imagem ilustrativa



QUADRA



## IMPLANTAÇÃO



- ➡ ENTRADA E SAÍDA DE VEÍCULOS
- ↑ ACESSO DE PEDESTRES
- ➡ ACESSO AS TORRES
- 01 GUARITA
- 02 ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE  
FECHAMENTO EM TELA SOLDADA
- 03 PREVISÃO APOIO TÉCNICO PCD
- 04 PISCINAS
- 05 VESTIÁRIOS LAZER PCD
- 06 CASA DE BOMBAS
- 07 ESPAÇO KIDS
- 08 SALÃO DE JOGOS
- 09 SALÃO DE FESTAS
- 10 COPA SALÃO DE FESTAS
- 11 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS LAZER PCD
- 12 GOURMET
- 13 PLAYGROUND
- 14 CHURRASQUEIRA
- 15 QUADRA POLIESPORTIVA
- 16 DEPÓSITO DE MATERIAL DE LIMPEZA
- 17 ADMINISTRAÇÃO
- 18 REFEITÓRIO
- 19 VESTIÁRIOS APOIO PCD
- 20 LIXO COBERTO
- 21 CENTRAL DE GÁS
- 22 CASA DE MÁQUINAS
- 23 CASTELO D'ÁGUA
- 24 ESTAÇÃO ELEVATÓRIA DE ESGOTO  
EEE. MANUTENÇÃO DE RESPONSABILIDADE  
DO CONDOMÍNIO
- 25 VAGAS ESTACIONAMENTO DESCOBERTO
- 26 VAGAS ESTACIONAMENTO COBERTO
- 27 ÁREA RESERVADA PARA MOTOS

**A FUNCIONALIDADE  
QUE RESPEITA A NATUREZA.**

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Empreendimento possui EE (Estação de Espólio), Infraestrutura para wifi, Aparelhos e instalação não inclusos. Castelo D'água: Manutenção de responsabilidade do condomínio. Infraestrutura para ar-condicionado: Aparelho e instalação não inclusos. Preparação para medição de água individualizada; Ligação e cobranças individualizadas conforme regras da concessionária local. Piscinas de energia fotovoltaica; Manutenção de responsabilidade do condomínio. Vaga destinada a Pessoas com Deficiência, em cumprimento à Lei de Acessibilidade.



MUITO MAIS DO QUE UM CANTINHO  
PRA CHAMAR DE SEU.

