



ALTIPLANO
VILLAGE



LINHA CLASS MRV.
A VIDA NA SUA
MELHOR VERSÃO.

A Linha Class MRV nasceu para você que busca aquele algo a mais. Com projetos que combinam, em cada detalhe, com o seu projeto de vida. Uma vida recheada de histórias especiais, perto de tudo o que te faz bem.

Viva e celebre os melhores momentos com os amigos e família em sua varanda, tenha o conforto e a privacidade de um quarto com suíte, a comodidade dos acabamentos especiais e a felicidade de um lazer premium.

Aqui no Altiplano Village, você garante dias mais leves para a sua vida.

DESCUBRA O PRAZER DE MORAR ONDE SUA VIDA VAI TER MAIS QUALIDADE.

Chegou o momento de apreciar tudo por um outro ângulo! Na parte mais alta de João Pessoa, um novo e sofisticado mundo aguarda por você: no Altiplano Village, você vai encontrar o projeto do seu futuro, seja para investir ou morar. Primeiro, porque você vai estar no consolidado Altiplano Cabo Branco, um bairro nobre de João Pessoa, conhecido pela alta valorização imobiliária. Além disso, os apartamentos com acabamento diferenciado e lazer premium vão fazer seus olhos brilharem.

 2 QUARTOS COM SUÍTE

 OPÇÕES COM VARANDA OU ÁREA PRIVATIVA

 LAZER PREMIUM EQUIPADO

FACHADA





ALTIPLANO VILLAGE

MANAÍRA

HOTEL
TAMBAÚ

TAMBAÚ

LOJA MRV

SKYBAR

FARMÁCIA

CARTÓRIO

O MELHOR DA VIDA AO SEU REDOR

- A 5 MINUTOS DA ORLA DE CABO BRANCO
- SHOPPING PÁTIO ALTIPLANO
- SKYBAR
- SUPERMERCADO LITORAL

FÁCIL ACESSO ÀS AVENIDAS

- JOÃO CIRILO DA SILVA
- MINISTRO JOSÉ AMÉRICO DE ALMEIDA

UM LAZER PREMIUM

DE BRILHAR OS OLHOS.



-  PISCINAS
-  BEACH TENNIS
-  ESPAÇO GOURMET
-  FITNESS
-  SALÃO DE FESTAS
-  BICICLETÁRIO
-  PLAYGROUND
-  PET PLACE
-  GARRAFÃO

VIVA O MELHOR DA VIDA

NA PISCINA SOB A LUZ DO DIA.

PISCINA | ÁREA DE LAZER

ADULTO E INFANTIL
DECK MOLHADO
OMBRELONES, ESPREGUIÇADEIRAS,
MESAS E CADEIRAS

ITENS DE DECORAÇÃO NÃO INCLUSOS

APRECIE DAQUI O ENTARDECER

MAIS BONITO DA CIDADE.

PISCINA | ÁREA DE LAZER

ADULTO E INFANTIL
DECK MOLHADO
OMBRELONES, ESPREGUIÇADEIRAS,
MESAS E CADEIRAS

ITENS DE DECORAÇÃO NÃO INCLUSOS

SOFISTICAÇÃO PARA

CELEBRAR COM OS AMIGOS.

SALÃO DE FESTAS | ÁREA DE LAZER

MESA DE APOIO | SOFÁ | POLTRONA
E CONJUNTO DE MESAS E CADEIRAS
COPA COM FOGÃO E REFRIGERADOR

ITENS DE DECORAÇÃO NÃO INCLUSOS

A ALEGRIA DE SE DIVERTIR AO LADO DE QUEM VOCÊ AMA.

PLAYGROUND | ÁREA DE LAZER

PISO EMBORRACHADO
BRINQUEDO PLÁSTICO MULTIPLAY
ITENS DE DECORAÇÃO NÃO INCLUSOS

DIVIRTA-SE TAMBÉM

COM O SEU MELHOR AMIGO.

PET PLACE | ÁREA DE LAZER

CERCADINHO AO AR LIVRE
GRAMADO | ITENS DE RECREAÇÃO PET

ITENS DE DECORAÇÃO NÃO INCLUSOS

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

BICICLETÁRIO | ÁREA DE LAZER

SUORTE METÁLICO PARA BIKES

ITENS DE DECORAÇÃO NÃO INCLUSOS

EXPERIMENTE ANDAR PELA

CIDADE DE UM NOVO JEITO.

UM ESPAÇO PROJETADO

PARA UMA VIDA SAUDÁVEL.

ACADEMIA | ÁREA DE LAZER



PISO EMBORRACHADO OU VINÍLICO
TV | EQUIPADO COM ESTEIRAS, BIKES,
HALTERES | BANCO DE MUSCULAÇÃO

ITENS DE DECORAÇÃO NÃO INCLUSOS

QUADRA | ÁREA DE LAZER

GARRAFÃO

VIVENCIE BONS MOMENTOS

NO ESPAÇO AO AR LIVRE.

O JEITO PERFEITO DE

RENOVAR AS ENERGIAS.

BEACH TENNIS | ÁREA DE LAZER

QUADRA

VIVA

VIVA O CONFORTO
E O ACONCHEGO QUE
DEIXAM CADA MOMENTO
MAIS VALIOSO.



VARANDA | APARTAMENTO

PISO EM PORCELANATO



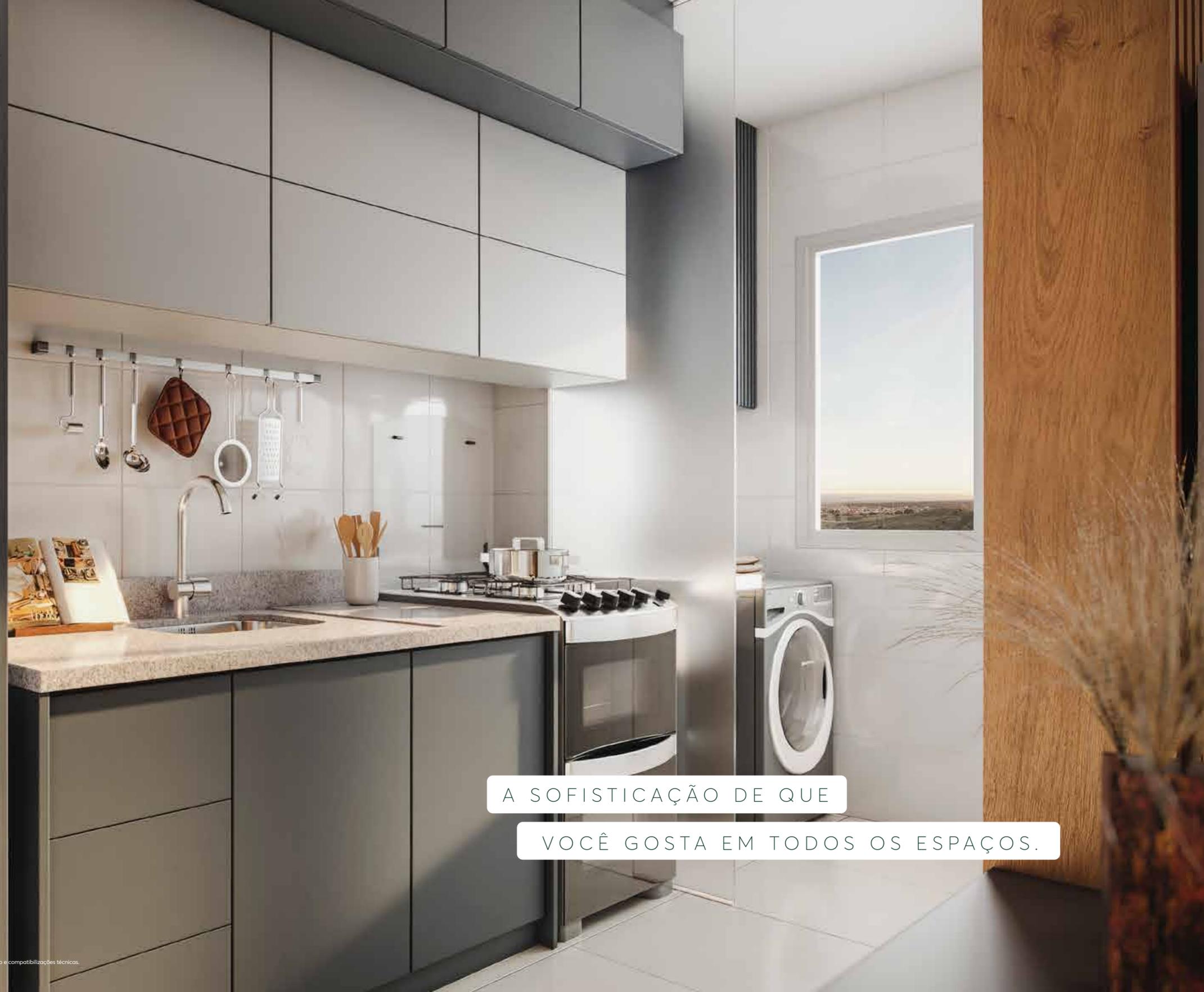
CADA MOMENTO SE TORNA

UMA HISTÓRIA PARA CONTAR.

UM REFÚGIO EXCLUSIVO,

ONDE VOCÊ VIVE O CONFORTO.

COZINHA | APARTAMENTO



A SOFISTICAÇÃO DE QUE

VOCÊ GOSTA EM TODOS OS ESPAÇOS.

QUARTO SOLTEIRO | APARTAMENTO

ESPAÇO QUE ABRAÇA

OS SONHOS E A TRANQUILIDADE.

A TRANQUILIDADE DE

SABER O QUE É MELHOR PRA VOCÊ.

LIVING | APARTAMENTO

DESCUBRA O PRAZER DE MORAR

ONDE SUA VIDA TEM MAIS QUALIDADE.

HALL | APARTAMENTO

UM CONVITE PARA VIVER

EXPERIÊNCIAS ÚNICAS.

UNIDADE ALTIPLANO VILLAGE

ESPAÇOS CUIDADOSAMENTE
PENSADOS PARA VOCÊ.
UM PROJETO PARA O SEU
FUTURO. A ESCOLHA CERTA
PRA VOCÊ.



APARTAMENTO 102 - TORRE 01

• VERIFIQUE SE O EMPREENDIMENTO POSSUI PREVISÃO PARA PONTO DE AR-CONDICIONADO NO MEMORIAL DESCRITIVO

