



RECANTO DA  
**Lagoa**

---





Por uma vida com menos gente falando de números e **mais números falando de gente.**

Nos últimos 42 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

**1 a cada 140 brasileiros** vive em um MRV

Presente em mais de **160 cidades de 22 estados mais o Distrito Federal.**

Já entregamos mais de **380 mil chaves.**

Nos últimos 4 anos, investimos **mais de um bilhão de reais em urbanização e infraestrutura na vizinhança** dos nossos empreendimentos.

SAIA DO MAIS DO MESMO.  
AQUI, MODERNIDADE E  
INOVAÇÃO ACOMPANHAM  
SEU DIA A DIA.

 Preparação para WI-FI

 Preparação para medição individual de água

 Coleta seletiva

 Sistema de Segurança

 Cerca elétrica



TODOS OS SEUS SONHOS  
REUNIDOS NUM LUGAR ÚNICO.



Imagem ilustrativa



Foto aérea do local

SUA ÚLTIMA CHANCE DE  
CONQUISTAR O MELHOR  
DE UM MRV EM CANDEIAS.



2 QUARTOS  
LAZER COMPLETO

Esta é a oportunidade final para você conquistar um mundo novo perto das praias de Piedade e Candeias, Shopping Guararapes e de um amplo comércio. No Recanto da Lagoa você e sua família vão desfrutar da qualidade de vida de um condomínio feito sob medida para os seus sonhos. Mas não perca tempo. Cadastre-se já e garanta todas as vantagens do Casa Verde e Amarela.



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita.

SALA



VIVA COM O  
CONFORTO E O  
SOSSEGO QUE  
VOCÊ MERECE.



QUARTO

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita.

# PISCINAS



**PRAIA PERTO,  
PISCINA AO LADO.  
ESTA É A VIDA QUE  
VOCÊ SEMPRE QUIS.**

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita.



EXPERIMENTE  
O SABOR DE  
CONQUISTAR  
O QUE É SEU.

ESPAÇO GOURMET

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita.

FESTEJE EM GRANDE ESTILO  
A MELHOR FASE DA SUA VIDA.



SALÃO DE FESTAS

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita.



SALÃO DE JOGOS

LAZER COMPLETO DE VERDADE É ASSIM:  
PENSADO EM CADA DETALHE.



POMAR



PET PLACE

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita.



## ESPAÇO KIDS

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita.

ONDE CRESCER E SER FELIZ  
É UMA GOSTOSA BRINCADEIRA.



## PLAYGROUND

## APTO. TIPO



APTO 204 / BLOCO 03



## 2 QUARTOS

PROJETADO PARA VOCÊ SE SENTIR ACOLHIDO  
EM CADA CANTO DO SEU NOVO LAR.

## UNIDADE GIARDINO

## APTO. TIPO



APTO 103/ BLOCO 03



APTO 202 / BLOCO 01

VAGA PCD - Vaga destinada à Pessoas com Deficiência, em cumprimento à Lei de Acessibilidade. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita - Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado.

É DIVERSÃO A TODA HORA E ALEGRIA EM TODO LUGAR.



IMPLANTAÇÃO 3D - LAZER

IMPLANTAÇÃO 3D



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo.



## IMPLANTAÇÃO



- 01 Guarita
- 02 Depósito de Lixo
- 03 Telecom
- 04 Administração
- 05 Vestiários
- 06 Instalação Sanitária PCD
- 07 Refeitório
- 08 Depósito de Material de Limpeza
- 09 Zeladoria
- 10 Instalação Sanitária
- 11 Previsão Pomar
- 12 Espaço Gourmet
- 13 Copa Salão de Festas
- 14 Salão de Festas
- 15 Espaço Kids
- 16 Salão de Jogos
- 17 Playground
- 18 Pet Place
- 19 Piscina Adulto
- 20 Piscina Infantil
- 21 Ducha
- 22 Casa de Máquinas
- 23 Estação de Tratamento de Esgoto
- 24 Depósito de Gás
- 25 Castelo D'água
- 26 Casa de Bombas
- 27 Gerador
- 28 Reservatório de captação de águas pluviais

- Acesso Pedestre
- Entrada e Saída de Veículos
- Acesso Blocos
- Área Privativa

**GOSTOU?**  
**ENTÃO, CORRA OU VAI PERDER**  
**ESTA OPORTUNIDADE DOS SONHOS.**



Imagem ilustrativa

**SUBSÍDIOS**  
**DE ATÉ R\$ 21 MIL**

Consulte condições de financiamento do Programa Casa Verde e Amarela dentro do seu perfil.



VAGA PCD - Vaga destinada à Pessoas com Deficiência, em cumprimento à Lei de Acessibilidade. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita - Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado.



  0800 728 9000 [mrv.com.br](http://mrv.com.br)

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário, os equipamentos e itens decorativos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. RI R-4 81104.



Não jogue este impresso em via pública. Material liberado em 00/00/2021.