





Imagem ilustrativa

Por uma vida com menos gente falando de números. **E mais números falando de gente.**

Nos últimos 42 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

1 a cada 150 brasileiros vive em um MRV

Presente em mais **de 160 cidades** de **22 estados** mais **o Distrito Federal.**

Já entregamos **mais de 400 mil chaves.**

Nos últimos 4 anos, investimos mais de **um bilhão de reais** em urbanização e infraestrutura na vizinhança dos nossos empreendimentos.

Viver bem é essencial.
E no primeiro MRV
na região do Capão Redondo,
sua grande conquista.



Perspectivas artísticas

2 DORMITÓRIOS
OPÇÕES COM VARANDA
TORRES COM ELEVADORES
ÁREA DE LAZER
CONDOMÍNIO FECHADO

Bem-vindo ao lançamento do San Noah e ao novo momento que ele inaugura na sua vida. Um momento onde o conforto, o bem-estar, o lazer e a segurança formam a essência de tudo que você sonhou: um lindo apê com espaços planejados, elevadores e uma área de lazer perfeita para reunir a família em encontros de pura alegria. E tudo isso, com subsídios que fazem essa conquista caber no seu bolso e uma ótima localização. Morar no San Noah é estar perto de colégios, creches, farmácias, padarias e parques, ter transporte fácil por ônibus e por trem, e acesso rápido ao Centro, pela Avenida Dom Rodrigues Sanches. Mas o melhor mesmo sempre vai ser ficar em casa e curtir o seu mundo novo com quem você ama.



Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.



VARANDA

Bem-vindo ao seu novo,
bonito e ensolarado mundo.



VARANDA

Perspectivas artísticas

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

Mais sabor e animação nos seus melhores momentos



SALÃO DE FESTAS

Perspectivas artísticas Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.



ESPAÇO GOURMET



PLAYGROUND

Diversão
pra valer
e pra todo tipo
de felicidade.



ESPAÇO KIDS



PET PLACE

Perspectivas artísticas. Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.





IMPLANTAÇÃO



Em cada m²,
soluções
modernas e
inteligentes.

LEGENDA

- ① GUARITA
- ② DEPÓSITO DE LIXO
- ③ BICICLETÁRIO
- ④ ÁREA TÉCNICA
- ⑤ ENTRADA DE ENERGIA DESCOBERTA
- ⑥ RESERVATÓRIO DE CONTROLE DE ESCOAMENTO SUPERFICIAL
- ⑦ ADMINISTRAÇÃO
- ⑧ REFEITÓRIO
- ⑨ VESTIÁRIO FEMININO
- ⑩ VESTIÁRIO MASCULINO
- ⑪ DEPÓSITO DE MATERIAL DE LIMPEZA
- ⑫ PET PLACE
- ⑬ ESPAÇO KIDS
- ⑭ CASA DE BOMBAS
- ⑮ CASTELO D'ÁGUA
- ⑯ SALÃO DE FESTAS
- ⑰ COPA DO SALÃO DE FESTAS
- ⑱ INSTALAÇÃO SANITÁRIA LAZER
- ⑲ GOURMET
- ⑳ PLAYGROUND

- ENTRADA DE PEDESTRES
- ACESSO LIXO
- ▶ ACESSO BLOCOS

Castelo D'água. Manutenção de responsabilidade do Condomínio. DRYWALL: O método de construção das paredes internas do imóvel será em Drywall. Para mais informações, consulte a planta do seu imóvel e o Manual do Proprietário. ÁGUA INDIVIDUALIZADA: Preparação para medição de água individualizada. Ligação e cobranças individualizadas conforme regras da concessionária local. REDE DE TELEFONIA: Interfone será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel (Contratação da operadora de responsabilidade do Cliente e Condomínio) ou sistema tradicional com cabeamento. Para mais informações, consulte o Memorial Descritivo do seu empreendimento.

Imagem ilustrativa



IMPLANTAÇÃO 3D

Castelo D'água. Manutenção de responsabilidade do Condomínio.
DRYWALL: O método de construção das paredes internas do imóvel será em Drywall. Para mais informações, consulte a planta do seu imóvel e o Manual do Proprietário.
ÁGUA INDIVIDUALIZADA: Preparação para medição de água individualizada. Ligações e cobranças individualizadas conforme regras da concessionária local.
REDE DE TELEFONIA: Interfone: será instalado sistema de intercomunicação entre guarita e unidades privativas que funcionará através da rede de telefonia móvel (Contratação da operadora de responsabilidade do Cliente e Condomínio) ou sistema tradicional com cabeamento. Para mais informações, consulte o Memorial Descritivo do seu empreendimento.

Região do Capão Redondo



Foto aérea do local

PLANTAS ISOMÉTRICAS

REF.: APARTAMENTO 103 - TORRE 2



REF.: APARTAMENTO 101 - TORRE 2



REF.: APARTAMENTO 502 - TORRE 2

REF.: APARTAMENTO 503 - TORRE 2



Espaço e funcionalidade
de todos os jeitos
que você gosta.

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

APARTAMENTOS TÉRREO



APARTAMENTOS TIPO



Os ambientes
convidam.
O conforto acolhe.

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. Importante destacar que as unidades serão entregues no contrapiso. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.



MUNDO
DA CASA



Uma plataforma exclusiva para clientes MRV.

O seu mundo em suas mãos.

No Mundo da Casa você encontra um mundo de vantagens exclusivas para personalizar a sua casa e potencializar quem você é. Conheça o que temos para você!

Saiba
mais sobre
o Mundo
da Casa



Acabamentos Especiais

Com opções de piso, bancadas em granito, torneiras diferenciadas e revestimentos de parede, entre outros, você personaliza seu apê durante a fase de obras, sem dor de cabeça com reformas, além da economia de tempo. É só pegar as chaves e mudar, tudo com a garantia MRV.

Exclusivité: se você deseja ainda mais personalização, após a compra do imóvel, escolha as melhores combinações de acabamentos para deixar seu apê do seu jeito, em até 12x após a entrega de chaves.*

* Verifique o prazo junto com o seu corretor. Sujeito à avaliação de crédito.



Simule as opções de acabamento disponíveis para sua unidade.

Descontos Exclusivos

São produtos com até 45% OFF em parceria com grandes marcas do Brasil como Magalu, Tok&Stok, Electrolux, Petz, Renner, entre outros, para você decorar e equipar o seu MRV com os melhores móveis, itens de decoração, eletros e até mimos para seu pet. Conte também com opções de seguros, conectividade e muitos outros serviços para facilitar seu dia a dia.



Inspiração e dicas

Inspire-se também com nossos conteúdos exclusivos, dicas, testes de estilo e muito mais. Um lugar único, digital e em constante evolução, feito para você transformar o seu apê em um verdadeiro lar.

Já é cliente? Baixe o App Meu MRV e acesse Mundo da Casa.





  **0800 728 9000** | mrv.com.br



Não jogue este impresso em via pública. Material liberado em xx/xx/xxxx.

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do Contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme o Memória Descritivo. Este empreendimento possui opção de aquisição de Kit Acabamento diferenciado. Imagem sujeita a alterações devido desenrolamento do projeto e compatibilização técnicas