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.

PLANTA COM VARANDA



APARTAMENTO 103 - TORRE 01



APARTAMENTO 502 - TORRE 01

IMPLANTAÇÃO



APARTAMENTO 503 - TORRE 01



ALTIPLANO VILLAGE - IMPLANTAÇÃO

WI-FI - Infraestrutura para wi-fi. Aparelhos e instalação não inclusos. CASTELO D'ÁGUA - Manutenção de responsabilidade do condomínio. AR-CONDICIONADO - Infraestrutura para ar-condicionado. Aparelho e instalação não inclusos. ÁGUA INDIVIDUALIZADA - Preparação para medição de água individualizada. Ligação e cobranças individualizadas conforme regras da concessionária local. VAGA PCD - Vaga destinada a Pessoas com Deficiência, em cumprimento à Lei de Acessibilidade. Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas.



FICHA TÉCNICA

ÁREA TOTAL DO TERRENO: 22741,84M²

ENDEREÇO: RUA JOICE KELLY DE AZEVEDO, S/Nº
ALTIPLANO CABO BRANCO, JOÃO PESSOA - PB

ITENS DE LAZER: PISCINAS ADULTO E INFANTIL | PLAYGROUND
SALÃO DE FESTAS | ESPAÇO GOURMET | PET PLACE | BICICLETÁRIO
GARRAFÃO DE BASQUETE | ACADEMIA COBERTA | QUADRA DE BEACH TENNIS

UNIDADES: 480

VAGAS DE GARAGEM: 480 VAGAS VINCULADAS ÀS UNIDADES,
SENDO 366 COBERTAS LIVRES E 114 DESCOBERTAS LIVRES.
10 VAGAS PCD DESCOBERTAS LIVRES DE USO COMUM
E 1 VAGA PARA CARRO ELÉTRICO.

TIPOLOGIA DAS UNIDADES:

2 QUARTOS COM SUÍTE - ÁREA TOTAL: 58,21M² OU 58,94M²

1 QUARTO COM SUÍTE - ÁREA TOTAL: 49,50M²

1 QUARTO PCD - ÁREA TOTAL: 58,94M²

ÁREA PRIVATIVA: DE 10,46M² A 72,34M²*

*ÁREA REAL PRIVATIVA ACESSÓRIA COM VALOR APROXIMADO. CONSULTE UNIDADES DISPONÍVEIS.



UMA PLATAFORMA EXCLUSIVA PARA CLIENTES MRV.

O SEU MUNDO EM SUAS MÃOS.

No Mundo da Casa, você encontra um mundo de vantagens exclusivas para personalizar a sua casa e potencializar quem você é. Conheça o que temos para você!



SAIBA
MAIS SOBRE
O MUNDO
DA CASA

ACABAMENTOS ESPECIAIS

Opções de pisos, bancadas em granito, torneiras e revestimentos de parede, entre outros, para personalizar o seu apê e deixá-lo como você sempre sonhou.

Tudo isso durante a fase de obras, com garantia da MRV, economia de tempo e sem dor de cabeça com reformas. Ou seja, é só pegar as chaves e se mudar!

CONSULTORIA DE PERSONALIZAÇÃO: se você deseja ainda mais personalização, após a compra do imóvel com acabamento padrão, você terá a oportunidade de escolher as melhores combinações de acabamentos especiais para deixar o seu apê do seu jeito, pagando em até 12x após a entrega de chaves.*

*Verifique o prazo para compra com o Consultor Mundo da Casa. Parcelamento sujeito à avaliação de crédito.

ARMÁRIOS PLANEJADOS

Com o Mundo da Casa, você pode comprar um projeto de armários planejados desenvolvido por nossa equipe de arquitetura exclusivamente para o seu residencial.

Atuamos em parceria com as maiores fábricas do Brasil, com preços competitivos e alta qualidade na entrega. Assim, você tem várias opções para todos os cômodos, um atendimento personalizado gratuito, frete e instalação grátis, e garantia MRV.

DESCONTOS EXCLUSIVOS

Temos parceria com grandes marcas do Brasil, como Magalu, Casas Bahia, Madesa, Electrolux, Petz, Renner, entre outras, para você decorar e equipar o seu MRV com os melhores móveis, itens de decoração, eletros e até mimos para seu pet.

INSPIRAÇÃO E DICAS

Inspire-se também com nossos conteúdos exclusivos, dicas, testes de estilo e muito mais. Um lugar único, digital e em constante evolução, feito para você transformar o seu apê em um verdadeiro lar.

JÁ É CLIENTE? BAIXE O APP MEU MRV
E ACESSE MUNDO DA CASA.



MRV & CO

 MRV

 Urba

 Luggo

SENSIA
INCORPORADORA

RESIA

UMA PLATAFORMA HABITACIONAL COMPLETA, COM DIFERENTES **SOLUÇÕES DE MORADIA.**

Somos um grupo de empresas com mais de 43 anos de história, presente em mais de 160 cidades de 22 estados e Distrito Federal, além do exterior. Com mais de 450 mil chaves entregues, 1 em cada 145 brasileiros vive em um de nossos empreendimentos. E esse número não para de crescer a cada novo lançamento de nossas 5 empresas, que atuam em setores que vão do aluguel à venda de casas e prédios de diversos padrões, que combinam com as diferentes fases da vida de nossos clientes. Com um olhar para o futuro e os pés firmes no presente, somos uma empresa que prefere fazer ao invés de esperar, acolhendo todas as pessoas e sonhos que chegam até nós.

AFINAL, O MELHOR JEITO DE PREVER
O FUTURO É CONSTRUIR O FUTURO.



 0800 728 9000 • [MRV.VC/ALTIPLANO-VILLAGE](https://www.mrv.com.br/altiplano-village)



Não jogue este impresso em via pública.

Imagem ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis, objetos, revestimentos e demais acabamentos não fazem parte do contrato. O empreendimento e suas unidades serão entregues conforme Memorial Descritivo. Imagem sujeita a alterações devido ao desenvolvimento do projeto e compatibilizações técnicas. R-5-147.049 do 2º Ofício.