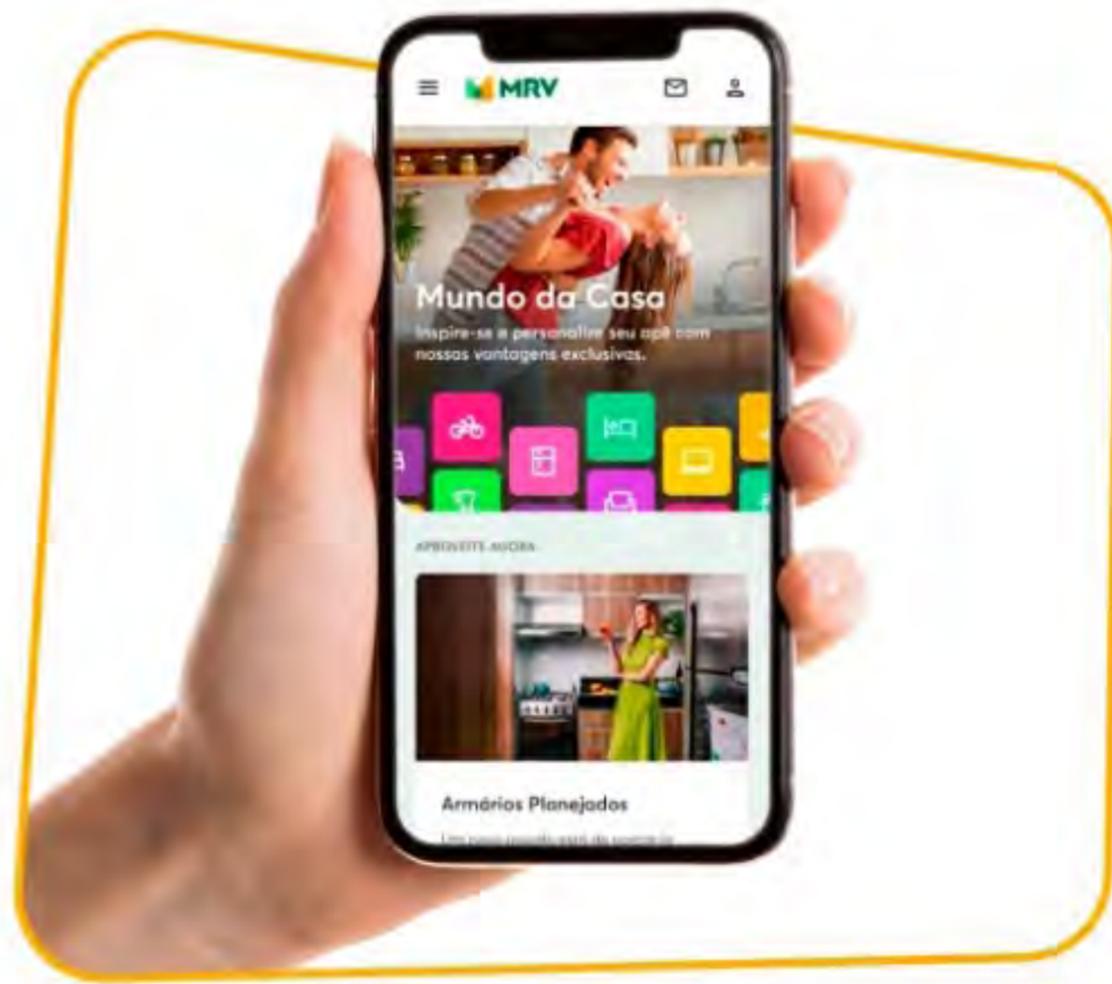
## APARTAMENTOS TIPO





MUNDO  
DA CASA

Uma plataforma exclusiva para clientes MRV.  
O seu mundo em suas mãos.



No Mundo da Casa você encontra um mundo de vantagens exclusivas para personalizar a sua casa e potencializar quem você é. Conheça o que temos para você!

Saiba  
mais sobre  
o Mundo  
da Casa



## Acabamentos Especiais

Com opções de piso, bancadas em granito, torneiras diferenciadas e revestimentos de parede, entre outros, você personaliza seu apê durante a fase de obras, sem dor de cabeça com reformas, além da economia de tempo. É só pegar as chaves e mudar, tudo com a garantia MRV. Para isto, você pode escolher entre:

**TOP OU VIP** ao escolher sua unidade, basta optar por alguma que já venha com estas opções de up grade nos acabamentos. Desta forma, você dilui os custos no financiamento e ainda recebe um apartamento de alto padrão. Consulte as unidades disponíveis com seu corretor.

\* Consulte as unidades disponíveis com seu corretor.

**Exclusivité:** se você deseja ainda mais personalização, após a compra do imóvel, escolha as melhores combinações de acabamentos para deixar seu apê do seu jeito, em até 12x após a entrega de chaves.\*

\* Verifique o prazo junto com o seu corretor. Sujeito à avaliação de crédito.



Simule as opções de acabamento disponíveis para sua unidade.



## Descontos Exclusivos

**São produtos com até 45% OFF** em parceria com grandes marcas do Brasil como Magalu, Tok&Stok, Electrolux, Petz, Renner, entre outros, para você decorar e equipar o seu MRV com os melhores móveis, itens de decoração, eletros e até mimos para seu pet. Conte também com opções de seguros, conectividade e muitos outros serviços para facilitar seu dia a dia.

## Energia

Nos unimos com a Stella para oferecer aos nossos clientes **redução de até 20% na sua conta de luz.\*** E o melhor: sem instalação, sem taxa de adesão e sem fidelidade. Fácil, simples e 100% digital. Você economiza e ainda ajuda a natureza utilizando uma fonte de energia limpa.

\*Sujeito à avaliação de consumo.

## Inspiração e dicas

Inspire-se também com nossos conteúdos exclusivos, dicas, testes de estilo e muito mais. Um lugar único, digital e em constante evolução, feito para você transformar o seu apê em um verdadeiro lar.

Baixe o App Meu MRV  
e acesse Mundo da Casa.



  0800 728 9000 | [mrv.com.br](http://mrv.com.br)



Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário, os equipamentos e itens decorativos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Consulte condições de venda nos nossos plantões. \*Consulte condições de financiamento e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios.