





POR UMA VIDA COM  
MENOS GENTE FALANDO  
DE NÚMEROS. E MAIS  
NÚMEROS FALANDO  
DE GENTE.

Nos últimos 42 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

**1 a cada 150 brasileiros vive em um MRV**

Presente em mais de 160 cidades de 22 estados mais o Distrito Federal.

Já entregamos mais de **400 mil chaves.**


Nos últimos 4 anos, investimos mais de um bilhão de reais em urbanização e infraestrutura na vizinhança dos nossos empreendimentos.



**UM JEITO MAIS  
LEVE E SUSTENTÁVEL  
DE VIVER FELIZ.**

Escolher o Vista das Painieras para viver significa que você valoriza um mundo com mais sustentabilidade. Por isso, a MRV trouxe para o projeto uma série de inovações que mostram esse cuidado com o meio ambiente e trazem mais conforto, praticidade e economia para o seu dia a dia.

 **Energia solar nas áreas de convivência**

 **Circuito fechado de TV (CFTV) com câmeras em áreas estratégicas do empreendimento**



O LANÇAMENTO MAIS  
DESEJADO POR VOCÊ,  
NA REGIÃO MAIS  
DESEJADA DA CIDADE.



- 2 quartos
- Varanda
- Opções com garden
- Lazer completo
- Torres com elevador
- Energia solar nas áreas comum

Morar a poucos minutos de shopping, supermercado, academia e tudo que você gosta, agora não é apenas um sonho, são vários. É que com o lançamento do Vista das Paineiras no Bairro Planalto, a MRV está adicionando a toda essa praticidade um mundo de qualidade para você. Um mundo com varanda, piscina, garden e muito mais. E com a ajuda do Casa Verde e Amarela, por muito menos do que você imagina.

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas



VARANDA



Imagem ilustrativa

**É VOCÊ EM CONEXÃO DIRETA  
COM O AR LIVRE E A LUZ DO SOL.**

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas



QUARTO

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas



SALA

**OS AMBIENTES CONVIDAM.  
O CONFORTO ACOLHE.**



**O LAZER É TODO  
EQUIPADO. E SEU PRAZER,  
MAIS DO QUE COMPLETO.**



IMPLANTAÇÃO LAZER 3D

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. WIFI: Infraestrutura para wifi. Aparelhos e instalação não inclusos. CASTELO D'ÁGUA: Castelo D'água. Manutenção de responsabilidade do Condomínio. AR-CONDICIONADO: Infraestrutura para ar-condicionado. Aparelho e instalação não inclusos. ÁGUA INDIVIDUALIZADA: Preparação para medição de água individualizada. Ligação e cobranças individualizadas conforme regras da concessionária local. ENERGIA FOTOVOLTAICA: Placas de energia fotovoltaica. Manutenção de responsabilidade do Condomínio. VAGA PCD: Vaga destinada à Pessoas com Deficiência, em cumprimento à Lei de Acessibilidade.



**VIVA SEUS MOMENTOS DE RELAX,  
NO MODO SOMBRA E ÁGUA FRESCA.**





SALÃO DE FESTAS

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas



**MAIS SABOR, ANIMAÇÃO  
E COMEMORAÇÕES PARA CURTIR  
AS DELÍCIAS DA VIDA.**

ESPAÇO GOURMET



SALÃO DE JOGOS

**O QUE NÃO VAI FALTAR É DIVERSÃO  
PARA COMPARTILHAR COM OS AMIGOS.**



PLAYGROUND

**VIDA SAUDÁVEL FAZ BEM  
E TODO MUNDO ADORA.**



**BICICLETÁRIO**

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas



**POMAR**



**PET PLACE**



Apto 201 - Torre 4

**A FUNCIONALIDADE  
QUE COMBINA COM  
O SEU ESTILO DE  
VIVER.**



Apto 204 - Torre 4

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede telefonia móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita. Infraestrutura para ar-condicionado. Aparelho e instalação não inclusos.

## ESPAÇOS NA MEDIDA DO SEU CONFORTO OU ATÉ COM ÁREA PRIVATIVA.

## UNIDADES GIARDINO



ATÉ NAS FACILIDADES,  
UM PROJETO 100%  
PENSADO EM VOCÊ.



Subsídios de até  
**R\$ 23.200**

Consulte condições de financiamento do Programa Casa Verde e Amarela dentro do seu perfil.

APTOS. TIPO - OPÇÕES VARANDA



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede telefônica móvel disponível no local. (para este caso a responsabilidade de contratação da operadora de telefonia e do aparelho será do cliente) ou sistema tradicional com cabeamento (nesse caso será entregue um aparelho de interfone por apartamento). Independente do sistema utilizado as tubulações seca e sondada serão entregues (sem fiação). Será deixada uma previsão de ponto de interfone para elevador (ou para previsão de elevador) no primeiro andar ou no térreo, no hall de escada sem acesso a guarita. Infraestrutura para ar-condicionado. Aparelho e instalação não inclusos.

# IMPLANTAÇÃO

## LEGENDA:

- 01 GUARITA
- 02 VAGAS VISITANTES
- 03 DEPÓSITO DE LIXO
- 04 DEPÓSITO DE MATERIAL DE LIMPEZA
- 05 VESTIÁRIOS
- 06 TELECOM
- 07 REFEITÓRIO
- 08 ADMINISTRAÇÃO
- 09 APOIO TÉCNICO PCD
- 10 CASA DE GÁS
- 11 PLAYGROUND
- 12 PISCINA ADULTO
- 13 PISCINA INFANTIL
- 14 CASA DE MÁQUINAS
- 15 PREVISÃO DE POMAR
- 16 INSTALAÇÃO SANITÁRIA PCD
- 17 CHURRASQUEIRA
- 18 PET PLACE
- 19 SALÃO DE JOGOS
- 20 GOURMET
- 21 BICICLETÁRIO
- 22 SALÃO DE FESTAS
- 23 COPA DO SALÃO DE FESTAS
- 24 CASA DE BOMBAS
- 25 CASTELO D'ÁGUA
- 26 CASA DE INCÊNDIO
- 27 ESTACIONAMENTO
- ACESSO DE VEÍCULOS
- ← SAÍDA DE VEÍCULOS
- ÁREA PRIVATIVA
- ▶ ACESSO TORRES
- ACESSO PEDESTRES



**O FUTURO QUE VOCÊ  
PLANEJOU MERECE UMA  
ARQUITETURA ASSIM.**

# IMPLANTAÇÃO 3D





  **0800 728 9000** | [mrv.com.br](https://www.mrv.com.br)

Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário, os equipamentos e itens decorativos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem aviso prévio em função da disponibilidade dos mesmos no mercado. Contrato padrão e demais condições estão disponíveis em nosso plantão de vendas. As condições ora indicadas poderão sofrer alterações sem prévia comunicação ou anuência dos interessados, para adequação ao mercado. Consulte condições de venda nos nossos plantões. \*Consulte condições de financiamento e avalie se você preenche os critérios para concessão dos benefícios.



Não jogue este impresso em via pública. Material liberado em 21/03/2021.